



Motie

artikel 29 reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad

Agendapunt: Vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Initiatief kleine, tijdelijke woningen op tijdelijke locaties.

De raad van de gemeente Bernheze in vergadering bijeen op 10 december 2020,

overwegende dat:

- De gemeente haar taakstelling op het gebied van woningbouw dreigt niet te gaan halen, vooral gericht op het vinden van mogelijkheden om koopwoningen in de lagere prijscategorie te realiseren.
- Er reeds woningnood is en er een ongekende woningnood ophanden is doordat de bevolking sneller groeit dan verwacht, huishoudens kleiner worden, er een gestage instroom van statushouders blijft en door de Coronacrisis er een hoger percentage echtscheidingen verwacht wordt.
- Burgers die (snel) een woning nodig hebben, maar geen aanspraak kunnen maken op de urgentieregeling, tussen wal en schip vallen. Denk daarbij bijvoorbeeld aan mensen die scheiden.
- Het belangrijk is dat er voldoende tijdelijke betaalbare woonruimte is om inkomensval en/of armoede (o.a. door hoge particuliere huur) tegen te gaan en het verlies van (mentale) gezondheid van onze inwoners te voorkomen.
- We inwoners in onze gemeente willen behouden.
- In andere gemeenten, zoals 's-Hertogenbosch, succesvol, kleine tijdelijke woningen op tijdelijke locaties zijn gerealiseerd.
- Kleine, tijdelijke woningen op tijdelijke locaties de directe woningnood effectief kunnen verlichten.
- De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties van mening is dat er binnen het huidige wettelijke stelsel voldoende mogelijkheden zijn om via een snelle procedure tijdelijke woningbouw voor een periode van vijftien jaar planologisch te realiseren.
- Dit een goede pilot kan zijn voor de gemeente om ervaring op te doen met kleinere woonvormen zoals Tiny Houses e.d..

verzoekt het college:

1. Te onderzoeken of en hoe we kleine, tijdelijke woningen en op welke locaties op korte termijn in onze gemeente kunnen realiseren;
2. Ervaringen van andere gemeenten in dit onderzoek te betrekken;
3. De onderzoeksresultaten zo snel mogelijk terug te koppelen aan de raad en zo mogelijk concreet op te nemen in de woonvisie en/of direct van een concreet beleidsvoorstel te voorzien.

Indiener(s):

VVD

Jack van der Dussen

Mark van de Ven

CDA

Mart Smits

Edwin Daandels

Erwin van Kessel

Ezra Leeger

Erik van der Wijst

Ruud Leeijen

Lokaal

Jan Bouwman

John van den Akker

Bas van der Heijden

Gerjo van Kessel

Frans van de Ven

SP

Jan Raaimakers

Cor van Erp

Jan Prinsen

Progressief Bernheze

Ellen Neelen

Jesse Jansen

Politieke Partij Blanco

Marko Konings

Ad Donkers