VERSLAG

Vergadering		**Stadsdeelcommissie Zuid**	
Datum	**Tijd**	2 december 2025	19.30 uur
Locatie		Bonhoeffer College, locatie Vlierstraat PrO	
Voorzitter		Mw. M. Baas	
Secretaris		Dogan Kosar	
Deelnemers vergadering		Y. Barelds (EA), H. Busschers (PVV), M. Sümer (CDA), V. Schrauwen (BBE), C. Woltjer (Groep van Ek/Woltjer), S. Helfrich (D66), L. Staal (VVD), R. Sligman (PvdA), L. Wissink (Volt), J. Pals (CU)	
Afwezig		FvD, Groep Schouten, GL	

1. **Opening en mededelingen**

Voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom.

Afmeldingen en vervangingen:
- Sjoerd Helfrich vervangt Gertjan Tillema (D66)

Agenda is vastgesteld.

De commissie heeft conform kennis genomen van het verslag van 30 september 2025.

2. Vragen van de commissie

1. Dhr. L. Staal (VVD) - Wolven gespot in Stadsdeel Zuid

In de afgelopen weken zijn er op sociale media meerdere signalen en videobeelden verschenen van wolven in Stadsdeel Zuid (https://www.oost.nl/nieuws/3590614/na-goor-nu-ook-mogelijke-wolf-gezien-in-enschede-wat-een-mooi-beest-eigenlijk), onder meer in de omgeving van de Groot Bruninkstraat en aan de rand van Helmerhoek. Deze waarnemingen roepen vragen op bij inwoners, met name over de veiligheid van kinderen, omwonenden en (huis)dieren. Om duidelijkheid te krijgen over de actuele situatie en over de wijze waarop het college hiermee omgaat, stel ik namens de VVD de volgende vragen:

1. Is het college op de hoogte van de recente signalen en videobeelden van wolven in Stadsdeel Zuid, specifiek in de omgeving van de Groot Bruninkstraat en aan de rand van Helmerhoek? Zijn deze signalen inmiddels gecontroleerd of bevestigd?

ANTWOORD: *Het college is bekend met de recente signalen en beelden. De provincie Overijssel geeft aan dat op basis van de beelden nooit met een 100% zekerheid gesteld kan worden of dit om een wolf gaat. De kans is echter groot dat dit om dezelfde wolf gaat als onlangs in Goor is waargenomen. Het gaat*

waarschijnlijk om een zogenaamde zwerver, een jonge wolf die op zoek is naar een eigen territorium. Een dergelijke wolf verplaatst zich doorgaan tussen de 50 en 70 kilometer per dag.

2. Welke risico's ziet het college in deze waarnemingen voor omwonenden, spelende kinderen en dieren in het gebied?

ANTWOORD: *Op basis van bovenstaand gegeven (geen vestiging, zwervende wolf op zoek naar territorium, verplaatst zich met 50-70km per dag) is de conclusie dat er geen direct risico is voor omwonenden in het gebied. De wolf is een schuw dier en de wolf ziet mensen en kinderen niet als prooi. Dit betekent dat een wolf van nature mensen vermijdt en alleen in conflict zal komen met mensen als het zich bedreigd voelt (in het nauw wordt gedreven of wordt aangevallen). Op moment dat een wolf zich vaker in een gebied laat zien zullen we in samenspraak met partners zoals de provincie mogelijk maatregelen treffen.*

3. Welke maatregelen neemt het college om de veiligheid van inwoners en hun (huis)dieren te waarborgen en de aanwezigheid van de wolf in Stadsdeel Zuid te monitoren, zodat onrust kan worden voorkomen? Is het college het met de VVD eens dat de gemeente een actieve rol moet spelen bij het beoordelen en behandelen van signalen van wolven?

ANTWOORD: *Het beoordelen en behandelen van signalen van wolven is in eerste instantie een taak van de provincie. Op het moment dat een wolf zich vaker laat zien of er sprake is van een probleemwolf is de gemeente bevoegd gezag en zullen we actief in overleg gaan met de verschillende instanties om maatregelen te treffen.*

3. Aandachtspunten en toezeggingen

Updates zijn toegevoegd aan aandachtspunten en toezeggingenlijst.

4. Korte mededelingen

Stadsdeelmanagement:

AZT – Geesinkbrink
De initiatiefnemer heeft een weigeringsbesluit ontvangen op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het vestigen van een woonzorglocatie. De gemeente heeft dus negatief geoordeeld ten aanzien van dit initiatief. De initiatiefnemer kan binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar maken.

Processen rondom aanvraag AED – Wijkbudget
Er ligt nu een helder proces met criteria voor AED aanvragen. De wijkraad gebruikt dit bij het beoordelen van aanvragen. We letten op onderhoud, locatie en certificering. Ook onderhoud kan via het wijkbudget. Dit proces is afgestemd met Wijkraad Wesselerbrink.

Wijkcentrum Helmerhoek

Goed nieuws! Op 22 december gaat wijkcentrum de Helmer verhuizen naar de gymzaal van de naastgelegen basisschool Helmerwijs. Vaste gebruikers van het wijkcentrum zijn actief betrokken geweest om deze verhuizing vorm te geven. We kijken uit naar de feestelijke opening, daarvoor krijgt uw commissie een uitnodiging.

