Gemeente Duiven

Kennisgeving aan de gemeenteraad

Documentnummer: 201502538 Zaaknummer: Z/21/078139

Portefeuillehouder(s): H.B. Hieltjes

Voor vragen
Naam: E. Fontein
Telefoon: 06-53228521
E-mail: e.fontein@1stroom.nl

Komt niet terug tot besluitvorming in de raad

Onderwerp: Stand van zaken na brand bij autosloperij De Moestuin

Aanleiding voor deze kennisgeving
Op 1 augustus 2020 heeft een flinke brand een enorme ravage achter gelaten op het terrein van autosloperij De moestuin aan de Maststraat 7 te Duiven. Van de bedrijfswoning en de enorme stapels met wrakken was na de brand weinig meer over.

Nadat de schade door de schade-experts was vastgesteld en het terrein werd vrijgegeven heeft onze toezichthouder direct een plan van aanpak opgesteld en daaraan resultaatafspraken voor de ondernemer gekoppeld. In deze kennisgeving stellen wij u op de hoogte van de huidige stand van zaken rondom de afwikkeling van het incident en de wederopbouw van het bedrijf.

Relevant beleidskader
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (WABO), Wet milieubeheer en het handhavingsbeleid gemeente Duiven in relatie tot het Strategisch beleidskader milieutoezicht ODRA.

Inhoud van mededeling
Aanpak opschoning terrein
Vanaf het moment van de brand is in eerste instantie dagelijks maar later nagenoeg wekelijks sprake van toezicht en/of contact tussen deze toezichthouder en de ondernemer over de voortgang voor wat betreft de gemaakte resultaatafspraken en daarnaast het gestructureerd opruimen en herinrichten van de bedrijfslocatie.

Om een beeld te geven welke (verplichte) acties in de afgelopen periode zoal zijn uitgevoerd, Geven wij u een korte samenvatting van de stappen die de ondernemer heeft doorlopen:

1. De ondernemer moest een ‘melding ongewoon voorval’ indienen
2. Een gespecialiseerd bedrijf in asbest heeft een asbestinventarisatie uitgevoerd op het terrein.
3. Een deel van het terrein is door de ondernemer schoongeruimd en de afvalstoffen en overblijfselen van verbrande autowrakken zijn direct afgevoerd naar een gecertificeerd afvalverwerkingsbedrijf.
4. De ondernemer kon daarna gericht beginnen met opruimen van het terrein; Ruimte creëren voor tijdelijke overslag/opslag van autowrakken op het eigen terrein en vervolgens het terrein toegankelijk maken voor bodemonderzoeken.

5. Een bodemonderzoek is uitgevoerd.
6. Tussentijds is het opruimen van het terrein doorgegaan.

Tussentijdse resultaten
Uit de asbestinventarisatie kwam geen besmetting naar voren. Dit houdt in dat door het asbestinventarisatiebureau geen asbestdeeltjes zijn aangetroffen op het terrein. De ondernemer kon daarna starten met het opruimen van het terrein en een sloopmelding indienen waarmee hij over kon gaan tot de sloop van de woningrestanten en andere restanten van bouwwerken.

In het bodemonderzoek is de huidige bodemkwaliteit vastgelegd. In dit bodemonderzoek is beoordeeld of de brand gezorgd heeft voor een verslechtering van de bodemkwaliteit. De voorlopige conclusie is dat de brand niet tot een noemenswaardige verontreiniging van de bodem heeft geleid. Wel is aangetoond dat de grondwaterkwaliteit verslechterd is ten opzichte van de aangetroffen waardes uit 1993 welke bij de provincie bekend zijn. Dit geldt met name voor aangetroffen benzeen en vluchtige aromaten. Aangezien deze benzeenverontreiniging waarschijnlijk te wijten is aan de bedrijfsactiviteiten is het niet evident om deze bij de afwikkeling van de brand te betrekken. Om inzicht te krijgen in de omvang kunnen wij een nader onderzoek opleggen maar op basis van voorliggende onderzoeksrapporten lijkt dit vooralsnog niet noodzakelijk.

Het waterschap heeft na de brand onderzoek gedaan naar de waterkwaliteit van de aanliggende wateren. Uit de onderzoeken blijkt dat van vervolgschade (bijvoorbeeld als gevolg van de blusactiviteiten) vooralsnog geen sprake lijkt. Eventuele vervolgschade welke in de toekomst alsnog wordt vastgesteld en toe te rekenen valt aan de brand is en blijft voor rekening van de ondernemer.

Vervolg
Het college van Burgemeester en Wethouders is bevoegd gezag voor het toetsen/verlenen van de omgevingsvergunning en is verantwoordelijk voor toezicht/handhaving op de naleving van de voorwaarden in deze vergunning.

Doordat door de brand een nieuwe situatie is ontstaan kan/moet de oude omgevingsvergunning worden herzien. In de nieuwe vergunning gaan we aanvullende, op de brand gerichte voorschriften opnemen. Een van deze (maatwerk-) voorschriften gaat een ingeperkte maximaal toelaatbare stapelhoogte betreffen.

De informatie uit het bodemonderzoek gaat ook betrokken worden in deze nieuwe omgevingsvergunning. Wij zijn voornemens om naar aanleiding van het bodemonderzoekrapport ook aanvullende (maatwerk-) voorschriften op te leggen zoals bijvoorbeeld eisen aan vloeistofdichte vloeren, riolering, voorzieningen voor gescheiden opslag van benzine/olie en structurele grondwatermonitoring met oa. eisen wat er moet gebeuren bij (verdere) verslechtering van de grondwaterkwaliteit.

Daarnaast wil de ondernemer zijn terrein graag anders inrichten zodat hij de bedrijfsvoering kan moderniseren/optimaliseren. De eerste gesprekken aangaande ruimtelijke inpasbaarheid van de gewenste aanpassingen zijn recent gevoerd. De gewenste aanpassingen dragen veelal bij aan een schonere en veiligere bedrijfsvoering. Om een voorbeeld te geven is de ondernemer nu in gesprek met de brandweer om een centrale brandkraan aan te leggen op het terrein. Daarnaast wil de ondernemer overgaan op knippen van autowrakken in plaats van slijpen. Tevens moet een pletmachine ervoor gaan zorgen dat de autowrakken verder geplet kunnen worden zodat er meer auto’s binnen een beperktere stapelhoogte gestapeld kunnen worden. Dit is geen wettelijke plicht, maar draagt wel bij aan de veiligheid op het terrein.

Alle genoemde aanpassingen gaan onderdeel worden van de herziene omgevingsvergunning. Deze omgevingsvergunning vormt vervolgens weer de basis voor regulier periodiek (milieu-) toezicht bij het bedrijf De Moestuin welke uitgevoerd wordt door Omgevingsdienst Regio Arnhem.

Duiven, 30 maart 2021.

Burgemeester en wethouders van Duiven,

ing. C.J.(Chris) Papjes	mr. H.B. (Huub) Hieltjes
secretaris	burgemeester