

Raadsnota

Raadsvergadering de dato: 7 november 2017
Onderwerp: Tarievenbesluiten voor het planjaar 2018

Aan de gemeenteraad,

1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

In de meerjarenbegroting 2018-2021 is rekening gehouden met de financiële effecten van de volgende belastingmaatregelen, waartoe Uw raad al in een eerder stadium heeft besloten:

- Verhoging van de opbrengsten uit de Onroerende-zaakbelastingen met 3%;
- Verhoging van het tarief van de naheffingsaanslag parkeerbelastingen tot het wettelijk toegestane maximumbedrag en indexering van de tarieven van de leges, de begrafenisrechten en de hondenbelasting met 1,5%. Hiervoor is een taakstelling van € 8.000,- opgenomen;
- Structurele verhoging van een aantal toeristische heffingen met een bedrag van € 367.000,-. Daarbovenop moet nog vanaf het planjaar 2019 een taakstelling van € 9.500,- worden ingevuld in verband met de wijziging van de gebiedsindeling van de precariobelasting. Verderop in dit voorstel geven wij U aan op welke wijze de beide taakstellingen gerealiseerd zouden kunnen worden.

Voor de volledigheid merken wij tenslotte nog op dat de rioolheffing, de afvalstoffenheffing, de reclamebelasting en de parkeertarieven in 2018 gehandhaafd blijven op het niveau van 2017.

2. Afwegingen en Advies

Tarieven Onroerende-zaakbelastingen.

De nieuwe tarieven kunnen wij pas berekenen nadat wij inzicht hebben verkregen in de feitelijke waardeontwikkeling van de woningen en de niet-woningen tussen de peildatum 1 januari 2016 en 1 januari 2017. Deze gegevens worden naar verwachting medio oktober door BsGW aangereikt. Daarna zullen wij de nieuwe tarieven bepalen, waarbij dan rekening wordt gehouden met een correctie voor de waardeontwikkeling tussen de genoemde peildata en met het besluit van de raad dat de opbrengsten in 2018 mogen stijgen met 3%, exclusief de meeropbrengsten als gevolg van areaaluitbreiding.

Hierna geven wij U een overzicht van de vigerende tarieven, die gebaseerd zijn op de peildatum 1 januari 2016:

Woning:	
Eigenarentarief	0,1679 %
Niet-woning:	
Eigenarentarief	0,3537 %
Gebruikerstarief	0,2832 %

Ruimschoots voor de behandeling van dit voorstel in de vakcommissie EFTR zullen wij U de nieuwe tarieven en de daaraan ten grondslag liggende berekeningen laten toekomen.

Tarief parkeerbelasting, leges, begrafenisrechten en hondenbelasting.

De kosten voor het opleggen van naheffingsaanslagen worden voor het planjaar 2018 geraamd op een bedrag van afgerond € 88.000,-. De baten zijn getaxeerd op € 75.000,-. Per saldo is er dus een tekort van € 13.000,-.

Wij stellen Uw raad voor om het tarief van de naheffingsaanslag parkeerbelastingen te verhogen met € 1,- tot het wettelijk toegestane maximum van € 62,- per aanslag. De meeropbrengst wordt geraamd op € 1.000,-.

Verder stellen wij Uw raad voor om de legestarieven, de begrafenisrechten en de hondenbelasting te indexeren met gemiddeld 1,5%. Dat leidt tot de volgende meeropbrengsten:

Leges	€	5.000,-
Begrafenisrechten	€	1.000,-
Hondenbelasting	€	1.000,-
Totaal	€	7.000,-

Structurele verhoging heffingen in toeristische sfeer.

