Inleiding
De schoolbesturen Eenbes en PlatOO hebben bij het overhandigen van het rapport herinrichting primair onderwijs Mierlo laten weten dat hun voorkeur uit gaat naar scenario 1. In het overleg van 10 juni 2024 heeft de gemeente aangegeven voorkeur te hebben voor scenario 4. Afgesproken is dat de gemeente haar argumentatie voor scenario 4 voorlegt aan de schoolbesturen. De schoolbesturen kunnen tot en met 5 juli 2024 hun zienswijze hierop geven. Deze input zal meegenomen worden in het voorstel dat aan de raad wordt voorgelegd.

Leerlingenprognose
In het rapport herinrichting primair onderwijs Mierlo is uitgegaan van de prognoses die tijdens het onderzoek van de RO groep volgens de leerlingenprognoses 2021 bekend waren. In mei 2024 zijn er nieuwe leerlingenprognoses opgesteld gebaseerd op de actuele woningbouwplannen van 1 april 2024 en deze nieuwe prognose is langs de uitgewerkte scenario's gelegd.

Argumentatie scenario 4
- Nieuwontwikkeling Puur Sang op locatie Loeswijk
- 't Schrijverke Centrum
- Nieuwontwikkeling De Kersentuin op huidige locatie
- PlatOO Luchen

Woningbouwplannen Mierlo
De eventuele beoogde uitbreiding met een 9-klassige school in Luchen was gekoppeld aan de woningbouwplannen die in Luchen gerealiseerd zouden worden. Aangezien de realisatie van de woningen in de eerste en tweede fase langer heeft geduurd dan was voorspelt heeft dit niet geleid tot het groeiend aantal leerlingen dat in de prognose van 2021 was voorspeld. De laatste 390 woningen worden in de periode van 2024- 20230 nog gerealiseerd en daarna is het plan Luchen gereed. Verder is er ook meer vraag naar ander type woningen dan gezinswoningen, vanwege de vergrijzing zullen er meer huizen gebouwd gaan worden voor 1 of 2 persoonshuishoudens. Uitbreiding van een tweede locatie of een samenvoeging van twee scholen in Luchen is daarmee niet noodzakelijk.

Wijkindeling Mierlo
De leerlingenprognose laat zien dat ouders hun kind plaatsen op de dichtbij zijnde school in de wijk, dit sluit ook grotendeels aan bij de wijkindeling die de gemeente voor Mierlo heeft vastgesteld. De komende 5 jaar kunnen waarschijnlijk niet alle kinderen uit Luchen geplaatst worden op 't Schrijverke in Luchen, maar voor de jaren daarna is het schoolgebouw 't Schrijverke wel passend voor de wijk Luchen. Uitbreiding van een tweede locatie of een samenvoeging van twee scholen In Luchen is daarmee niet noodzakelijk.

Project Beethoven
Een goed vestigingsklimaat betekent ook een goede bereikbaarheid van woningen, bedrijven en voorzieningen. Het kabinet en de regio hebben daarom besloten tot forse investeringen in infrastructuur in de Brainportregio. Onder de noemer Project Beethoven wordt door Rijk en regio gewerkt aan een omvangrijkpakket maatregelen. Voor deze maatregelen voor onderwijs, kennis en de ruimtelijke infrastructuur trekken zij € 2,51 miljard uit. Zo willen ze ook investeren in voldoende ruimte, bereikbaarheid en betaalbare woonruimte. Wat dit voor een effect heeft op het voorzieningenniveau voor de hele gemeente Geldrop-Mierlo en eventueel op de herinrichting primair onderwijs Mierlo wordt ongeveer medio oktober 2024 besproken in het regionaal overleg. Voor het einde van het jaar wordt het rapport hierover opgeleverd.

Ruimtelijke inpassing
De locatie Loeswijk ligt midden in een woonwijk, maar het perceel biedt aan de Zuidwest kant en de Noordkant ruimte voor toekomstige uitbreiding. Verder wordt niet verwacht dat een groei van het aantal leerlingen door het samenvoegen van de scholen Loeswijk en Sint Lucia voor problemen rondom parkeerdruk gaat zorgen. Ruimtelijk gezien gaat de voorkeur daarmee uit naar de locatie Loeswijk en niet naar de locatie Sint Lucia. De locatie Loeswijk is passend voor de 350 leerlingen die voor de komende 20 jaar verwacht worden en er zijn uitbreidingsmogelijkheden voor toekomstige ontwikkelingen.

De locatie 't Schrijverke Centrum ligt gesitueerd tussen woningbouw, de begraafplaats en de sporthal de Weijer. Het perceel biedt ruimte voor uitbreiding, vooral aan de noordelijke kant van het perceel. De locatie is goed te bereiken en rondom de school is veel parkeergelegenheid aanwezig. Ruimtelijk gezien is deze locatie passend voor de 200 leerlingen die voor de komende 20 jaar verwacht worden en zijn er uitbreidingsmogelijkheden voor toekomstige ontwikkelingen.

