

Raadsvoorstel

portefeuillehouder D. Klomberg	begrotingsprogramma 1 Economische Ontwikkeling	draagt bij aan Global Goal(s)  4 Kwaliteitsonderwijs
b en w-vergadering 23 november 2021	agendapunt 4	bijlage(n) ter inzage
rol raad Ter besluitvorming	soort document Raadsvoorstel en -besluit	
voorbereidende vergadering 13 januari 2022	agendapunt	
Raadsvergadering 25 januari 2022	agendapunt	
onderwerp Cofinanciering SUVIS regeling onderwijshuisvesting.		

INHOUD VOORSTEL

Een krediet van € 65.000,00 beschikbaar stellen voor de gemeentelijke bijdrage aan de SUVIS regeling en de kapitaallasten van € 4.560,00 ten laste brengen van de producten 208 en 216.

1 Waartoe is het voorstel gedaan?

Gemeenten kunnen een beroep op de SUVIS regeling doen voor het verbeteren van het binnenklimaat van bestaande schoolgebouwen in het primair onderwijs en voortgezet onderwijs. Bij meerdere scholen in de gemeente Rheden blijkt het binnenklimaat niet toereikend en wordt niet voldaan aan de norm gesteld in de SUVIS regeling. Met de SUVIS regeling kunnen wij bij een aantal scholen het binnenklimaat verbeteren.

2 Wat is de aanleiding?

Op 30 november 2020 is de regeling van de Minister van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties, houdende regels voor het verstrekken van specifieke uitkeringen voor de verbetering van het binnenklimaat in scholen gepubliceerd. Door Corona is opnieuw aandacht gevestigd op verbetering van het binnenklimaat van scholen. Op grond van de regeling konden gemeenten in eerste instantie tot 30 juni 2021 een uitkering voor verbetering van het binnenklimaat van bestaande schoolgebouwen aanvragen. Deze regeling is nog een keer opengesteld gedurende de periode 1 oktober 2021 tot en met 31 januari 2022. Deze Specifieke uitkering ventilatie in scholen (SUVIS) biedt een bijdrage van maximaal 30% van de totale kosten (met name bouw- en installatiekosten). Wij hebben in de eerste termijn een aanvraag ingediend.

Vanuit de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor onderwijshuisvesting kunnen gemeenten en schoolbesturen samen afspraken maken over de overige 70%. Aan de schoolbesturen is gevraagd aan te geven welke scholen niet voldoen aan de norm gesteld in de subsidieregeling en waar de schoolbesturen mee aan de slag zouden willen. Omdat de cofinanciering voor gemeente en schoolbestuur samen 70% bedraagt, is met de schoolbesturen afgesproken per schoolbestuur één schoolgebouw aan te wijzen. De Lappendeken in De Steeg, de St. Fredericusschool in Velp en de Prins Bernhardschool in Velp zijn aangewezen.

De keuze van de schoolbesturen hebben wij ook naast de uitkomsten van een quickscan van de schoolgebouwen in de gemeente Rheden gelegd. Deze quickscan is een momentopname van de bouwkundige kwaliteit, gebruikskwaliteit, duurzaamheid en exploitatie. Het binnenklimaat, onderdeel van de gebruikskwaliteit, zoomt in op ventilatiemogelijkheden, de temperatuur en de CO2 uitstoot. Bij de aangewezen scholen blijkt het binnenklimaat niet toereikend. De quickscan is in het kader van het proces om tot een nieuw integraal huisvestingsplan onderwijs te komen opgesteld. Daarnaast is op basis van prognoses ook gekeken naar de levensvatbaarheid van de betreffende scholen.

Voor de drie genoemde scholen is de specifieke uitkering aangevraagd en toegekend. Het gaat om een totale uitkering van € 255.680,59. De totale investering van de 3 scholen bedraagt afgerond € 853.000,00. De St. Fredericusschool en de Prins Bernhardschool brengen in alle lokalen units aan die voor zodanige luchtverversing zorgen dat aan de norm wordt voldaan en daarnaast wordt een energieregistratie- en bewakingssysteem geplaatst. De Prins Bernhardschool voorziet de school ook van een warmtepomp.

