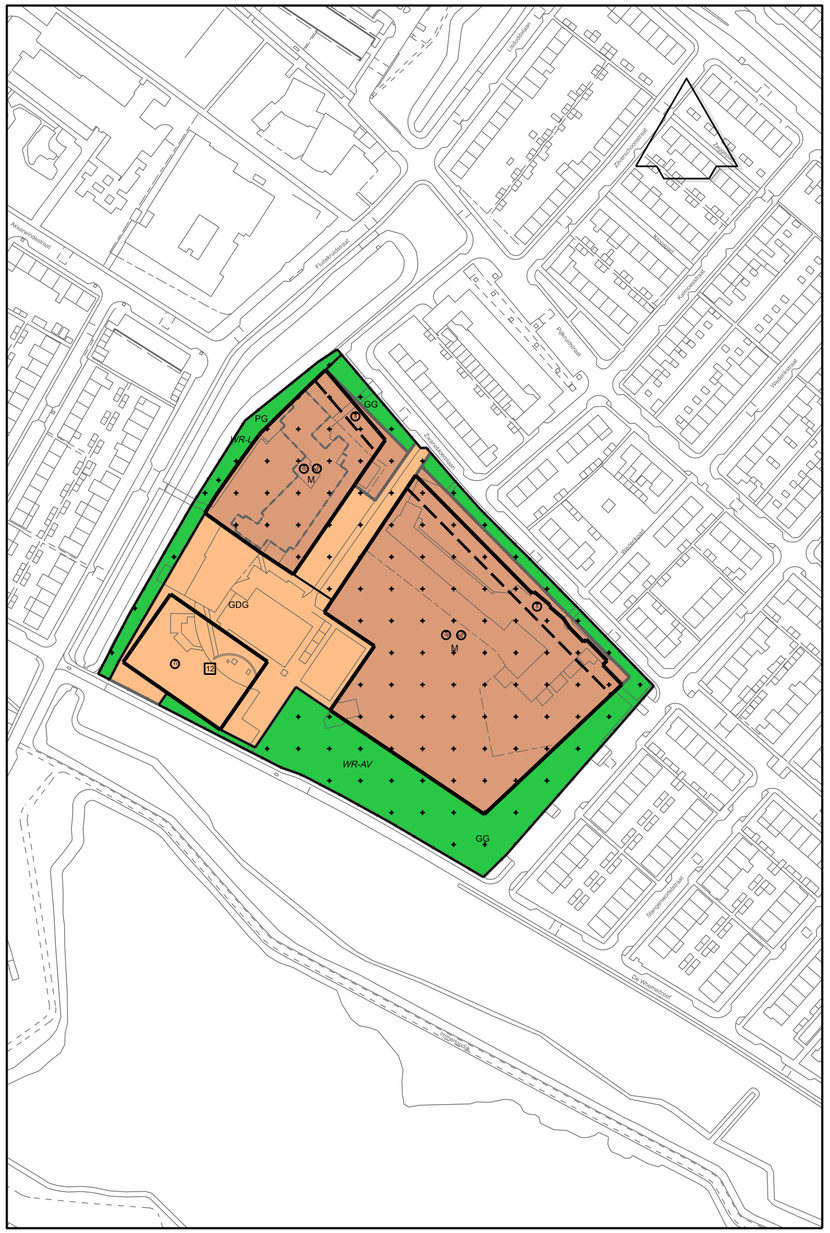


Plangebied

Plangebiedgrens

Functies

GDG — Gemengd - Gemengd gebied

GG — Groen - Groengebied

PG — Groen - Parkgebied

M — Maatschappelijk

Waarden

WR-AV — Waarde - Archeologie-Verwachting

WR-L — Waarde - Landschap

Gebiedsaanduidingen

overige zone - Algemene bouwregels

overige zone - Algemene regels

overige zone - Overgangs- en slotregels

overige zone - activiteit gezondheids- en welzijnszorg

overige zone - activiteit groen

overige zone - activiteit levensbeschouwing

overige zone - activiteit maatschappelijke organisaties

overige zone - activiteit onderwijs en educatie

overige zone - activiteit openbare dienstverlening

overige zone - activiteit park

overige zone - activiteit wonen

overige zone - algemene omgevingsplanactiviteit

overige zone - algemene regels over activiteiten

overige zone - bouwregel archeologie middelhoge verwachting

