

## Raadsvoorstel

Waalre, 6 september 2016

Vergaderdatum	: 18 oktober 2016
Voorstelnummer	: 2016-41
Zaaknummer	:
Portefeuillehouder	: Weth. P. van Liempd
Naam opsteller	: J. Thomassen
Naam voorstel	: Voorstel tot herzien en vaststellen bebouwde kom 2016 boswet.
Grondslag raadsbesluit	: De aanpassingen aan de bebouwde kom, zoals bedoeld in artikel 1.5 afd. 1 van de Boswet 1961, zoals aangegeven op de bijbehorende kaart vast te stellen.

### Voorgesteld besluit:

---

De aanpassingen aan de bebouwde kom 2016, zoals bedoeld in artikel 1.5 afd. 1 van de Boswet 1961, zoals aangegeven op de bijbehorende kaart, vast te stellen.

## Onderwerp

Voorstel tot herzien en vaststellen bebouwde kom 2016 boswet.

## Voorstel

De aanpassingen aan de bebouwde kom 2016, zoals bedoeld in artikel 1.5 afd. 1 van de Boswet 1961, zoals aangegeven op de bijbehorende kaart, vast te stellen.

## Inleiding

De boswet is ingesteld door het ministerie om de Nederlandse bossen te beschermen. Welke houtopstanden wel/niet tot de regelgeving van de boswet behoren, wordt aangegeven in de 'bebouwde kom boswet'. Deze 'bebouwde kom boswet' wordt vastgesteld door de gemeenteraad. De laatste officiële vaststelling van de 'bebouwde kom boswet' van de gemeente Waalre dateert uit 1967. In verband met de uitbreiding van de woningbouw in de gemeente is deze officiële komgrens achterhaald en vallen de houtopstanden in de nieuwbouwwijken die na 1967 zijn gerealiseerd buiten de 'bebouwde kom boswet'. Bewoners van deze gebieden dienen een aanvraag voor een kapvergunning in te dienen bij de provincie. Zij moeten voldoen aan de regelgeving zoals beschreven in de boswet. Voor de aanvraag van kapvergunningen voor bomen binnen de 'bebouwde kom boswet' dient de aanvrager bij de gemeente te zijn. Er is in de wet- en regelgeving geen algemene definitie van het begrip bebouwde kom. Er bestaan verschillende soorten komgrenzen, afhankelijk van de betreffende beleidsmatige invalshoek (milieu, RO, verkeer, wegbeheer, veiligheid, met een wettelijke basis in de APV, de Boswet, de Wegenverkeerswet 1994, Omgevingswet, Monumentenwet). Dit voorstel gaat enkel over de komgrens conform de Boswet 1961.

## Beoogd resultaat

Het voorstel is om de herziene 'bebouwde kom boswet' zoals opgesteld in 2015 en weergegeven in bijlage 2, officieel door de raad vast te laten stellen. Op deze manier zal de regelgeving betreffende de houtopstanden in alle woonwijken binnen de gemeente gelijk worden getrokken en is het voor bewoners van nieuwbouwwijken niet meer noodzakelijk om kapvergunningen bij de provincie aan te vragen.

## Argumenten

### *1.1 de bebouwde komgrens boswet regelt het bevoegd gezag*

Middels de 'bebouwde kom boswet' wordt vastgelegd welke regelgeving van toepassing is op de houtopstanden in een bepaald gebied. Houtopstanden binnen de 'bebouwde kom boswet' vallen onder het gemeentelijke beleid. Hier is de gemeente het bevoegd gezag voor de bescherming van de houtopstanden. Bewoners die een boom willen kappen kunnen hiervoor een kapvergunning aanvragen bij de gemeente.

De gebieden buiten de 'bebouwde kom boswet' vallen onder de regelgeving van de boswet. Bevoegd gezag in deze situatie is de provincie en aanvragen voor kapvergunningen dienen daar te worden ingediend.

De 'bebouwde kom boswet' van de gemeente Waalre is voor het laatst vastgesteld in 1967. Hierdoor vallen houtopstanden in nieuwbouwwijken zoals bijvoorbeeld Waalre-Noord officieel onder de regelgeving van de boswet en zijn de regels hier anders dan in andere woongebieden in de gemeente.

Het betekent namelijk dat een bewoner van de ene woonwijk zijn kapvergunning bij de gemeente aan moet vragen en moet voldoen aan de gemeentelijke eisen en regels omtrent de kap. Terwijl de andere bewoner zijn aanvraag moet indienen bij de provincie, en hier met andere (veelal zwaardere) regelgeving te maken krijgt. (Bijvoorbeeld de herplantplicht).

