

**Motie met 9 stemmen voor en 16 stemmen tegen verworpen.
Twee raadsleden afwezig.**



MOTIE VREEMD AAN DE DAG

Motie: Behoud van de voorrangspositie voor statushouders in de sociale huursector

De raad van de gemeente Peel en Maas, in vergadering bijeen op 18 maart 2025,

Constateerende dat:

- Minister Mona Keijzer een wetsvoorstel heeft ingediend dat de voorrangspositie van statushouders bij sociale huurwoningen afschaft;
- De 22 Limburgse woningcorporaties unaniem negatief zijn over dit wetsvoorstel en het als onrealistisch bestempelen;
- De corporaties aangeven dat slechts 5 tot 7% van de sociale huurwoningen in Limburg wordt toegewezen aan statushouders en er dus geen sprake is van significante verdringing;
- De woningcorporaties benadrukken dat de oplossing voor de woningnood ligt in het versnellen van woningbouw en niet in het afschaffen van de voorrang voor kwetsbare groepen;
- Het kabinet zelf erkent dat het afschaffen van de voorrang kan leiden tot negatieve effecten zoals uitbuiting en concentratie van statushouders in tijdelijke opvanglocaties, wat hun integratie belemmert;

Overwegende dat:

- Gemeenten en woningcorporaties gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor het huisvesten van kwetsbare doelgroepen, waaronder statushouders;
- Het afschaffen van de voorrangspositie voor statushouders de bestaande problematiek rondom de woningnood niet oplost en mogelijk verergert;
- De gemeente Peel en Maas zich actief moet uitspreken tegen beleidsmaatregelen die een negatieve impact kunnen hebben op kwetsbare doelgroepen en de sociale cohesie binnen de gemeente;

Roept het college op:

1. Zich aan te sluiten bij het standpunt van de Limburgse woningcorporaties zoals verwoord in hun persbericht en zich uit te spreken tegen het wetsvoorstel van minister Keijzer;
2. Actief te pleiten voor het behoud van de voorrangspositie van statushouders in de sociale huursector bij relevante overleggen en richting het Rijk;
3. In samenwerking met woningcorporaties en andere betrokken partijen te blijven inzetten op de versnelling van de bouw van sociale huurwoningen als structurele oplossing voor de woningnood;

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA/GroenLinks
Annigje Primowees