AAN DE RAAD

Datum behandeld in college	22 april 2025	**Behandelend ambtenaar**	G. Haisma
Datum agendering	22 mei 2025	**E-mailadres**	g.haisma@waadhoeke.nl
Onderwerp	Jaarverslag 2024 en ontwerpbegroting 2026 met meerjarenraming Gemeenschappelijke regeling hûs en hiem	**Telefoonnummer**	0517-380139
Portefeuillehouder	K. Arendz		

Samenvatting

Op 26 maart 2025 heeft het Dagelijks Bestuur (DB) van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem het jaarverslag 2024 en de ontwerpbegroting 2026 (met meerjarenraming) aan de raad aangeboden. Voorafgaand aan de vaststelling van de begroting door het Algemeen Bestuur (AB) mag de gemeenteraad binnen 8 weken na ontvangst al dan niet een zienswijze hierover geven. Het jaarverslag wordt u ter kennisname aangeboden en biedt inzicht in de ontwikkelingen en resultaten over het afgelopen jaar, zowel inhoudelijk als financieel.

Voorstel

1. Kennis te nemen van het jaarverslag 2024 van hûs en hiem;
2. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2026 van hûs en hiem.

Aanleiding
De gemeente neemt deel aan de Gemeenschappelijke Regeling (GR) hûs en hiem. Op grond van deze GR wordt de gemeenteraad gevraagd kennis te nemen van het concept jaarverslag 2024 inclusief jaarrekening en de ontwerpbegroting 2026 (met meerjarenraming). De gemeenteraad wordt in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2026.

Beoogd (meetbaar) effect
De regeling heeft tot doel om de gemeenschappelijke belangen van de deelnemende gemeenten te behartigen op het gebied van de bouwkunstige, stedenbouwkundige en landschappelijke schoonheid in de provincie Fryslân.

Motivering
Argumenten
1.1 Het jaarverslag wordt ter kennisgeving aan de colleges en gemeenteraden toegestuurd
Het jaarverslag wordt ter kennisname aangeboden en biedt inzicht in de ontwikkelingen en resultaten over het afgelopen jaar, zowel inhoudelijk als financieel.

1.2 Het financieel jaarverslag laat een positief resultaat zien
Het boekjaar 2024 is afgesloten met een positief resultaat van € 126.212. Er wordt voorgesteld om € 3.000 toe te voegen aan de 'Bestemmingsreserve onderhoud pand' en het saldo van € 123.212 toe te voegen aan de algemene reserve.

2.1. De ontwerpbegroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029 geven geen aanleiding tot het indienen van een zienswijze
In de begroting van 2026 en de meerjarenraming 2027-2029 wordt uitgegaan van een ongewijzigde voortzetting van de werkzaamheden. In de begroting en meerjarenraming is dus geen rekening gehouden met een andere werkwijze onder de Omgevingswet.
Hoewel de Omgevingswet op 1 januari 2024 in werking is getreden, wordt er een zeer ruime overgangsperiode geboden om het gemeentelijk beleid te wijzigen. De Friese gemeenten hebben in VFG-verband besloten om hier gebruik van de maken en daarom is het te verwachten dat de bestaande adviespraktijk in het kalenderjaar 2026 grotendeels ongewijzigd zal blijven.
Het besluit kent verder geen financiële consequenties, omdat de kosten voor advisering door de GR hûs en hiem worden doorberekend aan de indieners van vergunningaanvragen en aanvragen vooroverleg. Verder is het weerstandsvermogen van hûs en hiem op orde om substantiële tegenvallers op te kunnen vangen.

Kanttekeningen/risico's
2.1 In de ontwerpbegroting is geen rekening gehouden met de bezuinigingsopgave
Een aantal Gemeenschappelijke Regelingen, waaronder hûs en hiem, hebben van de VFG een brief ontvangen met de oproep om aan de bezuinigingsopgave een bijdrage te leveren. Dit gelet op de financiële opgaven die gemeenten vanaf 2026 hebben om de begroting sluitend te krijgen. In de ontwerpbegroting van hûs en hiem komt hierover niks terug. Reden hiervoor is dat de kosten voor de welstandsadvisering worden doorberekend aan de indieners van vergunningaanvragen en aanvragen vooroverleg.

2.2 De adviestarieven voor 2026 worden verhoogd
De dienstverlening van hûs en hiem wordt afgestemd op de adviesbehoefte van de deelnemende gemeenten. De tarifering voor de dienstverlening wordt daarbij gebaseerd op een kostendekkende exploitatie. Om een sluitende exploitatie te kunnen realiseren wordt, mede om de te verwachten cao-verhoging te kunnen dekken, de tarieven per 1 januari 2026 met circa 3,0 % verhoogd.

Alternatieven
Er zijn geen alternatieven beschikbaar.

Vervolg
Na besluitvorming door de gemeenteraad zal het DB van hûs en hiem schriftelijk op de hoogte worden gebracht dat géén zienswijzen worden gegeven over de ontwerpbegroting 2026.

Participatie
Er is geen sprake van inwonersparticipatie, aangezien dit een interne financiële aangelegenheid betreft.

Financiën
Jaarverslag 2024
Er is sprake van een positief resultaat. Dit wordt toegevoegd aan de algemene reserve van hûs en hiem.

Begroting 2026
De begroting 2026 kent geen financiële consequenties, omdat de kosten voor advisering door de GR hûs en hiem worden doorberekend aan de indieners van vergunningaanvragen en aanvragen vooroverleg. De begroting 2026 van hûs en hiem leidt niet tot budgettaire aanpassing van zowel de hoeveelheid inkomsten als uitgaven voor de gemeente Waadhoeke.

Bijlagen
Bijlage 1: Jaarverslag 2024 hûs en hiem;
Bijlage 2: Ontwerpbegroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris

NR.: 2025-086506

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 22 april 2025;

B E S L U I T

1. Kennis te nemen van het jaarverslag 2024 van hûs en hiem;
2. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2026 van hûs en hiem.

Aldus vastgesteld in de openbare

raadsvergadering van 22 mei 2025,

Signed By: Lyklema, Tinco
27/05/2025 20:44:47 CEST
ID: bcc61ddf-8f79-4807-9fce-914856f1577e
Auth: Scribble

, voorzitter

Signed By: van de André van de Nadort, A.
01/06/2025 19:43:01 CEST
ID: bcc61ddf-8f79-4807-9fce-914856f1577e
Auth: Scribble

, griffier

Dit document is digitaal ondertekend.