Raadsvoorstel: Gemeentelijke huisvesting ABC-complex + Crackstate

Impuls & Samenhang

- Compact levendig centrum
- Versterken Cultuurkwartier
- Versnellen woningbouwopgave
- Ontwikkeling Centrum Noord
- **Gemeentehuis = dominosteen**

Waarde voor de samenleving

- Samenwerking Bibliotheek en gemeente
- Versterken & verbreden dienstverlening en democratie
- Verbinding & ontmoeting
- **Hart van de stad**

Functionaliteit

- Ondersteunt ontmoeten, verbinden en integraal samenwerken
- Vastgesteld Plan van Eisen = basis. Waaronder:
  - Arbo-eisen
  - Duurzaamheid
  - Werkconcept
  - **Vergelijken met referentiescenario ***

Financiën

- Vergelijking scenario's
- Impact op structurele kosten in de begroting
- **Vergelijking met referentiescenario ***

** Sloop en nieuwbouw huidige locatie en renovatie Crackstate*

Voorkeursscenario: Go/No Go

Waarde Crackstate

Bestuurlijk en representatief gebruik

- Bij bestuurlijk en representatief gebruik (waaronder trouwen) kan ons historisch erfgoed optimaal duurzaam worden behouden en beschermd.
- Medewerkers werken samen op unilocatie ABC-complex.
- Gemeente is (per definitie) kostendrager. Bestuurlijk gebruik levert financieel voordeel op: er hoeven minder vierkante meters nieuw gebouwd te worden.
- Er blijft in de toekomst ruimte voor cultuurversterkende functies, waarmee Crackstate nadrukkelijk een schakel kan vormen tussen bestuur en samenleving.



GEMEENTE HEERENVEEN