

Ruimt-inventarisatie Gezondheidscentrum nieuwbouw Jan Evertsenlaan Voorschoten

Bestaand gezondheidscentrum

Momenteel is het gezondheidscentrum als volgt in gebruik:

- huisartspraktijk Farsi	115 m2
- Plexxus Fysiotherapie	90 m2
- Oefenruimte (in de kerk)	340 m2
- Overige paramedici	49 m2
- <u>Algemene ruimten (wachten, toiletten ed.)</u>	<u>131 m2</u>
Totaal bestaande situatie	725 m2 (inclusief de ruimte in de kerk)

Programma nieuwbouw

Door veranderende omstandigheden en nieuwe inzichten is de ruimtevraag van de bestaande gebruikers veranderd. De bestaande gebruikers hebben in de nieuwbouw de volgende ruimtebehoefte:

- Huisartspraktijk Farsi	200 m2
- 8 behandelkamers	
- Plexxus Fysiotherapie	225 m2
- 5 behandelkamers fysiotherapie	
- 1 behandelkamer diëtetiek	
- Oefenruimte	
- Overige paramedici	100 m2
- 2 behandelkamers logopedie	
- 1 behandelkamer ergotherapie	
- 1 behandelkamer mensendieck	
- <u>Algemene ruimten (wachten, toiletten ed.)</u>	<u>200 m2</u>
Minimaal benodigd:	725 m2

Aanvullende wensen:

Gezien de ontwikkelingen in de gezondheidszorg en de veranderende behoefte hebben het gezondheidscentrum en de gemeente Voorschoten de wens om de volgende aanvullende functies toe te voegen:

- apotheek	200 m2
- St. Jeugd & Gezin	150 m2
- <u>Voorschoten Voor Elkaar</u>	<u>150 m2</u>
Totaal	500 m2

Totale ruimtebehoefte inclusief aanvullend programma 1225 m2

NB De optie 'cardiologen' (250 m2) is niet meer meegenomen.

NB 2. De benodigde 725 m2 dient op de begane grond gerealiseerd te worden.