



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
13	13	
paraaf		stemmen staan

raad 9/9/21: gewijzigd amendement
aangenomen; 14 voor
13 tegen

AMENDEMENT

Onderwerp: Afwijkingen via de raad
Agendapunt: C.1 Vaststellen beleidsregels huisvesting buitenlandse werknemers
Ingediend door: R. Manshanden (GroenLinks), C. Neefjes (PW2010), S. Zeilemaker (PWF)
Ondersteund door: T. Beuker (PvdA)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 8 juli 2021;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- De Beleidsregels huisvesting buitenlandse werknemers gemeente Medemblik twee afwijkingsmogelijkheden bevatten;
- De eerste afwijkingsmogelijkheid voorziet in de mogelijkheid om grotere aantallen te huisvesten werknemers te realiseren;
- De Beleidsregels een maximum aantal huisvestingsplekken toestaan van 300 per locatie;
- De tweede afwijkingsmogelijkheid gaat om 'gevallen die niet voorzienbaar waren, of voorzienbaar maar nu onevenredige gevolgen met zich meebrengen die de gemeente ook niet heeft kunnen voorzien';
- De consequenties van onvoorziene gevallen per definitie niet vooraf kunnen worden ingeschat.

Overwegende dat:

- De Beleidsregels het college in ruime mate armslag bieden om zelfstandig aanvragen te kunnen afhandelen;
- Het aantal afwijkende gevallen in de praktijk klein zal zijn;
- Bij de totstandkoming van de beleidsregels over verschillende onderdelen van de uitvoering nog onvoldoende is nagedacht;
- Aanvragen met grotere maximum aantallen onvoorziene sociaal-maatschappelijke consequenties met zich mee kunnen brengen;
- Omwille van de gevoeligheid rond dit beleidsterrein de verantwoordelijkheid voor onvoorziene gevallen bij de raad dient te liggen;

In de toekomst in de omgevingswet de verklaring van geen bedenkingen vervallen
Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen: *het adviesrecht van de raad daarvoor in de plaats komt*

- De Beleidsregels huisvesting buitenlandse werknemers gemeente Medemblik" vast te stellen met dien verstande dat de tekst onder de kop 'Afwijkingsmogelijkheden' wordt geschrapt en vervangen door: 'Aanvragen om omgevingsvergunning die afwijken van de beleidsregels worden ter goedkeuring voorgelegd aan de raad' *en niet in eerste instantie worden afgewezen, kunnen door het college ter advisering voorgelegd worden aan de raad.*
- Zo nodig de bij het beleid behorende toelichting hier op aan te passen.

Ingediend door:

R. Manshanden

R. Manshanden
(GroenLinks)

C. Neefjes
(PW2010)

S. Zeilemaker
(PWF)

Ondersteund door:

T. Beuker
(PvdA)

GemeenteBelangen



Kansrijk Medemblik
PARTIJ VAN DE ARBEID



**GROEN
LINKS**
MEDEMBLIK



PW 2010

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
13	13	—
paraaf		stemmen staken

raad 9/9/21: amendement verworpen

13 voor

14 tegen

AMENDEMENT

Onderwerp: Instandhoudingstermijn van vergunningen voor huisvesting van buitenlandse werknemers.

Agendapunt: Vaststellen beleidsregels huisvesting buitenlandse werknemers

Ingediend door: P. Mosch (GemeenteBelangen)

Ondersteund door: S. Zeilemaker (PWF), A. Meester (BAMM), T. Beuker (PvdA),
R. Manshanden (GroenLinks), C. Neefjes (PW2010)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 8 juli 2021;

Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constateerende dat:

- In bijlage 1 (Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen beleidsregels huisvesting buitenlandse werknemers gemeente Medemblik) de voorwaarde wordt geschrapt dat een vergunning voor maximaal 20 jaar wordt verleend;
- Een merendeel van de kernraden de bebouwing graag ziet verdwijnen na afloop van de instandhoudingstermijn van de vergunning.

