

LEGENDA

Plangebied

Sibbinkweg 3, Winterswijk

Enkelbestemmingen

G — Groen

W-BK — Wonen - Buurtschapskern

Gebiedsaanduidingen

overige zone - waardevol landschap

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[vrij] — vrijstaand

Maatvoeringen

1 — maximum aantal wooneenheden

3,5 / 10 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

Figuren

gevellijn

Verklaring

34 — topografische en kadastrale gegevens

bestemmingsplan **Sibbinkweg 3, Winterswijk**

-

schaal :	1 : 1000	datum :	18-04-2024
formaat :	A3	datum ondergrond :	07-06-2023
projectnummer :	3895.01	voorontwerp :	-
bladnummer :	1	ontwerp :	20-12-2023
aantal bladen :	1	vaststelling :	30-05-2024
Identificatiecode :	NL.IMRO.0294.BPSbbnkweg3-VA01		

gemeente **Winterswijk**

N

buro ontwerp & omgeving
adviseurs voor leefomgeving