Stichting Advisering Monumenten & Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

■ Markt 9, 4931 BR Geertruidenberg ■ Telefoon: 0162-511833 ■ Fax: 0162-510788
■ E-mail: info@st-adviesbrabant.nl ■ Rabobank Amerstreek IBAN NL90 RABO 0152 5413 14
■ BTW 8209.50.580B01 ■ KvK 20156236 ■ www.monumentenadviesbrabant.nl

Openbare vergadering van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit d.d. 17 mei 2022 t.b.v. de gemeente Geertruidenberg

Leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (grote commissie)

Aanwezige vaste leden:

Drs. Harrie Maas (voorzitter)

ir. Frank Zuylen (via MS Teams)

ir. Carl Bossier

ing. Edith Kolkman bnt bns

ir. Jan van Gils

Verder aanwezig:

Gijs Verkuijlen (verslaglegging)

Robert Celie (ambtenaar namens gemeente Geertruidenberg)

Stijn van Zundert (ambtenaar namens gemeente Geertruidenberg)

Afwezig:

Bernard M. Siera

Vergaderlocatie:

Gemeentehuis Geertruidenberg, Raadzaal, Vrijheidsstraat 2, Raamsdonksveer.

Openbare deel van de vergadering

1. Opening

De voorzitter opent om 15.05 uur de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

2. Verslag openbare vergadering Commissie Ruimtelijke Kwaliteit d.d. 19 april 2022

Het verslag is in concept naar de commissieleden voorgelegd. Eventuele opmerking c.q. aanvullingen zijn in het verslag verwerkt. Het verslag wordt vastgesteld.

Stichting Advisering Monumenten & Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

■ Markt 9, 4931 BR Geertruidenberg ■ Telefoon: 0162-511833 ■ Fax: 0162-510788
■ E-mail: info@st-adviesbrabant.nl ■ Rabobank Amerstreek IBAN NL90 RABO 0152 5413 14
■ BTW 8209.50.580B01 ■ KvK 20156236 ■ www.monumentenadviesbrabant.nl

Openbare vergadering van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit d.d. 17 mei 2022 t.b.v. de gemeente Geertruidenberg

3. Planbehandeling

3.1. Initiatief: Nieuwe verordening over de CRK en benoeming van leden na 2023

Initiatiefnemer :	-	Datum: 17 mei 2022
Initiatief:	-	Behandelaar: -
GM/RM/BZ/BS:	-	Dossiernr: -
Bebouwingstype:	-	Behandeling: 1
Status plan:	adviesverzoek	
Advies CRK:	akkoord	

Bezoekers
behandelend ambtenaar

Bespreking
De commissie bespreekt het concept van de nieuwe verordening over de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, de benoeming van de leden CRK (na de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2023) en de beoordeling van het jaarverslag van de CRK van 2021.
Met betrekking tot de conceptverordening stelt de commissie stelt enkele vragen:
- hoe om te gaan met het afwijkingsbeleid van bestemmingsplannen: de zgn. kruimelgevallen. Reactie gemeente: Dat de CRK ook adviseert op basis van beleid zoals het afwijkingenbeleid is op zich afgedekt in de verordening. Er wordt nagegaan of het passend is om nog iets extra te verwerken hierover. Het resultaat hiervan wordt nog afgestemd met de commissie.
- de juridische consequenties van de adviezen van de commissie. Reactie gemeente: De verordening betekent wat dit betreft geen wijziging in de bestaande systematiek, waarin de CRK advies geeft aan het gemeentebestuur, en het gemeentebestuur besluiten neemt;
- Wie benoemt de leden van CRK: de gemeenteraad of kan het gemandateerd worden aan het college van B&W? Reactie gemeente: volgens modelverordening VNG van september 2020 benoemt de GR de leden. De voorzitter zegt, dat er recenter bij de VNG voortschrijdend inzicht is ontstaan, zodat de raad de benoeming van commissieleden kan mandateren aan B&W (site van VNG). Benoeming via B&W biedt flexibiliteit zoals bestaand.
- kan een afzonderlijk lid van CRK een mandaat krijgen voor aanvullende specifieke advisering? Reactie gemeente: op basis van het voorgestelde artikel 10 kan de commissie in bepaalde gevallen de advisering over een aanvraag om een omgevingsvergunning of over de voorbereiding van een andere beschikking onder verantwoordelijkheid van de commissie overlaten aan een of meer daartoe aangewezen leden.
- is de term vervreemding (art. 5) juist? Na toelichting over het daarover bepaalde in de Erfgoedverordening akkoord.