Overwegende dat:

- Innovaties en verdere maatschappelijke ontwikkelingen voor de huisvesting van arbeidsmigranten tot wijziging van beleid kunnen leiden;
- Na 20 jaar altijd nog een besluit tot voortzetting/verlenging kan volgen;
- Het belangrijk is de kwaliteit van de open ruimte te behouden.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

- De Beleidsregels huisvesting buitenlandse werknemers gemeente Medemblik" vast te stellen met dien verstande dat aan de 'Voorwaarden die gelden voor alle vormen van huisvesting' een regel wordt toegevoegd met de volgende tekst:
"Een vergunning wordt voor maximaal 20 jaar verleend, daarna moet de huisvesting definitief zijn beëindigd en de daartoe opgerichte bebouwing zijn verwijderd, tenzij een verzoek om verlenging van vergunning is ontvangen en toegekend".
- De bij het beleid behorende toelichting hier op aan te passen.

Ingediend door:

.....
P. Mosch
(GemeenteBelangen)

Ondersteund door:

.....
A. Meester
(BAMM)

.....
S. Zeilemaker
(PWF)

.....
T. Beuker
(PvdA)

.....
R. Manshanden
(GroenLinks)

.....
C. Neefjes
(PW2010)



A

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
Zonder stemming; goedgekeurd		
<i>[Signature]</i>	paraaf	aangenomen

MOTIE

Onderwerp: Mogelijkheden onderzoeken skatebaan
Agendapunt: C.1 Burgerinitiatief Skatebaan Nibbixwoud
Ingediend door: S. Visser (CU), T. Berlijn (HvM), R. Manshanden (GL)
Ondersteund door: P. Koning (PWF)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 9 september 2021; gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- De behoefte aan speeltoestellen en/of -mogelijkheden in Nibbixwoud groot is;
- Het aanbod van dergelijke mogelijkheden zoals een skatebaan klein is;
- Er zonder overleg met de initiatiefnemers een bedrag van een ton is geraamd voor de in het burgerinitiatief gewenste skatebaan;
- Het college aangeeft dat er onvoldoende middelen zijn en voorts onvoldoende capaciteit is;
- Nog niet onderzocht is of er ook subsidiemogelijkheden zijn.

Overwegende dat:

- Een burgerinitiatief een goede ontwikkeling is en serieus genomen moet worden;
- Er beter inzicht moet komen in andere alternatieve geldstromen en/of subsidies;
- Via crowdfunding en vrijwilligerswerk van de initiatiefnemers ook een bijdrage geleverd kan worden in de gehele en/of gedeeltelijke financiering en het beheer van de skatebaan;
- Ook de initiatiefnemers met ideeën kunnen komen.

Verzoekt het college:

- Verder in gesprek te gaan met initiatiefnemers om andere vormen van realisatie door de initiatiefnemers te onderzoeken waaronder bijvoorbeeld maar niet uitsluitend:
 - Andere geldstromen zoals crowdfunding;
 - Meehelpen aan de bouw door inwoners en bedrijven;
 - Het realiseren van een kleinere uitvoering waardoor er (met minder budget dan de door de gemeente geraamde ton) niet een heel "park" gebouwd hoeft te worden maar enkele objecten voldoende zijn;
- Subsidiemogelijkheden te onderzoeken;
- De raad te informeren over wat onderzocht en/of mogelijk is.