De Lappendeken treft naast het aanbrengen van een ventilatiesysteem flankerende maatregelen, waaronder ook een warmtepomp, isolatie van de kruipruimte en ledverlichting. Een deel van deze flankerende maatregelen vallen normaal onder de onderhoud verantwoordelijkheid van het schoolbestuur. Het schoolbestuur combineert deze flankerende maatregelen met gepland groot onderhoud aan het schoolgebouw. Het Rijk heeft echter wel deze maatregelen in de specifieke uitkering voor De Lappendeken meegenomen. Deze werkzaamheden worden echter niet of deels (17,5% i.p.v. 35%) in de cofinanciering van de gemeente meegenomen. De zonwering laten wij buiten de cofinanciering, de ledverlichting en het plafond nemen wij voor 17,5% mee. Dit om alle schoolbesturen gelijk te behandelen in het toekennen van vergoedingen voor onderwijshuisvesting.

3 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

- Wet op het primair onderwijs.
- Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Rheden 2015.
- Verordening tot wijziging van de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Rheden 2017.
- integraal huisvesting plan onderwijs 2015-2025.

4 Wat willen wij bereiken?

Vanuit de zorgplicht willen wij zorg dragen voor adequate huisvesting voor iedere leerling die onderwijs volgt binnen onze gemeente.

5 Wat gaan wij ervoor doen?

Wij hebben voor de 3 genoemde scholen de specifieke uitkering aangevraagd. De schoolbesturen geven zelf uitvoering aan de bij het rijk ingediende plannen. De verantwoording van de specifieke uitkering verloopt via de gemeente.

6 Wat zijn de financiële consequenties?

De plannen voor de 3 scholen vragen qua investering het volgende:

School	Investering	35% cofinanciering
De Lappendeken	€ 456.209,60	€ 141.372,91*
Prins Bernhard	€ 200.541,11	€ 70.189,39
St. Fredericus	€ 195.517,25	€ 68.431,04
Totaal	€ 852.267,96	€ 279.993,34

- * Zoals eerder verwoord is voor een deel van de kosten gerekend met een cofinanciering van 17,5% of geen cofinanciering.

De totale cofinanciering komt op een bedrag van € 280.000,00. Het voornemen tot deze cofinanciering is aangekondigd in de kadernota en in de zomerrapportage. Dit betekent voor de scholen een cofinanciering van € 317.000,00. De gemeentelijke bijdrage van € 280.000,00 kan grotendeels gedekt worden door een deel van de opbrengsten van verkocht vastgoed daarop in te zetten. Het gaat om de opbrengst van de verkochte dependance van kindcentrum LeerRijk (voormalige Annie MG Schmidt-school) in Dieren. Deze dependance heeft Scholengroep Veluwezoom aan de gemeente teruggeven vanwege structurele rekenkundige leegstand. Wij spreken van rekenkundige leegstand omdat de dependance verhuurd werd aan kinderopvang Puck & Co en er dus feitelijk geen leegstand was. De dependance is voor € 215.000,00 aan een investeerder in de kinderopvang verkocht. De investeerder zal het pand gaan verhuren aan Puck & Co.

Dit betekent dat een krediet van € 65.000,00 nodig is. Volgens de vigerende financiële verordening is er voor de verstrekking van dit krediet een besluit van uw raad nodig. Omwille van de voortgang van het project (start door de scholen in 2021) en met name voor de zekerheidstelling van de subsidie heeft het college vooruitlopend op het te nemen raadsbesluit ingestemd met de verstrekking van het krediet en de schoolbesturen in kennis gesteld van dit besluit, zodat zij in 2021 nog de opdracht konden verstrekken voor de uitvoering van de maatregelen. Het bedrag van € 65.000,00 zal, volgens de financiële verordening in 15 jaar afgeschreven worden en de kapitaallasten van € 4.560,00 zullen onder de producten 208 en 216 vanaf 2022 in de begroting opgenomen worden.

7 Wat zijn de risico's?

Het al dan niet definitief toekennen van de specifieke uitkering door het Rijk is afhankelijk van de uitvoering en verantwoording van de plannen door de schoolbesturen.

8 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

Met de schoolbesturen is afgestemd dat wij voor 3 scholen de specifieke uitkering zouden aanvragen. Daarnaast is besproken de benodigde cofinanciering van 70% te delen.

9 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

De schoolbesturen hebben van ons een beschikking ontvangen waarmee de gemeentelijke bijdrage wordt toegekend. De schoolbesturen dienen na afloop van hun project een verantwoording bij ons in, die wij doorzetten naar het Rijk. In afstemming met de scholen is een persbericht uitgegaan over het gebruik van de SUVIS regeling en verbetering van het binnenklimaat op de drie scholen.

10 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?

Een evaluatie is niet van toepassing.

De Steeg, 23 november 2021

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Nadja Renkema,
secretaris.