

**Platform Natuur en Landschap Oost-Achterhoek**

Voorzitte[redacted]

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 101
7100 AC Winterswijk

GEMEENTE WINTERSWIJK
zaaknr
dat. ontv 10 MRT 2021
doc.nr

Betreft: zienswijze uitbreiding en locatiekeuze bedrijventerreinen

Winterswijk, 10 maart 2021

Geacht College

Het Platform Natuur en Landschap wil met deze zienswijze haar mening kenbaar maken over de gekozen inzet van het College van Winterswijk ten aanzien van de voorgenomen uitbreiding van bedrijventerreinen in de gemeente Winterswijk.

Op basis van alle economische cijfers kunnen wij lastig beoordelen of een grote uitbreiding daadwerkelijk noodzakelijk is. Wij zijn er nog niet honderd procent van overtuigd dat op de bestaande bedrijventerreinen niet voldoende ruimte meer aanwezig is voor uitbreiding. Lege plekken die vaak al door het naastliggende bedrijf zijn gekocht zijn mogelijke uitbreidingslocatie in de toekomst. Hiermee houden zij ruimte onbenut en wordt er nu buitengebied opgeofferd voor een reservering die mogelijk nooit wordt gerealiseerd. Onze voorkeur gaat daarom uit naar inbreiden en revitaliseren van de bestaande bedrijfsterreinen, zonder uitbreiding in ons waardevolle landelijke gebied.

Zoals gezegd kunnen wij niet goed beoordelen of er daadwerkelijk een grote vraag is bij bedrijven. Uit uw eigen onderzoek blijkt dat er 18 hectare nodig is voor de uitbreiding van Winterswijkse bedrijven. Daarvan zou twaalf en halve hectare nodig zijn voor enkele grotere bedrijven. Omdat wij geen inzicht hebben in de onderlinge gegevens weten wij niet welke grote bedrijven dat zijn. We constateren wel dat voor een uitbreiding van Obelink inmiddels vier hectare beschikbaar is op het Arrisveld. Daarnaast wordt Winterwarm verplaats naar het bedrijvenlandgoed Slinge. Dit zal toch betekenen dat de daadwerkelijke behoefte kleiner is geworden. Het onderzoek gaat niet over de behoefte voor de lange termijn. Daarvoor wilt u ook al terrein reserveren, hoewel het onzeker is of die behoefte er ooit zal zijn.

Mocht uitbreiding toch onontkoombaar zijn, dan is een keuze tussen de drie overgebleven voorkeurslocaties Elinksveld, Tuunterveld en Misterweg voor ons als Platform een duivels dilemma. Met name als het om de keuze tussen Tuunterveld en Misterweg gaat. Het Elinksveld zien wij als ongeschikte locatie en die valt wat ons betreft meteen af.
Tuunterveld en Misterweg zijn beide onderdeel van het Nationaal Landschap Winterswijk. Ze zijn landschappelijk nog steeds aantrekkelijk en herkenbaar. De biodiversiteit is in beide gebieden is niet

heel bijzonder, maar kansen om de biodiversiteit en landschap te herstellen zijn in beide gebieden goed aanwezig. Het bebouwen van beide locaties zorgt voor een onomkeerbaar proces, waarbij landschap en biodiversiteit verliezer zijn en daarmee de recreatieve beleving en het woongenot van de aanwonenden en inwoners van Winterswijk.

Kijkend naar het landschapsecologische systeem is de ecologische verbindingszone (EVZ) tussen Korenburgerveen en Wooldseveen via 't Woold en Bekendelle van groot belang. De locatie Misterweg doorkruist deze EVZ. Het gebiedsproces dat bezig is om een oplossing te vinden voor deze EVZ en de uitbreidingsbehoefte van de drie bedrijven aan de Misterweg, omdat mede door de uitbreiding van HSF deze EVZ niet goed functioneert, willen wij los zien van de discussie over een bedrijventerreinuitbreiding. Welke locatie ook wordt gekozen, er zal een robuuste EVZ moeten worden gerealiseerd om de Natura2000 gebieden goed in stand te kunnen houden. Ecologisch gezien is de locatie Misterweg kwetsbaarder door de ligging in de EVZ dan de locatie Tuunterveld.

Het Tuunterveld is landschappelijk een mooi afgegrensde locatie. De overgang naar landgoed Het Mentink, onderdeel van het Gelders Natuur Netwerk (GNN) vraagt hier extra aandacht. Een groene inrichting van een mogelijk bedrijfsterrein ligt hier voor de hand en zou in de kaders goed moeten worden meegenomen.

Alles overziend komt het Platform Natuur en Landschap tot conclusie dat wij geen van de genoemde locaties optimaal vinden, maar dat het Tuunterveld de minst schadelijke locatie lijkt en landschappelijk het beste is in te passen. Tot het geven van een nadere toelichting zijn wij altijd bereid.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Voorzitter Platform Natuur en Landschap

*Het Platform Natuur en Landschap Oost-Achterhoek is het overlegplatform van lokale natuurorganisaties (Vogelwerkgroep Zuidoost Achterhoek, KNNV Oost-Achterhoek) en natuuronderzoekers en de terreinbeherende organisaties zoals Natuurmonumenten, het Geldersch Landscha en, Staatsbosbeheer*