Ingediend door:

[Signature]
S. Visser
(ChristenUnie)

.....
T. Berlijn
(Hart voor Medemblik)

.....
R. Manshanden
(GroenLinks)

Ondersteund door:

.....
P. Koning
(PWF)



ChristenUnie
Medemblik



HART VOOR
Medemblik

B

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
27	0	gevestigd
paraaf		aangenomen

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Woningbouw Wervershoof
Agendapunt: D.1 Moties Vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: T. Beerepoot (VVD)
Ondersteund door: S. Visser (CU), A. Meester (BAMM), C. Neefjes (PW2010), T. Berlijn (HvM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 9 september 2021;
gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- Er een enorm tekort aan (starters)woningen binnen vrijwel alle kernen van onze gemeente en zeker in Wervershoof bestaat;
- De raad heeft ingestemd met het Woonakkoord West-Friesland dat als belangrijk speerpunt de versnelling van de woningbouwopgave met een betaalbaar, aantrekkelijk en duurzaam woonaanbod voor iedere doelgroep heeft;
- Het tekort aan contingenten geen argument meer is;
- De gehele raad sinds haar aantreden herhaaldelijk te kennen gegeven heeft dat woningbouw versneld moet worden opgepakt;
- De organisatie werkt aan woningbouwplannen op de locaties De Kaag en De Tegel;
- Het bij deze plannen om ca. 160 woningen gaat;
- Er vanaf plannen voor meer dan 200 woningen er op dit moment forse subsidies mogelijk zijn;
- De informatieavond van 2 september jl in De Dars te Wervershoof de urgentie van het woningtekort nog eens aangetoond heeft.

Overwegende dat:

- De gehele raad de afgelopen jaren op geëigende momenten aandacht voor het woningtekort gevraagd heeft en aangegeven heeft om bereid te zijn om het hiervoor benodigde budget voor het aantrekken van de benodigde extra ambtenarencapaciteit beschikbaar te stellen;
- De provincie voor binnenstedelijke plannen ook ambtelijke capaciteit ter beschikking stelt;
- Ook het door ontwikkelcombinatie De Zeehoek voor het Zeehoek-terrein uitgewerkte plan bijzonder aantrekkelijk is en ons inziens dan ook een kans verdient;
- Door het integraal oppakken van de plannen de Tegel en de Zeehoek er een woningbouwplan ontstaat voor meer dan 200 woningen waarvoor, mits de huidige regeling verlengd wordt, flinke subsidies verkregen zouden kunnen worden (ca. de helft van deze woningen zouden binnenstedelijk gebouwd worden).
- De ontwikkelaar er in een eventuele samenwerking voor moet zorgen dat de inzet en het tijdsbeslag van de organisatie tot een minimum beperkt kan blijven;
- Het realiseren van dit integrale plan, in deze financieel zware tijden, voor de gemeente zeer forse extra inkomsten met zich mee brengt.

Verzoekt het college:

1. ~~Om zo spoedig mogelijk, met de provincie in overleg te treden om te onderzoeken, of de plannen de Tegel en de Zeehoek integraal opgepakt en gerealiseerd kunnen worden en ons hierover zo spoedig mogelijk nader te informeren.~~
2. ~~Om zo spoedig mogelijk in contact met ontwikkelcombinatie de Zeehoek op te nemen teneinde zich uitgebreid over het Zeehoek-plan te laten informeren, de mogelijkheden in deze te onderzoeken en de raad hierover te informeren.~~
~~Om hierbij ook de bouw van het zwembad op een andere locatie en het vervangen van een aantal~~

T te treden met de initiatiefnemers om de reguliere procedure in gang te zetten.

- ~~woningen door een appartementencomplex mee te nemen en door Ontwikkelcombinatie de Zeehoek te verzoeken om ook voor de doorrekening van deze 2 opties zorg te dragen.~~
3. ~~Om het zwembadbestuur te verzoeken om de renovatie van het zwembad op te schorten tot de in deze motie genoemde punten 1 en 2 afgehandeld zijn.~~

Ingediend door:

T. Beerepoot

T. Beerepoot
(VVD)

Ondersteund door:

.....
S. Visser
(ChristenUnie)

.....
A. Meester
(BAMM)

.....
C. Neefjes
(PW2010)

.....
T. Berlijn
(Hart voor Medemblik)

C

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
27	—	gewijzigd
p	paraaf	aangenomen

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Uitstel renovatie zwembad De Zeehoek tot nader order
Agendapunt: D.1 Moties vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: L. Plekker (GemeenteBelangen)
Ondersteund door:

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 9 september 2021; gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constateerende dat:

- De gemeente Medemblik in financieel zwaar weer zit en een oplossing toekomstbestendig moet zijn;
- Een concept-plan gepresenteerd is over een mogelijke nieuwbouw van het zwembad.

