


**ONTWERP
RAADSVOORSTEL**

zaaknummer: 1016760

Onderwerp:	Eenmalige huurverlaging Zwemvereniging De IJsselmeeuwen
Programma:	4. Zorgen en samenleven

Forum:	Oordeelsvormend	
Portefeuillehouder	Rick Verschure	
Inlichtingen bij:	Geurds, Youri	
	Telefoonnummer: 14 0575	E-mailadres: info@zutphen.nl

Soort bevoegdheid:	Overig
Beleidsvrijheid:	Ruim
Programmabegrotingswijziging:	Nee

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

om eenmalig af te wijken van de eerder door de raad vastgestelde uitgangspunten om de hoogte van de huurtarieven voor gemeentelijke (sport)accommodaties vast te stellen en daarmee eenmalig huurverlaging voor De IJsselmeeuwen voor het jaar 2025 mogelijk te maken.

Inleiding

Zwemvereniging De IJsselmeeuwen heeft al geruime tijd te maken met financiële problemen. De vereniging kampt met tekorten door algemene begrotingsdruk en minder leden sinds de COVID-19 periode. De vereniging heeft zich de afgelopen periode ingespannen om de financiële situatie te verbeteren. Zo zijn de bad uren opnieuw berekend, zijn de onrendabele zwemlessen geschrapt en is de vereniging actief op zoek gegaan naar sponsors en subsidies.

Het bestuur focust zich nu vooral op het voortbestaan van de vereniging, wat groei en nieuwe leden werven moeilijk maakt. Deze situatie bedreigt de positie van De IJsselmeeuwen. Volgens de vereniging is het zo dat veel potentiële leden zich niet inschrijven door onzekerheid over de toekomst van de club.

Na onderzoek concludeert Actief Zutphen dat een eenmalige huurverlaging nodig is om de vereniging te redden. Dit vraagt om eenmalig af te wijken van de huidige uitgangspunten om de hoogte van de uurtarieven voor gemeentelijke (sport)accommodaties vast te stellen en om eenmalig af te wijken van het huidige 'Tarievenblad gemeentelijke sportaccommodaties 2022' (hierna ook: het uurtariefbesluit). Door in 2025 een lager huurtarief te rekenen, kan de vereniging financieel stabiel worden. Het voorstel is om Actief Zutphen, als verhuurder van het zwembad, een eenmalige bijdrage van € 38.000 te geven om de gedeelde huurinkomsten te compenseren. Hierdoor blijft De IJsselmeeuwen behouden voor de gemeenschap en krijgt de vereniging de kans om te herstellen. De financiering wordt vermeld als overschrijding in de Burap.

Beoogd effect

Door dit besluit heeft Zwemvereniging De IJsselmeeuwen in 2025 financiële rust en stabiliteit. Dit geeft de vereniging de tijd om realistische scenario's uit te werken voor de toekomst. Dit voorstel geeft de vereniging de kans om haar leden te behouden en om weer aantrekkelijk te zijn voor nieuwe leden. We zetten ons in voor De IJsselmeeuwen omdat een vitale zwemvereniging bijdraagt aan gezondheid en sociale samenhang.

Argumenten

1.1 Zonder deze maatregel houdt De IJsselmeeuwen op te bestaan.

De IJsselmeeuwen kan niet verder zonder huurverlaging. Aan het eind van dit seizoen moeten ze anders stoppen. Dit willen we voorkomen.

1.2 De vereniging heeft een belangrijke rol in de gemeente Zutphen.

De IJsselmeeuwen betekent veel voor de gemeente. Ze bieden sport en hebben een sterke maatschappelijke rol. Veel mensen genieten van hun activiteiten.

1.3 De vereniging doorbreekt de negatieve spiraal met hulp.

De IJsselmeeuwen zit in een negatieve spiraal. Tijdelijke financiële verlichting kan hen helpen hieruit te komen. Zo kunnen ze weer groeien.

1.4 De maatregel is eenmalig en heeft duidelijke afspraken.

We koppelen deze steun aan afspraken over herstel. De IJsselmeeuwen maakt plannen voor de toekomst. De steun is dus tijdelijk en er worden duidelijke afspraken gemaakt.

1.5 Er is breed draagvlak voor deze oplossing.

Actief Zutphen, De IJsselmeeuwen en de gemeente steunen deze oplossing. Deze oplossing is tot stand gekomen in onderling overleg.

Kanttekeningen

1.1 Afwijking van de huidige uitgangspunten kan precedentwerking hebben.

Wij kiezen nu voor een eenmalige uitzondering op de uitgangspunten. Dit kan een voorbeeld worden voor andere verenigingen. Wij gaan hier echter zorgvuldig mee om.

1.2 De maatregel is tijdelijk.

Vanaf 2026 betaalt De IJsselmeeuwen weer het normale tarief. Ze bereiden zich hierop voor en maken ook plannen voor deze overgang.

1.3 De IJsselmeeuwen moet in de tussentijd aantoonbare inspanningen leveren.

We verwachten dat de vereniging werkt aan een gezonde financiële basis. Dit betekent meer leden en acties voor extra geld, zoals fondsenwerving.

1.4 Evaluatie in juli 2026.

In juli 2026 bekijken we de situatie opnieuw. We kijken dan naar de resultaten van de vereniging en de uitgangspunten en tarieven die dan gelden.

Financiën

De benodigde € 38.000 wordt verwerkt in de eerstvolgende bestuursrapportage (BURAP). Het geld wordt gebruikt om de huurverlaging van zwemvereniging De IJsselmeeuwen te compenseren. Het bedrag wordt eenmalig uitgekeerd aan Actief Zutphen in 2025.

Communicatie

Na positieve besluitvorming door de raad, informeren wij alle betrokken partijen over dit besluit. Wij hebben met De IJsselmeeuwen en Actief Zutphen bij de voorbereiding van dit voorstel overleg gevoerd; beide partijen onderschrijven de gemaakte afspraken.

Uitvoering

Na akkoord op dit raadsvoorstel voert Actief Zutphen het voorstel uit. Zij passen het huurtarief eenmalig voor 2025 aan en maken, als dat nodig is, ook nadere afspraken met De IJsselmeeuwen voor 2025. We leggen de afspraken met De IJsselmeeuwen schriftelijk vast.

Evaluatie

Wij verwachten inzet van De IJsselmeeuwen op ledenwerving, samenwerking, sponsorwerving en het organiseren van evenementen. Het huidige bestuur committeert zich aan deze aanpak tot het einde van seizoen 2025-2026. In juli 2026 evalueren wij de resultaten, ledengroei en financiële stabiliteit. Als dat nodig is, draagt het bestuur zijn taken over aan nieuwe bestuursleden.

Bijlagen

Geen.

Stukken die ter inzage liggen

Geen.

BESLUIT



De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van DATUM met nummer 1016760;

gelet op artikel(en) 108 van de Gemeentewet;

b e s l u i t:

om eenmalig af te wijken van de eerder door de raad vastgestelde uitgangspunten om de hoogte van de huurtarieven voor gemeentelijke (sport)accommodaties vast te stellen en daarmee eenmalig huurverlaging voor De IJsselmeeuwen voor het jaar 2025 mogelijk te maken.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zutphen, gehouden op:

De voorzitter,

de griffier,