

Vooraf gestelde vragen door raadsleden

Vergadering d.d. : 15-05-25
 Soort vergadering : Hoorzitting BP
 Nummer agendapunt : 9
 Titel agendapunt : Boskade 6 en 7c, Hoogmade

Op deze braakliggende bedrijfslocatie is de vraag om verschillende bedrijfs(verzamel)gebouwen en maximaal 8 woningen te realiseren.

Samen voor Kaag & Braassem heeft over dit plan drie vragen.

Datum: 15-05-24	Fractie: SvKB	Vraag 1: Mogen er burgerwoningen worden gebouwd op een bedrijventerrein?
		Antwoord: Op een bedrijventerrein niet, maar in de buurt/op gepaste afstand van een bedrijventerrein wel.
Datum: 15-05-24	Fractie: SvKB	Vraag 2: Hoe past dit plan in de woningbouw wensen van het dorp Hoogmade?
		Antwoord: Er is een enorme behoefte aan woningen in Hoogmade. Op verzoek van het college worden er meerdere kleinere en dus betaalbaardere woningen gerealiseerd dan het aanvankelijke plan dat uitging van enkele grote woningen.
Datum: 15-05-24	Fractie: SvKB	Vraag 3: Hoe gaat gecontroleerd worden dat dat gekapte bomen binnen dit kavel worden gecompenseerd? Zou het niet wijs zijn om iedere volwassen boom door drie jonge bomen te compenseren?
		Antwoord: Dit wordt ten tijde van de aanvraag omgevingsvergunning duidelijk als er sprake is van een inrichtingsplan. Gedurende c.q. na de realisatie kunnen/zullen hier fysieke controles op plaatsvinden. Wat betreft 'drie jonge bomen voor één volwassen boom' dient opgemerkt te worden dat dit niet altijd mogelijk is en op dit moment ook nog niet geëist kan worden, omdat het niet zo vastligt in het beleid. De groenbeheerders geven wel aan dat ze deze suggestie mee zullen nemen en sowieso in de toekomst eigenlijk meer naar kroonomvang/-volume willen kijken dan naar aantallen.

Vriendelijke groet,

Hilde Bax, raadslid SvKB