



TENNIS CLUB OVERSCHIE

Opgericht 16 februari 1927

Rotterdam, 17 mei 2023

Geachte commissieleden, geachte raadsleden van de gemeente Rotterdam,

Mijn naam is Rik Storm. Namens het bestuur van TCO wil ik u bedanken voor de mogelijkheid om te kunnen inspreken. Reden om in te spreken is vooral bedoeld om het belang van het behoud van tennis in Overschie te onderstrepen.

Het liefst natuurlijk op de huidige locatie, maar mocht dit onverhoopt door een wijziging van het bestemmingsplan niet mogelijk zijn, dan op een alternatieve locatie binnen Overschie die de mogelijkheid biedt voor een aantrekkelijk tennispark, zo mogelijk met een aantal padelbanen. Hieraan is in Rotterdam een enorme behoefte.

Waarom op de huidige locatie? Toen de huidige parkeigenaar het park kocht waren de banen al aan serieus onderhoud toe. Helaas heeft dit nooit plaatsgevonden. Wij denken dat met behoud van de sportbestemming en een renovatie van een deel van de banen, een kleiner tennispark te realiseren is en wel rendabel geëxploiteerd kan worden. Op het overige terrein kan dan een andere sportbestemming worden ontwikkeld. Terwijl een deel van het tennispark wordt gerenoveerd kan dan nog op het andere deel getennist blijven worden totdat de nieuwe banen in gebruik genomen kunnen worden.

Een groot probleem ontstaat echter op 1 januari 2024. De parkeigenaar sluit dan het park. TCO wil graag met de parkeigenaar in gesprek om te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om, zo lang er niets gebeurt, er toch te kunnen blijven tennissen. Helaas weigert de parkeigenaar al jarenlang elk gesprek met TCO en heeft hij begin dit jaar laten weten op geen enkele manier meer te willen communiceren met TCO, sterker nog hij heeft gemaild dat TCO voor hem niet meer bestaat. Overigens komt TCO op voor het belang van alle tennissers op het park, niet alleen de TCO leden.

Volgens de KNLTB is de sleutel voor een succesvol tennispark een intensieve samenwerking tussen parkeigenaar en tennisvereniging. Helaas heeft deze parkeigenaar er destijds voor gekozen om alles zelf te organiseren en de vereniging hier niet of nauwelijks bij te betrekken. Dit heeft veel enthousiaste en actieve leden gefrustreerd die vervolgens elders zijn gaan tennissen. Dit heeft natuurlijk een negatieve impact op het verkrijgen van een rendabele exploitatie.

Volgens de gemeente en de parkeigenaar kunnen alle huidige tennissers ondergebracht worden bij de omliggende parken. De KNLTB heeft dit onderzocht en geconcludeerd dat die parken vol zitten en een wachtlijst hanteren. De gemeente heeft hier nu ook onderzoek naar gedaan. De huidige status hiervan is mij niet bekend.

TCO heeft verschillende parkeigenaren gesproken die het bestaan van wachtlijsten onderkennen. Desondanks is één tennispark bereid om alle TCO leden over te nemen, terwijl de aanwezige

tennisvereniging al een wachtlijst hanteert. Voor een parkeigenaar zijn de extra inkomsten aan contributie en uit de bar natuurlijk erg aantrekkelijk. Maar dat betekent wel dat huidige en toekomstige tennissers van dat park dan minder gelegenheid hebben om te kunnen tennissen. De KNLTB waarschuwt voor dit ongewenste effect.

Er is sprake van een patstelling. De oplossing die de gemeente voorstelt om aansluiting te zoeken bij omliggende parken blijkt dus geen realistische oplossing. Op het huidige park zou nog na 1 januari 2024 getennist kunnen worden, maar de parkeigenaar wil dit niet. Voordat een alternatieve locatie tot een aantrekkelijk park is getransformeerd kan dit nog lang duren. In de tussentijd kan er niet getennist worden. Bovendien is het op basis van alle onzekerheden op dit moment niet mogelijk om voor een alternatieve locatie een passende exploitatie te maken. Gesprekken met de gemeente hierover bieden op dit moment geen zekerheid.

Daarom: Laat het huidige tennispark zijn sportbestemming behouden zodat de continuïteit van tennis mogelijk blijft. De parkeigenaar kan op zoek naar een nieuwe eigenaar die wél in staat is om een park rendabel te exploiteren en die wél samen met de tennisvereniging wil samenwerken. Volgens de KNLTB is dát de succesformule voor een rendabel tennispark. Het is bovendien de eenvoudigste oplossing om het tennis voor Overschie te behouden. Op die manier wordt ook aan uw coalitieakkoord voldaan.

Dank u voor uw aandacht.

Met vriendelijke groet,
Het TCO bestuur