

Grondexploitatie EN aanvullende kosten Gerardusschool

Samenvatting grondexploitatie
Locatie Gerardusschool

19-02-2018

TOP-traject
01-01-2018

Aantal woningen	29
-----------------	----

KOSTEN

Boekwaarde	153.000
Sloop & sanering	31.234
Bouw- en woonrijp maken	212.551
Verplaatsen functies	-
Planschade/geluid	-
Engineering en uitvoeringsbegeleiding	43.881
Participatietraject	-
Planuitwerking & Bestemmingsplan	27.600
Onvoorzien	43.001
Totaal	511.267

OPBRENGSTEN

Grondopbrengsten	430.369
Bijdrage participatietraject	-
Totaal	430.369

Saldo nominaal	-80.898
<i>Saldo NCW per 1/1/2018</i>	<i>-100.559</i>

Overige kosten/boekwaarden

<i>Kosten participatietraject (excl beleidsmedewerker)</i>	<i>13.797</i>
<i>Bijdrage participatietraject door corporatie</i>	<i>-6.000</i>
<i>Boekwaarde (restant tlv resultaat agv sloop)</i>	<i>142.000</i>