overige zone - bouwregel groen

overige zone - bouwregel park

overige zone - omgevingsplanactiviteit verkamering

overige zone - omgevingsplanactiviteit woningsplitsing

overige zone - omgevingsplanactiviteit archeologie middelhoge verwachting

overige zone - omgevingsplanactiviteit park

Bouwvlak

bouwvlak

Omgevingsnormen

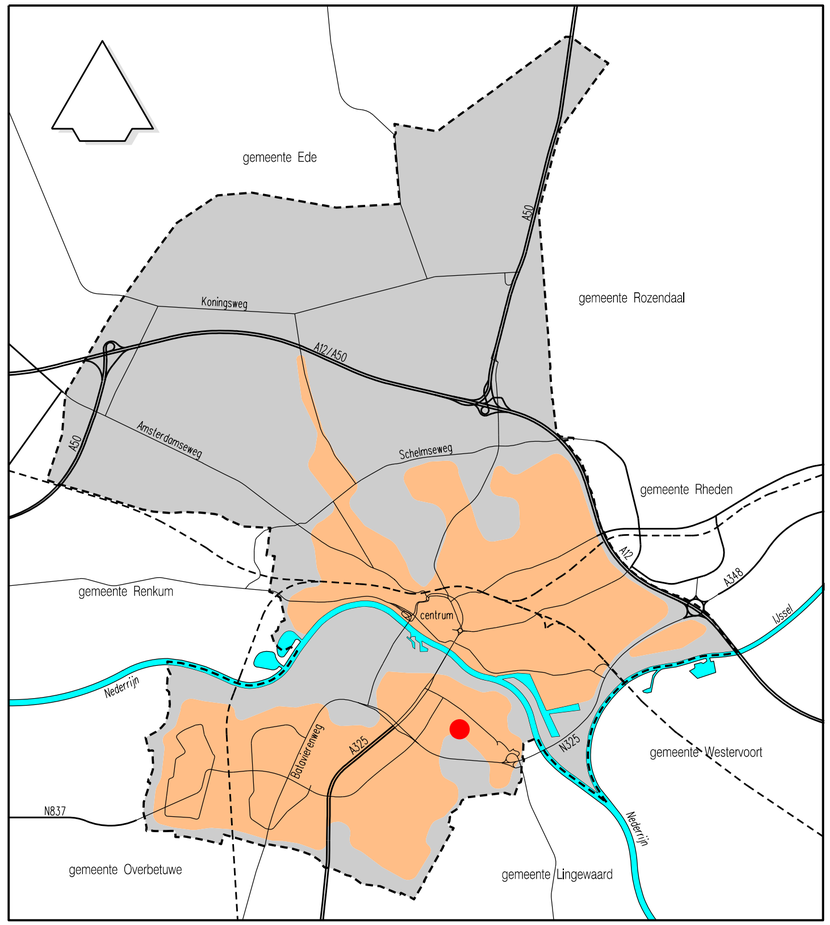
maatvoeringsvlak

maximum goothoogte (m)

maximum bouwhoogte (m)

maximum bebouwingspercentage (%)

E — maximum aantal wooneenheden



Chw Omgevingsplan De Hobbit

planstatus	datum:	getekend:
● ontwerp	14-12-2021	PvD
● vast te stellen	februari 2022	
○ vastgesteld		
○ in werking		
○ onherroepelijk		

schaal:	getekend:	tekeningnummer:
1:2000	PvD	NL.IMRO.0202.991-0201

© Nadruk verboden

Strategie, Beleid en Regie, beleidsdomein Fysiek

Eusebiusbuitensingel 53, Postbus 9029, 6800 EL ARNHEM
Tel.: 0900-1809, fax: 026-3774830, gemeente@arnhem.nl

GEMEENTE Arnhem