Evaluatie pilot Wijkwijzer De Helmer
De pilot heeft een jaar gedraaid. Per 1 december 2025 stoppen we met de Wijkwijzer. Reden is het lage aantal bezoeken. Er blijkt te weinig vraag naar dit aanbod. Als er later weer behoefte ontstaat, kijken we welke dienstverlening passend is.

Jeugdoverlast
Vorige commissie is de overlast op twee locaties besproken. Samen met jeugdpartners is een integrale aanpak ingezet. Het aantal meldingen is duidelijk afgenomen. Partners herkennen deze positieve lijn. Met het oog op de jaarwisseling hebben we de jeugdgroepen goed in beeld
We blijven hier scherp op zitten.

5. Nieuws vanuit de wijkraden

Wijkraad Wesselerbrink (mw. A. van Baal en dhr. K. Boz):
- Afscheid mw. A. van Baal
- Afscheid mw. K. Veenstra

Wijkplatform Helmerhoek (mw. H. van der Wal):
- Verhuizing op 22 december.
- Oproep aan raadsleden om te komen bij de openbare avonden. De volgende is op de vierde dinsdag van april.

- Agendapunten 6 en 7 worden omgedraaid -

7. Beeldvormend: thema Veiligheid

Vanuit team Veiligheid presenteren we in de stadsdeelcommissie het actuele veiligheidsbeeld van het betreffende stadsdeel. Hierbij baseren we ons op objectieve politiecijfers. We bespreken de opvallende ontwikkelingen en lichten toe hoe we hier in de praktijk mee omgaan. De operationeel expert van de politie geeft waar nodig extra duiding en achtergrondinformatie. Daarnaast besteden we aandacht aan een aantal belangrijke thema's uit het Integraal Veiligheidsplan, zodat duidelijk wordt hoe deze tot uiting komen en welke stappen we gezamenlijk zetten om de veiligheid verder te versterken.

Team veiligheid deelt informatie met de commissie middels een presentatie.

Vraag mw. Schrauwen (BBE) inz. ‘Hoe kan SDM ervoor zorgen dat ze oren en ogen zijn voor de mensen in het gebied waar nu veel inbraken zijn en worden gepleegd. Kan er iets preventiefs gedaan worden (ook om sociale veiligheid te verminderen)?
Toezegging wethouder Teutelink om hier in februari op terug te komen.

6. Oordeelsvormend: Vaststellen grondexploitatie Bekspringhoek 170

De school aan de Bekspringhoek 170 staat al een ruime tijd leeg. Het gebouw voldoet niet meer aan zijn functie en kan in huidige staat niet ingezet worden voor een ander doel. Doordat het gebouw in huidige staat geen functie meer kan bekleden, is gekeken naar een andere invulling van de grond. Uit onderzoek is gekomen dat de wijk Helmerhoek-Zuid behoefte heeft aan meer seniorenwoningen. Het toevoegen van seniorenwoningen moet zorgen voor meer doorstroming in de wijk en het vrijspelen van grote woningen voor gezinnen. Met deze insteek is een plan opgezet om 10 seniorenwoningen en 2 half geschakelde woningen te realiseren. Het plan wordt middels een tender in de markt gezet voor minimaal 12 en maximaal 20 woningen. Omdat de realisatie van deze woningen niet past binnen het geldende omgevingsplan, wordt het omgevingsplan herzien.

Bijdragen van: Groep van Ek/Woltjer, Volt, BBE, EA, PvdA

De commissie adviseert het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de eerstvolgende raadsvergadering.

8. Beeldvormend: Update voortgang Gebiedsgerichte Aanpak Broekheurne

De Broekheurne is een landelijk gebied in Enschede-Zuid van circa 1000 hectare. Een afwisselend landschap met boerderijen, landgoederen en woonhuizen. Een gebied met agrarische bedrijven, met drie Natura 2000-gebieden in de directe omgeving waar de mensen graag wandelen en fietsen. Direct ernaast ligt recreatiegebied het Rutbeek. Een gebied waar veel opgaven samen komen en waar al enkele jaren het gebiedsproces Broekheurne loopt. in 2021 is gestart met een verkenning, die heeft geleid een vervolgstap in de vorm van het opstellen van een gebiedsagenda. Die is in 2023 opgesteld, hierin bundelen we de gebiedskenmerken, de opgaven die er spelen en vertalen we die naar ambities en kansen. De bijbehorende maatregelenbundel in medio 2023 vastgesteld door de raad. Met die uitvoering van maatregelen zijn in 2024 en 2025 grote stappen gezet en die uitvoering loopt door tot 2028.
In de stadsdeelcommissie verzorgt de gebiedsregiseur een presentatie waarin de raad wordt meegenomen in de voortgang.

De commissie wordt geïnformeerd middels een presentatie door de gebiedsregisseur dhr. Back.

9. Sluiting

De voorzitter dankt de aanwezigen en sluit de vergadering. De volgende vergadering vindt plaats op 3 februari 2026