De locatie De Kersentuin ligt wel in geklemd in een woonwijk, maar het perceel biedt ruimte voor uitbreiding. De locatie is met de auto bijna niet te bereiken, maar omdat 99% van de leerlingen uit de wijk komt zijn daar geen klachten over. Ruimtelijk gezien is deze locatie passend voor de 117 leerlingen die voor de komende 20 jaar verwacht worden, maar het perceel biedt ook ruimte voor uitbreidingsmogelijkheden voor toekomstige ontwikkelingen.

De locatie PlatOO ligt tussen woningbouw, een grasveld en twee drukke wegen. Het perceel biedt geen ruimte voor uitbreiding. Deze locatie is passend voor minimaal 234 leerlingen (9 groepen x 26 leerlingen).

Inhoudelijke afweging
Het aantal leerlingen (tussen de 350 en 425 leerlingen) dat in de verschillende scenario's wordt aangehouden voor Sint Lucia en Loeswijk sluit aan bij het aantal leerlingen (350 leerlingen) dat volgens de leerlingenprognose tot en met 2044 wordt verwacht. Om eventuele veranderingen in de toekomst te kunnen ondervangen zal het uitgangspunt voor de toekomstige school liggen tussen de 400 en 425 leerlingen. Verder blijkt ook uit de leerlingenprognose dat gemiddeld 98% van de leerlingen op deze scholen komen uit de woonwijk waar de school ligt en de overige 2 % komt uit dynamische buurten (buurten die niet direct tot het voedingsgebied van de school behoren)

Het aantal leerlingen (tussen de 225 en 300 leerlingen) dat in de verschillende scenario's wordt aangehouden voor 't Schrijverke centrum ligt hoger dan het aantal leerlingen (200 leerlingen) dat wordt verwacht volgens de leerlingenprognose tot en met 2044. Het schoolgebouw is geschikt voor 226 leerlingen en voor het schooljaar 2023-2024 zijn daar 146 leerlingen gehuisvest. Dit geeft aan dat er in het huidige schoolgebouw nog ruimte is voor het plaatsen van nieuwe leerlingen en verder biedt het perceel ook nog ruimte voor uitbreiding in de toekomst. Aangezien uit de prognose niet duidelijk is te herleiden hoeveel leerlingen uit de wijk komen en hoeveel uit Luchen is hier de verdeling aangehouden die de school heeft aangegeven (146 leerlingen centrum en 246 leerlingen Luchen).

Het aantal leerlingen (tussen de 200 en 225 leerlingen) dat in de verschillende scenario's wordt aangehouden voor De Kersentuin ligt hoger dan het aantal leerlingen (117 leerlingen) dat wordt verwacht volgens de leerlingenprognose tot en met 2044. Verder blijkt ook uit de leerlingenprognose dat 95% van het aantal leerlingen afkomstig is uit de wijk en 5% van het aantal leerlingen afkomstig is uit dynamische buurten. Aangezien er op dit moment geen leerlingen uit Luchen gehuisvest zijn op de school De Kersentuin en de groei vanuit Luchen de

komende jaren gaat afnemen zal het verplaatsen van de basisschool De Kersentuin naar Luchen niet toekomstbestendig zijn. Nieuwbouw op de huidige locatie biedt meer zekerheid voor de toekomst en daarnaast biedt het perceel ook ruimte tot uitbreiding als de leerlingenstromen anders gaan lopen dan verwacht.

Het aantal leerlingen (tussen 200 en 250 leerlingen) dat in de verschillende scenario's is aangehouden moet in overeenstemming worden gebracht met het aantal leerlingen waarvoor het schoolgebouw 't Schrijverke in Luchen is gerealiseerd. In afwijking van het IHP 2010-2014 (9 klassen) is lopende het bouwtraject er voor gekozen om een school te bouwen voor 8 groepen, zodat de algemene ruimtes (speellokaal, aula, personeelsruimte e.d.) die de school wenste gerealiseerd konden worden. Hierbij is de afspraak met de BSO gemaakt dat de school indien nodig de ruimte van de BSO, het atelier, dat op de verdieping is gelegen tijdens lestijd kan gebruiken als negende lokaal. De groepsruimten zijn geschikt voor minimaal 26 leerlingen en het gebouw is gerealiseerd met maximale flexibiliteit, zodat functiewijzigingen in de toekomst kunnen plaatsvinden. Het schoolgebouw 't Schrijverke is gebouwd volgens de normen van een zelfstandige school en is daarmee geschikt voor minimaal 234 leerlingen bij een bezetting van 26 leerlingen per groep. Gekeken naar het totaal aantal leerlingen dat volgens de leerlingenprognose tot en met 2044 wordt verwacht is uitbreiding niet aan de orde, want in totaal kunnen minimaal 460 leerlingen gehuisvest worden in de twee schoolgebouwen van 't Schrijverke. De prognose laat wel zien dat er in 2029 een piek komt van 444 leerlingen, vanwege het feit dat er tot en met 2030 nog woningen worden gerealiseerd in Luchen. Na 2030 zijn er geen nog te ontwikkelen locaties meer in Luchen en zal het aantal leerlingen dat woonachtig is in de wijk Luchen gaan afnemen, waardoor de beoogde uitbreiding met een 9-klassige school of een samenvoeging van twee scholen niet noodzakelijk is.

Planning
Een voorstel omtrent de herinrichting primair onderwijs Mierlo zal aan de raad van oktober 2024 worden voorgelegd.