



Aan de gemeenteraad

Portefeuillehouder	Bijlagen	Datum	Onderwerp
Theo Faber	1	5 maart 2025	Uitspraak VoVo Molenweg 18 Nes

Geachte leden van de raad,

Op 10 januari 2025 informeerden wij u over het hoger beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS) tegen de uitspraak in de beroepsprocedure voor de omgevingsvergunning van de Molenweg 18. Dit hoger beroep gaf ons de mogelijkheid schorsing te vragen van de uitspraak van de rechtbank dat het college een nieuw besluit op bezwaar moet nemen. Dit met als doel eerst en definitief duidelijkheid te hebben over de uitleg van de bestemmingsplanbepalingen voordat opnieuw een besluit op bezwaar wordt genomen.

Op 25 februari 2025 is dit verzoek om een voorlopige voorziening op een zitting behandeld. Op 5 maart 2025, heeft de voorzieningenrechter uitspraak gedaan. Hierbij informeren wij u over deze uitspraak en het vervolg.

Uitspraak voorzieningenrechter

Kort gezegd is de voorzieningenrechter van oordeel dat ter plaatse een hotel is toegestaan. Het college heeft bij het verlenen van de omgevingsvergunning de bouw van een hotel terecht niet in strijd met de beheersverordening of het daaraan ten grondslag liggende bestemmingsplan geacht. De voorzieningenrechter heeft bovendien en op voorhand gereede twijfel of de uitspraak van de rechtbank in de bodemprocedure in stand zal blijven.

Daarom ziet de voorzieningenrechter aanleiding om een voorlopige voorziening te treffen. Ons verzoek is toegewezen en er is bij wijze van voorlopige voorziening bepaald dat geen nieuw besluit op het bezwaar van Stichting SOS Ameland hoeft te worden genomen voordat de Afdeling op het hoger beroep heeft beslist.

Vervolg

Wij wachten de zitting voor de hoger beroepsprocedure af. Tot die tijd blijft het college inzetten op sloop van de bouwval door de ontwikkelaar. Zodra hierin formele stappen zijn gezet informeren we u.

Wij hopen u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en houden u op de hoogte van het verdere verloop.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders



Leo Pieter Stoel
burgemeester



Iwan Valk
secretaris-directeur

Bijlage: - *Uitspraak 5 maart 2025 Raad van State, ECLI:NL:RVS:2025:843.*