De voorgedragen commissieleden geven aan voor een periode van twee jaar beschikbaar te zijn voor de CRK. Dhr. Harrie Maas geeft aan dat hij per 1 juli 2024 met pensioen gaat, dit

■ Markt 9, 4931 BR Geertruidenberg ■ Telefoon: 0162-511833 ■ Fax: 0162-510788
■ E-mail: info@st-adviesbrabant.nl ■ Rabobank Amerstreek IBAN NL90 RABO 0152 5413 14
■ BTW 8209.50.580B01 ■ KvK 20156236 ■ www.monumentenadviesbrabant.nl

valt binnen de periode. Voor hem dient nog een plaatsvervanger te worden gezocht. De gemeente geeft aan dat er nog gezocht wordt naar een extra plaatsvervanger voor de deskundigheid welstand (zo mogelijk aanvullend met deskundigheid stedenbouw of andere deskundigheid). Gevraagd wordt of de CRK suggesties heeft. Het netwerk rond de commissie dient groot genoeg te zijn om te kunnen voorzien in plaatsvervanging.

De commissie bespreekt vervolgens het jaarverslag van 2021. De commissie is positief over het verslag en geeft aan dat het overzicht bijdraagt aan de aandacht voor ruimtelijke kwaliteit en monumentenzorg. De commissie is van mening dat de passage over het digitaal vergaderen enigszins genuanceerd moet worden, omdat er nadelen kunnen zijn aan het digitaal vergaderen. Aangegeven wordt om het volgende te verwerken:
Met name bij de wat grotere en ingewikkeldere plannen en voor uitgebreidere afstemming vindt de CRK digitaal vergaderen verre van ideaal. Gebleken is dat het digitaal vergaderen over de wat eenvoudigere plannen door de kleine CRK wel redelijk tot goed werkbaar is voor betrokkenen, met de opmerking dat er nadelen kunnen zijn aan het digitaal vergaderen. Het directe contact met de klant en de interactie tussen de commissieleden zoals die mogelijk zijn tijdens een fysieke vergadering, worden in voorkomende gevallen gemist in een digitale vergadering. In een fysieke vergadering kunnen makkelijker schetsen bij een advies worden gemaakt en kunnen zaken vaak wat makkelijker uitgelegd worden. De indruk bestaat dat door veel initiatiefnemers het digitaal vergaderen wel als makkelijk wordt ervaren, omdat zij niet hiervoor naar het gemeentehuis hoeven te komen.
De gemeente zal dit verwerken in het jaarverslag.

Het burgerlid vraagt om de data van de komende commissievergaderingen dit jaar in de vergaderkalender op de website te plaatsen. De gemeente zal dit oppakken. De agenda wordt zoals gebruikelijk op de website geplaatst in de week voorafgaand aan de vergadering.
De commissie verzoekt verder in het jaarverslag aan te geven dat de commissie ook adviseert over afwijkingen van het bestemmingsplan, mede op basis van het afwijkingsbeleid.
Voorts wordt geadviseerd om de lay-out van het jaarverslag ter verhoging van de attentiewaarde aan te passen en foto's toe te voegen. Het jaarverslag wordt ter kennis gebracht aan de raad.

<u>Advies</u>

De commissie stemt in met:
- de nieuwe verordening met in achtneming van de opmerking over het afwijkingsbeleid (zie verslag)
- de benoeming van de nieuwe leden;
- het concept jaarverslag met in achtneming van de gemaakte opmerkingen.

Stichting Advisering Monumenten & Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

■ Markt 9, 4931 BR Geertruidenberg ■ Telefoon: 0162-511833 ■ Fax: 0162-510788
■ E-mail: info@st-adviesbrabant.nl ■ Rabobank Amerstreek IBAN NL90 RABO 0152 5413 14
■ BTW 8209.50.580B01 ■ KvK 20156236 ■ www.monumentenadviesbrabant.nl

Openbare vergadering van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit d.d. 17 mei 2022 t.b.v. de gemeente Geertruidenberg

(..)

5. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 16.05 uur onder dankzegging van de aanwezigen.

Vastgesteld, 14 juni 2022 te Geertruidenberg

drs. H.H.V.M. Maas,	ir. F. Zuylen,
voorzitter	secretaris

Aanvullende informatie na de vergadering:

Na de vergadering is per mail van 19-5-2022 met de CRK afgestemd over de verwerking van de opmerking van de CRK (van 17-5) om de bestaande toets door de kleine CRK in het kader van het afwijkingenbeleid (voor de kruimelgeval-afwijkingen) te verwerken in de nieuwe verordening. De verwerking is dienovereenkomstig gebeurd in de concept-verordening onder art. 2 lid 2 onder k, en artikel 4 lid 4 onder b.