Juli 2022

Kronos Solar

Initiatief zonnepark Waterkant te Bergen op Zoom

Presentatie voorstel Pilot Project

Planontwerp & Participatie

Kronos Solar

Inhoudsopgave

- Kennismaking
- Aanleiding
- Doel
- Onderzoek & locatie
- Planontwerp (variant 1 & 2)
- Participatie
- Conclusie
- Verzoek
- Vragen

Kennismaking

Kronos Solar
- Ervaren ontwikkelaar
- Sinds 2009 internationaal actief met de ontwikkeling van zonneparken
- In Nederland; 22 vergunningen verkregen, daarvan zijn nu 11 parken gerealiseerd
  *Zuidplas, *Bemmel, Zwolle, Hoogeveen, Gennep, Hof van Twente, Hardenberg, Enschede Coevorden en Lochem 1&2.*







Aanleiding

- De gemeente heeft op 1 maart 2020 concept beleid opgesteld (1e ambitie van 65 hectare tot en met 2023).

- Tot op heden is het beleid nog niet vastgesteld. Ons eerdere principeverzoek van 15-11-2021 is daarom door het college aangehouden.

- In de SDE++ ronde van 2021 heeft bijna geen enkel zonnepark subsidie gekregen. Daarnaast daalt de SDE++ elk jaar, waardoor voor financiële participatie minder mogelijkheden zijn.

Doel

- Mogelijkheid om te starten met een pilotproject

Om vervolgens;

- Alvast een goede bijdrage leveren aan duurzame energie
- Ervaringen opdoen op basis van het conceptbeleid;
  Aangaande de technische mogelijkheden en stappen binnen het participatietraject.
- Nog te profiteren van komende SDE++ ronde 2023.

Onderzoek en locatie

Voor het bepalen van een juiste locatie hebben we naast alle beleidsregels eveneens te maken met alle technische vereisten en privaatrechtelijke mogelijkheden;

- De grote van het zonnepark en de afstand tot aansluitpunten van Enexis (offerte voor 2026 onlangs getekend)
- Meewerkende grondeigenaar
- Gemeentelijk en provinciaal beleid (waar het minst bezwaarlijk)
- Koppelkansen
- Kabels en leidingen
- Zichtlijnen omwonenden

Kronos Solar

Tussen de Glymesweg in het noorden en de Groenedijk in het zuiden.



- 11,5 hectare groot
- Netto 7,5 hectare aan zonnepanelen
- 24.000 panelen
- + 2500 huishoudens

Kronos Solar



Planontwerp

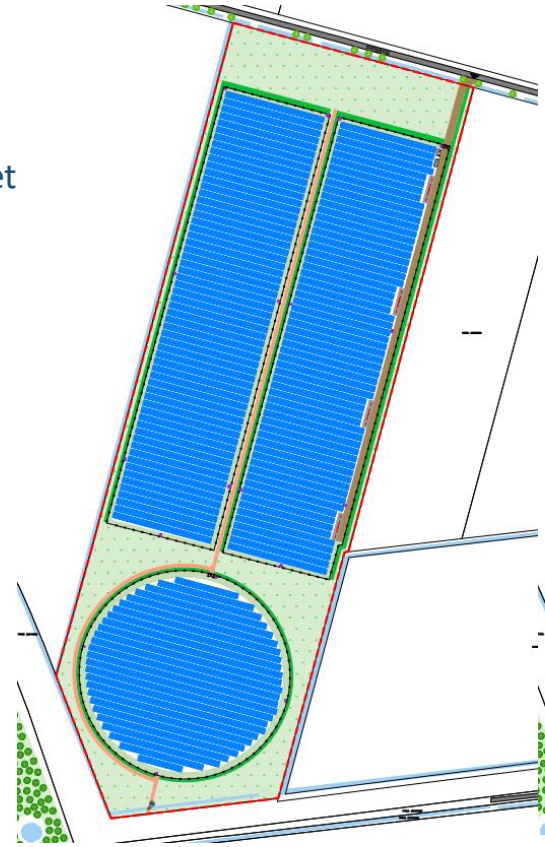
- De planlocatie ligt in de zeekleipolder, een open polderlandschap deel uitmakend van het Zuidwest-Nederlandse deltagebied, gekenmerkt door grootschalige open polders.

- Het initiatief past qua maat en schaal goed binnen het gebied. Het inrichtingsplan zet in op het behouden van de karakteristieken van de polder zoals o.a. openheid en de rechtlijnigheid.

