

OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Hoofddorp Stadscentrum 3

Nummer	
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening, grootschalig groen, recreatie en water
Indieners	drs. Jurgen Nobel
Steller	Peter Blom
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter bespreking en besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	<ol style="list-style-type: none">1. de nota van zienswijzen behorend bij bestemmingsplan Hoofddorp Stadscentrum 3 vast te stellen;2. het bestemmingsplan Hoofddorp Stadscentrum 3 met planidentificatie NL.IMRO.0394.BPGhfdstad3-C001, conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 'Besluit ruimtelijke ordening' in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm met inachtneming van de nota van zienswijzen gewijzigd vast te stellen, één en ander overeenkomstig de bij het raadsvoorstel gevoegde bescheiden en op grond van de overwegingen genoemd in het voorstel van Burgemeester en Wethouders;3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Hoofddorp Stadscentrum 3, omdat het wettelijke verplichte kostenverhaal is verzekerd door middel van een anterieure overeenkomst;4. het college van burgemeester en wethouders te machtigen het verder nodige te verrichten.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	-

Historie: - Anterieure overeenkomst en koopovereenkomst Segesta Hoofddorp B.V. en kredietaanvraag, 2021.0001052, 18 mei 2021
- ontwerpbestemmingsplan Hoofddorp Stadscentrum 3, 2022.0000993, 24 mei 2022

Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd.
Met de vaststelling van het bestemmingsplan is het plan afgerond. Wel staat nog de mogelijkheid open van beroep bij de Raad van State. De raad zal in kennis worden gesteld van de uitspraak van de Raad van State in een eventuele beroepsprocedure.
Vanuit het Programma Stadscentrum Hoofddorp wordt de raad één keer per jaar door middel van een bestuurlijke voortgangsrapportage en financiële rapportage geïnformeerd over het programma en dus ook over de projecten, die binnen dit programma vallen. Indien er belangrijke tussentijdse ontwikkelingen zijn, wordt de raad daarover apart geïnformeerd

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college

--	--	--	--	--