Bij de behandeling van de kadernota 2017 heeft Uw raad ingestemd met ons voorstel om de lasten van projecten, die in het belang zijn van de toeristische sector, zoveel als mogelijk en verantwoord ook bij die sector neer te leggen. Op de volgende projecten, waarvan de financiële consequenties in de begroting 2018-2021 zijn verwerkt, is het profijtbeginsel van toepassing:

Stedenband China	€	15.000,-
Verhoging bijdrage Amstel Gold Race	€	35.000,-
Veiligheid Kerststad	€	200.000,-
Brandveiligheidsmaatregelen gemeentegrot	€	70.000,-
Auw Wieverbal	€	10.000,-
Uitbreiding formatie evenemententeam	€	37.000,-
Wijziging gebiedsindeling precariobelasting	€	9.500,-
Per saldo	€	<u>376.500,-</u>

In de begroting is een taakstellend te realiseren inkomstenpost geraamd van € 167.000,- in 2018, oplopend tot structureel € 376.500,- vanaf het daaropvolgende planjaar. Hierna doen wij U een aantal voorstellen hoe aan deze taakstelling invulling kan worden gegeven.

Toeristenbelasting.

Wij stellen U voor om vanaf het planjaar 2019 het tarief van de toeristenbelasting voor hotels te verhogen van € 1,76 naar € 2,00 en voor campings van € 1,38 naar € 1,50. De verwachte meeropbrengst bedraagt € 235.000,-. De huidige tarieven zijn door Uw raad vastgesteld op 13 november 2012 en worden gehanteerd vanaf het planjaar 2014.

Vermakelijkhedenretributie.

Wij stellen U voor om het tarief van de vermakelijkhedenretributie vanaf het planjaar 2018 te verhogen van € 0,15 naar € 0,20 en het kersttarief van € 0,40 naar € 0,55. Hiermee wordt een extra opbrengst gegenereerd van € 65.000,-.

Precariobelasting.

Wij stellen U voor om de tarieven van de precariobelasting te verhogen met 10% vanaf het planjaar 2018. Die maatregel levert jaarlijks € 30.000,- op.

Contract stichting kerstmarkt-gemeentegrot.

Wij stellen U voor om de afdracht per bezoeker vanaf 2018 te verhogen met € 0,45 tot € 1,70 voor de eerste 80.000 bezoekers en vanaf dit aantal de afdracht per bezoeker te verhogen met € 0,20 tot € 0,80. Indien Uw raad hiermee instemt, levert dat bij de huidige bezoekersaantallen jaarlijks € 49.000,- op.

Recapitulatie verhoging heffingen in toeristische sfeer:

	2018	2019	2020	2021
toeristenbelasting		€ 235.000	€ 235.000	€ 235.000
vermakelijkhedenretributie	€ 65.000	€ 65.000	€ 65.000	€ 65.000
precariobelasting	€ 30.000	€ 30.000	€ 30.000	€ 30.000
contract kerstmarkt gemeentegrot	€ 49.000	€ 49.000	€ 49.000	€ 49.000
	€ 144.000	€ 379.000	€ 379.000	€ 379.000
taakstelling	€ 167.000	€ 376.500	€ 376.500	€ 376.500
	-€ 23.000	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500

Omdat de brandveiligheidsmaatregelen in de gemeentegrot gefaseerd worden uitgevoerd, is de verwachting dat de feitelijke uitgaven in 2018 zullen achterblijven bij de vooraf gecalculeerde bedragen. Vooral nog gaan wij er dan ook vanuit dat in 2018 geen aanvullende dekkingsmaatregelen noodzakelijk zijn.

Naast de voorgestelde tariefsaanpassingen moeten sommige belastingverordeningen ook nog worden aangepast als gevolg van landelijke wetgeving of actuele jurisprudentie. Die wijzigingen zijn technisch van aard. Een complete set van de aangepaste belastingverordeningen zullen wij U tijdig voor de behandeling van dit raadsvoorstel in de commissie EFTR laten toekomen.

Voorstel.

Wij stellen Uw raad voor in te stemmen met de aanpassingen van de diverse gemeentelijke belastingverordeningen.

10. Bijlagen

De geactualiseerde gemeentelijke belastingverordeningen.

Het college van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul,

L.T.J.M. Bongarts
algemeen directeur/gemeentesecretaris

dr. J.J. Schrijen
burgemeester