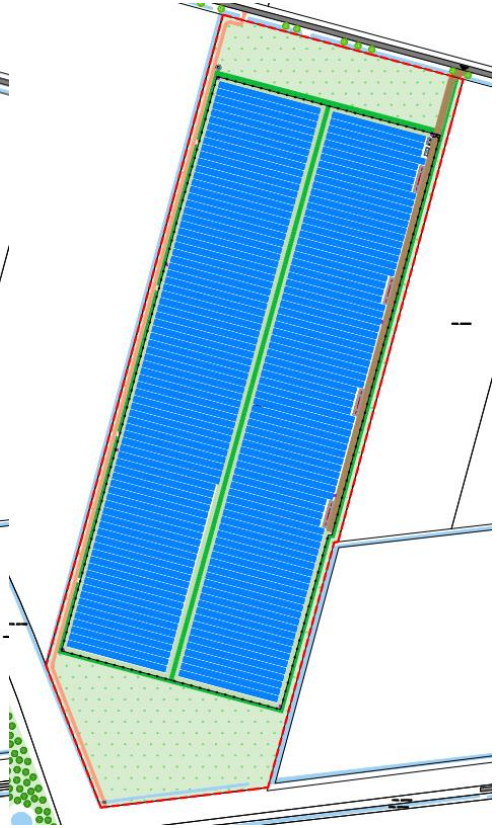
Voor het ontwerp zijn 2 varianten bedacht;

