

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2617192

Registratiedatum 14 mei 2025 23:37

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres

[REDACTED]

Indiener

Naam

[REDACTED]

Adres

[REDACTED]

E-mailadres

[REDACTED]

Telefoonnummer

[REDACTED]

Ingevulde waardes voor

U maakt bezwaar tegen: Een besluit

Dient u bezwaar in namens
uzelf? Ja

Uw brief betreft Bezwaar tegen besluit tot vestigen voorkeursrecht Mackenziestraat
4, Geldrop

Brief gericht aan College van Burgemeester en Wethouders

Wat is de datum van het
besluit waartegen u
bezwaar maakt? 01-04-2025

Wat is het zaaknummer
van dat besluit? 2474129

Beschrijf het besluit waar
u bezwaar tegen maakt. Geachte heer/mevrouw, Hierbij maak ik bezwaar tegen het besluit
van uw college d.d. 1 april 2025, waarbij op grond van de Wet
voorkeursrecht gemeenten een voorkeursrecht is gevestigd op het
perceel gelegen aan de Mackenziestraat 4 te Geldrop, kadastraal
bekend als [Geldrop C 5756].

Waarom maakt u bezwaar? Ik ben het niet eens met het vestigen van het voorkeursrecht op
genoemd perceel. Naar mijn inzicht ontbreekt een concreet,

onderbouwd plan dat deze maatregel rechtvaardigt. Het betreft hier bovendien een rijksmonument, dat van grote cultuurhistorische waarde is voor de gemeente Geldrop-Mierlo en haar inwoners. Het pand, samen met de omliggende gronden, vormt een integraal onderdeel van het historische stadsbeeld en draagt wezenlijk bij aan het behoud van het karakter en de identiteit van dit deel van Geldrop. De gronden rondom het monument spelen een belangrijke rol in het behoud van de ruimtelijke kwaliteit, de cultuurhistorische context en de ensemble-waarde van het geheel. Het wijzigen van de bestemming of bebouwing zonder heldere visie en zorgvuldig participatieproces, kan deze waarden onherstelbaar aantasten. In het genomen besluit ontbreekt een concreet beleidsplan of ruimtelijk plan waarin de belangen van cultuurhistorie, erfgoedbehoud en landschappelijke inpassing voldoende zijn gewaarborgd. Dit acht ik strijdig met het zorgvuldigheidsbeginsel, zoals opgenomen in de Algemene wet bestuursrecht. Tevens wijs ik op nationale en provinciale beleidsdoelstellingen die het behoud van cultureel erfgoed en de bijbehorende ruimtelijke kwaliteit vooropstellen, zoals vastgelegd in de Omgevingswet en het Besluit kwaliteit leefomgeving. Om bovengenoemde redenen verzoek ik u het besluit tot vestigen van het voorkeursrecht te heroverwegen en in te trekken. Met vriendelijke groet, [redacted]

Wilt u dat de gemeente u uitnodigt om meer te vertellen over het bezwaar?

Ja

Wilt u bijlagen meesturen? Nee, ik wil geen bijlagen meesturen

Hoe wilt u verder op de hoogte gehouden worden? Digitaal én per post

U wilt digitaal én per post op de hoogte gehouden worden. Vul hier uw postadres in;

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Telefoonnummer:

E-mailadres: