Signed By: Oude Kotte, G.E. (Gido)
13/11/2026 16:18:12 +01:00
ID: a5031fc1-d02e-4aa9-931f-576ecad22241
Auth: Scribble

Gemeente Aalsmeer

Signed By: Simonse, P. (Petra)
13/11/2026 15:49:35 +01:00
ID: a5031fc1-d02e-4aa9-931f-576ecad22241
Auth: Scribble

MEMO RAAD

Registratienr.

Aan	leden raad
Afkomstig van	Burgemeester en wethouders
Datum	10 november 2026
Afschrift aan	college, griffie, voorlichting

Betreft: Beantwoording raadsvragen inzake De Meerse

Op 16 oktober 2026 heeft de fractie VVD Aalsmeer conform art. 39 RvO vragen ingediend inzake De Meerse.
In dit memo beantwoordt het college de ingediende vragen.

Vragen:

1. **Wat is de actuele stand van zaken rondom De Meerse en wanneer verwacht het college hierover definitieve duidelijkheid te kunnen geven?**

   Antwoord: Bureau COUP is gevraagd om een aanvullend onderzoek uit te voeren naar de onderwijzerswoning op het naastgelegen perceel Oosteinderweg 317. COUP heeft inmiddels laten weten vertraging op te lopen in het onderzoek. Omdat we het college het volledige pakket aan onderzoeken en adviezen wenst te ontvangen, wacht zij dit aanvullend rapport van COUP nog af.

2. **Herkent het college zich in de zorgen van de eigenaren over de duur en voortgang van de procedure?**

   Antwoord: Ja, daar herkent het college zich in. Het college begrijpt de zorgen van de eigenaren over de duur en voortgang van de procedure tot aanwijzing als gemeentelijk monument. De procedure vraagt echter om een zorgvuldige doorloop van de in de Erfgoedverordening vastgelegde stappen. In dat kader is eerst een cultuurhistorische waardestelling uitgevoerd. Gebleken is dat ook de naastgelegen woning bij de beoordeling betrokken moet worden. Dit aanvullend onderzoek vind momenteel plaats.
   Vervolgens moeten belanghebbenden in de gelegenheid worden gesteld hun zienswijze kenbaar te maken, waarna het college alle betrokken belangen weegt voordat een definitief besluit kan worden genomen. Het college acht deze zorgvuldigheid noodzakelijk, gelet op de gevolgen van een aanwijzing voor zowel het behoud van erfgoed als de belangen van de eigenaar.

3. **Deelt het college de opvatting van de VVD dat, gelet op de grote woningbehoefte in Aalsmeer, woningbouw op deze locatie het uitgangspunt zou moeten zijn voor de verdere besluitvorming?**

   Antwoord: Ja. Het college acht woningbouw op deze locatie in beginsel wenselijk. Het initiatief draagt bij aan de woningbouwopgave en bevordert de doorstroming doordat het

voorziet in levensloopbestendige appartementen voor senioren, waardoor gezinswoningen vrijkomen. Daarnaast past de transformatie van kantoor naar wonen zowel binnen de ruimtelijke structuur van de omgeving als binnen het geldende beleid voor de Bovenlanden en het Lintenbeleid.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,
de secretaris, de burgemeester,

P. Simonse mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.