gemeente
Haarlemmermeer

Wijkraad Hoofddorp centrum
T.A.V. Willem Verbrugh

secretaris@wijkraadhoofddorpcentrum.nl

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Taurusavenue 100
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852

Cluster Projecten

Verzenddatum
13 augustus 2024

Contactpersoon mevrouw R. Verzeilberg
Telefoon 0900 1852
Uw brief
Ons kenmerk 11124051

Bijlage(n) Geen
Onderwerp Uw reactie op het concept Ontwikkelkader Spoorzone Hoofddorp

Geachte heer Verbrugh,

Dank u wel voor uw reactie op het concept Ontwikkelkader Spoorzone Hoofddorp van 14 maart 2023. In deze brief leest u wat de gemeente met uw reactie heeft gedaan.

We hebben enkele teksten en kaarten in het Ontwikkelkader aangepast
Dat hebben we gedaan naar aanleiding van de ontvangen reacties. Het aangepaste Ontwikkelkader staat op de website spoorzonehoofddorp.nl. Ook het participatieverslag staat op de site. Daarin leest u welke reacties we hebben ontvangen en of en hoe we die hebben verwerkt in het Ontwikkelkader.

Het college heeft op 18 juni 2024 gesproken over het Ontwikkelkader
Het college van burgemeester en wethouders heeft kennisgenomen van alle reacties. Het college heeft de gemeenteraad voorgesteld om het Ontwikkelkader Spoorzone Hoofddorp definitief vast te stellen.

De gemeenteraad spreekt in september 2024 over het Ontwikkelkader
U ontvangt een e-mail van de gemeenteraad hierover. U kunt inspreektijd aanvragen bij de gemeenteraad. Zie ook de website gemeenteraad.haarlemmermeer.nl.

Samenvatting van uw reactie met daarbij een reactie van ons
1. In uw reactie adviseert u om ‘een onafhankelijk Leefbaarheid Effect Rapportage (LER)’ te laten uitvoeren. Dat zou de druk die deze ontwikkelingen hebben op de leefbaarheid in Hoofddorp goed in kaart brengen. Op pagina 15 van het participatieverslag staat onze reactie. Die is als volgt: “Wij onderkennen dat op de

locatie Spoorzone de milieuaspecten geluid en luchtkwaliteit absoluut aandacht behoeven. Voor deze aspecten houden we ons aan het geldende beleid. Ook bereiden we een MER (milieu-effectrapportage) voor. Die gaat over alle woningbouwontwikkelingen in Hoofddorp, inclusief Spoorzone Hoofddorp. De eerste stap in een MER-procedure is een NRD (notitie reikwijdte en detailniveau). Daarin staat wat in de MER aan de orde komt. Als de NRD ter inzage ligt, kunnen inwoners daarop reageren en aangeven wat volgens hen aan de orde moet komen in de MER. We nodigen u ook uit te reageren. In de nieuwsbrief van Spoorzone Hoofddorp zullen we aankondigen wanneer de NRD ter inzage ligt. Ook komt er dan een officiële bekendmaking op overheid.nl."

2. Ook wijst u ons ook op de druk over eerstelijns zorg. In het Ontwikkelkader en in het participatieverslag op pagina 18 staat: Bijzonder aandachtspunt is dat voor de voorzieningen, zoals de eerstelijnsvoorzieningen, voldoende betaalbare ruimte beschikbaar komt.' Op pagina 17 van het participatieverslag kunt u lezen: 'Voor de raming van de benodigde maatschappelijke voorzieningen (inclusief huisartsen) hebben we in het 'Beoordelingskader Integraal Accommodatieplan' referentienormen vastgelegd. Deze referentienormen hebben we gebruikt voor Spoorzone."

Ook in het vervolg meepraten
We weten op dit moment nog niet precies wanneer dat is of hoe we dat gaan organiseren. Via de nieuwsbrief van Spoorzone Hoofddorp houden we u op de hoogte en waar nodig nemen wij contact met u op.

Heeft u nog vragen?
Dan kunt u natuurlijk ook contact met ons opnemen. Dat gaat het beste via een e-mail aan spoorzone.hoofddorp@haarlemmermeer.nl. U kunt ook contact opnemen met de omgevingsmanager Rani Verzeilberg. Zij is bereikbaar via telefoonnummer 0900 1852

Met vriendelijke groet,

Frank Velthuis
Programmamanager Spoorzone Hoofddorp