

MOTIE LID Maan (GroenLinks) e.a. “Energiezuinig maken huurwoningen”

De gemeenteraad van Noordwijk;

in vergadering bijeen op 8 november 2022;

Constateerende dat

- De energiekosten de afgelopen tijd ver opgelopen zijn;
- Huurders vaak wel de energierekening betalen, maar geen mogelijkheden hebben om hun woning te verduurzamen
- Huurders geen profijt hebben van de aangekondigde OZB-verlaging, ook geen profijt hebben van bestaande duurzaamheidssubsidies

Overwegende dat

- Steeds meer mensen hierdoor in de financiële problemen komen.
- Er voor de woningcorporaties en andere verhuurders relatief weinig financiële prikkels zijn om te verduurzamen
- Hierdoor huurders een belangrijke groep zijn die te maken kunnen krijgen met stijgende lasten
- Energiebesparing een belangrijke bouwsteen is in de energietransitie. Het dus ook in het algemeen belang is dat ook huurwoningen aangepakt worden

Roep het college op:

- In gesprek te gaan met Woningstichtingen Stek en Sint Antonius van Padua over de mogelijkheden, kosten en baten om huurwoningen verder te verduurzamen, en de raad hierover voor 1 januari 2023 te informeren.
- Met een budgetvoorstel te komen ter ondersteuning van mogelijke verduurzaamheidsmaatregelen
- Met een voorstel te komen om de verordening over duurzaamheidsleningen aan te passen zodat andere verhuurders (niet zijnde de woonstichtingen) hierbij een lening kunnen aanvragen en het budget hiervoor aan te vullen.

En gaat over tot de orde van de dag.