Variant 1 Energiepark
Variant 2 Traditioneel zonnepark

Concept Zonnepark Waterkant



Inpassing Energiepark – variant 1

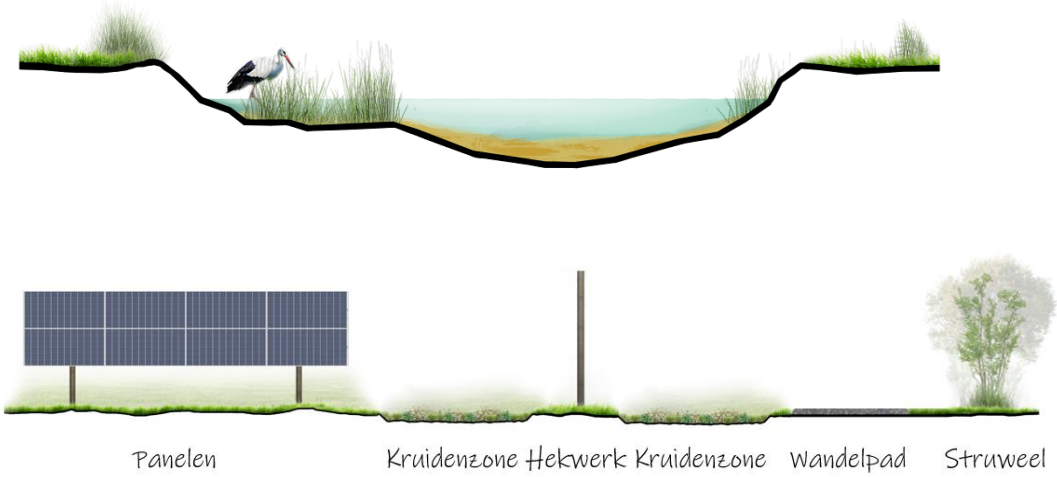


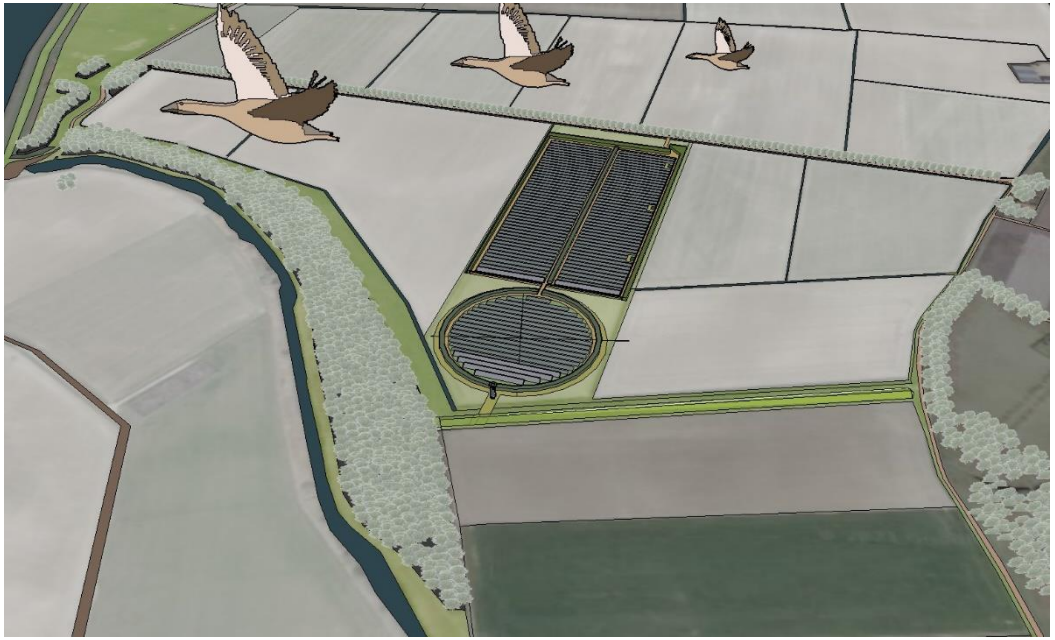
Traditioneel zonnepark – variant 2

Inpassing ‘Energiepark’ – variant 1

Deze uitwerking is gericht op het tonen en beleven van het bestaande markante landschap. Het energiepark is als een educatief landschapspark te aanschouwen middels een uitkijkplatform en wandelpaden centraal door het park. De lokale energietransitie is een educatieve, recreatieve en natuurlijke ervaring.

- Speels ontwerp versterkt concept energiepark
- Wandelroute middendoor als educatieve verbindingsroute
- Verhoging ten zuiden t.b.v. overzicht diverse landschappen.
- Valt weg bij waarneming veraf, maar beleefbaar van dichtbij.





Kronos Solar

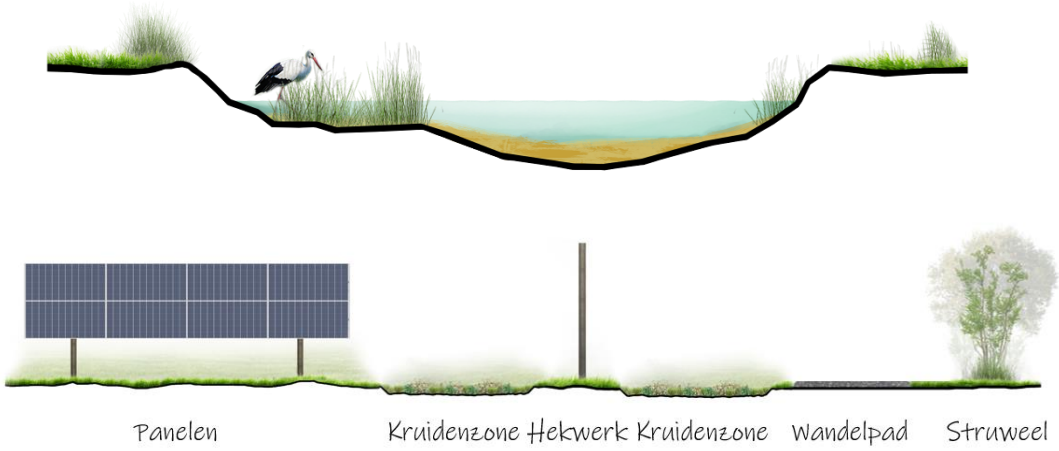


Inpassing ‘Traditioneel zonnepark’ – variant 2

Kronos Solar

Het voorstel ‘Traditioneel zonnepark’ is enkel gericht op het laten wegvallen van het zonnepark in het landschap. Hierdoor is de beleefbaarheid van het zonnepark geringer dan in voorgaande variant.

- Recreatie route langs het park
- Geen uitzichtpunt
- Meer inplanting langst route (enkel doorkijkjes)
- Valt weg bij waarneming veraf en nabij





Participatie

Ruimtelijk

1. Omgevingsanalyse
2. Analyse belanghebbenden
3. Contact met direct omwonenden (400m+)
4. Informatie avond voor een breder publiek waaraan alle geïnteresseerden deel kunnen nemen
5. Aanpassingen doorvoeren en opnieuw bespreken
6. Een finaal plan ontwerp wordt ter goedkeuring voorgesteld aan de gemeente

Financieel

1. Donatie Gebiedsfonds
2. Energiecoöperatie
3. Beplanting Glymesweg (herstellen oorspronkelijke situatie)
4. Gezamenlijke inkoopactie zonnepanelen
5. Educatie
6. Lokale werkgelegenheid

Conclusie

- Goede landschappelijke inpassing mogelijk
- Koppelkansen voor de omgeving bijvoorbeeld op het vlak van recreatie en ecologie
- Geen omwonenden die zicht of last hebben van het zonnepark
- Goede basis om het conceptbeleid te toetsen en ervaringen te delen aangaande het participatieproces.
- Goede bijdrage aan duurzame energie voor de gemeente Bergen op Zoom
- Getekende offerte Enexis voor netaansluiting in 2026

Verzoek

Graag vernemen wij een positieve reactie vanuit de Raad om ons initiatief op korte termijn verder uit te werken als pilot project en als positief voorbeeld te gebruiken voor alle nieuwe initiatieven conform het voorgestelde beleid en daarbij een positieve bijdrage te leveren aan de energie transitie en de omgeving.

Zoals aangegeven zullen wij dit proces zorgvuldig doorlopen met alle belanghebbenden en in nauw overleg met de gemeente.

Vragen