Om de 'bebouwde kom boswet' te herzien, is gebruik gemaakt van de komgrens zoals deze in 1967 is vastgesteld door de raad. De huidige 'bebouwde kom boswet' is vergeleken met de bestaande bebouwing in de gemeente. Vervolgens is het bebouwde gebied dat buiten de huidige 'bebouwde kom boswet' valt, aan het kaartmateriaal toegevoegd. Hetzelfde geldt voor de toekomstige bouwprojecten die binnen afzienbare tijd wordt gerealiseerd. De bebouwde kom boswet wordt zoveel mogelijk langs perceellijnen uit het kadaster geplaatst, zodat wordt voorkomen dat achtertuinen van eigenaren deels buiten en deels binnen de komgrens vallen. Een aantal bosrijke gebieden worden verwijderd van de komgrens boswet. Hierdoor komen de houtopstanden in deze gebieden onder de regelgeving van de boswet te vallen.

In bijlage 1 is een kaart opgenomen waarop de vastgestelde 'bebouwde kom boswet' en de herziene 'bebouwde kom boswet' zijn opgenomen. In bijlage 2 is enkel de herziene 'bebouwde kom boswet' van 2016 weergegeven. Het voorstel is om deze herziene komgrenzen officieel vast te laten stellen door de raad.

## Kanttekeningen

### *1.2 sommige houtopstanden krijgen een andere status*

Gevolg van het vaststellen van de 'bebouwde kom boswet' is dat houtopstanden gelegen binnen de 'bebouwde kom boswet' onttrokken worden aan de werking van de Boswet. De gemeente Waalre wordt het bevoegd gezag voor de bescherming van deze houtopstanden.

De bescherming van de houtopstanden binnen de gemeente is geregeld middels het gemeentelijke kapbeleid, de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en het bestemmingsplan (aanlegvergunning).

Naast de uitbreiding van de 'bebouwde kom boswet' zijn er in het voorstel een aantal bosrijke gebieden welke worden verwijderd van de komgrens. Hierdoor komen de houtopstanden in deze gebieden onder de regelgeving van de boswet te vallen.

## Kosten en dekking

Er zijn geen kosten verbonden aan het herzien van de 'bebouwde kom boswet' van 2016.

## Vervolgprocedure en planning

Na besluitvorming zal de nieuwe bebouwde komgrens Boswet 2016 worden bekendgemaakt in de Staatscourant en in de Schakel en gedurende 30 dagen ter inzage worden gelegd. Na de ter inzage legging en inspraakmogelijkheden van de herziene 'bebouwde kom boswet' kan deze officieel worden vastgesteld door de gemeenteraad.

## Communicatie

Allereerst wordt de herziene 'bebouwde kom boswet' aan de Raad voorgelegd zodat zij een mening kan uiten over het voorstel. Bij goedkeuring van de Raad dient de communicatie omtrent de wijzigingen aan de 'bebouwde kom boswet' te geschieden zoals beschreven in artikel 5 van de boswet; *'De gemeenteraad stelt bij besluit vast, welke voor de toepassing van deze wet de grenzen van de bebouwde kom of kommen der gemeente zijn. Het ontwerp van het door de gemeenteraad te nemen besluit ligt gedurende dertig dagen ter gemeentesecretarie voor een ieder ter inzage. De burgemeester maakt de nederlegging tevoren in de Staatscourant, in één of meer dag- of nieuwsbladen, die in de gemeente verspreid worden, en voorts op de gebruikelijke wijze bekend.'* Na de ter inzagelegging en inspraakmogelijkheden van de herziene 'bebouwde kom boswet' kan deze officieel worden vastgesteld door de gemeenteraad.

### Kernboodschap

We gaan de huidige komgrens boswet herzien omdat de laatste officiële vaststelling van deze komgrens heeft plaatsgevonden in 1967. Dit doen we omdat de gemeente sinds 1967 in diverse gebieden is uitgebreid. Sommige woonwijken liggen buiten de officieel vastgestelde komgrens boswet waardoor de bescherming van de houtopslag officieel tot de boswet behoort. Hierdoor kunnen de regels wat betreft houtkap per woongebied in de gemeente anders zijn. Dit is natuurlijk niet wenselijk en onduidelijk. De herziene komgrens boswet moet worden vastgesteld door de gemeenteraad. Zodra de gemeenteraad goedkeuring geeft zal het plan ter inzage worden gelegd en kan bezwaar worden gemaakt op de plannen. Na de ter inzage legging kan de herziene komgrens boswet officieel worden vastgesteld.

### Bijlagen onderdeel van het voorstel

1. Kaart met wijzigingen aan de 'bebouwde kom boswet'
2. Kaart met voorgestelde 'bebouwde kom boswet 2016'

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,  
de secretaris,

de burgemeester, *b.a. loco burgemeester*

drs. J.W.F. Compagne

drs. J.W. Brenninkmeijer

*H. Bulck*  
H. Bulck