Overwegende dat:

- Renovatie van het zwembad De Zeehoek op dit moment op weinig draagvlak kan rekenen;
- Er mogelijk onnodige (voorbereidings)kosten voor de optie renovatie worden gemaakt.

Verzoekt het college:

- De optie renovatie van zwembad De Zeehoek tot ~~na de begroting~~ *nader order* uit te stellen.

Ingediend door:



 L. Plekker
 (GemeenteBelangen)

Ondersteund door:

.....

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
	ingetrokken	
paraaf		

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: 30km zone Nieuweweg Opperdoes
 Agendapunt: D.1 Moties vreemd aan de orde van de dag
 Ingediend door: T. Berlijn (Hart voor Medemblik)
 Ondersteund door:

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 9 september 2021;
 gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad
 gemeente Medemblik 2019,

Constateerende dat:

- Bewoners al jaren bezig zijn om zwaar verkeer te verminderen in Opperdoes;
- In 2013 een petitie is aangeboden aan de toenmalige wethouder verkeer;
- De realisatie van de verlenging van de parallelweg op zijn vroegst in 2023/2024 kan starten;
- Voetpaden ontbreken en niet wordt voldaan aan de normen voor een gebiedsontsluitingsweg binnen de bebouwde kom (50km/h).

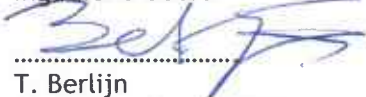
Overwegende dat:

- De 30-zone een tijdelijke oplossing is om de (zwaar)verkeersoverlast te verminderen in het dorp totdat de parallelweg is gerealiseerd;
- Er meerdere plaatsen in de gemeente zijn waar de 30-zone geen verkeersdrempels of versmallingen heeft over de afstand waar het hier om gaat. Deze maatregelen zullen dan ook niet nodig zijn;
- VeiligVerkeerNederland een 30 km-zone als beste oplossing adviseert*.

Verzoekt het college:

- De bestaande 30 kilometer-zone uit te breiden naar het gedeelte van Nieuweweg 23 tot en met Nieuweweg 37a (170 meter) door middel van alleen een 30-zone bord;
- Zoveel mogelijk met de provincie samen te werken voor het realiseren van de parallelweg langs de N240.

Ingediend door:



 T. Berlijn
 (Hart voor Medemblik)

Ondersteund door:

* Bijlage: concept-rapport VVN

Concept

Verkeersveiligheidsadvies



Kenmerken advies:

Naam dossier:

> hier komt de naam van dossier zoals in Participatiepunt en wordt ingevoegd door Participatiepuntmedewerker <

Locatie: Nieuweweg, Opperdoes, gemeente Medemblik.

Datum uitgifte advies: augustus 2021



Iedereen veilig over straat

Rol Veilig Verkeer Nederland

Veilig Verkeer Nederland is een vrijwilligersorganisatie, die van mening is dat iedereen veilig over straat moet kunnen. Verkeersonveiligheid, objectief en subjectief, zorgt ervoor dat dit niet voor alle weggebruikers is weggelegd. Veilig Verkeer Nederland wil de burger, die geconfronteerd wordt met verkeersonveiligheid, en daardoor in zijn bewegingsvrijheid wordt beperkt, ondersteunen. Daarin nemen wij een bemiddelende rol.

Met andere woorden: Veilig Verkeer Nederland geeft melders en vrijwilligers handvatten over hoe ze de verkeersonveilige situatie kunnen aanpakken en hoe ze verkeersveiligheid in het algemeen kunnen verbeteren.

Algemeen

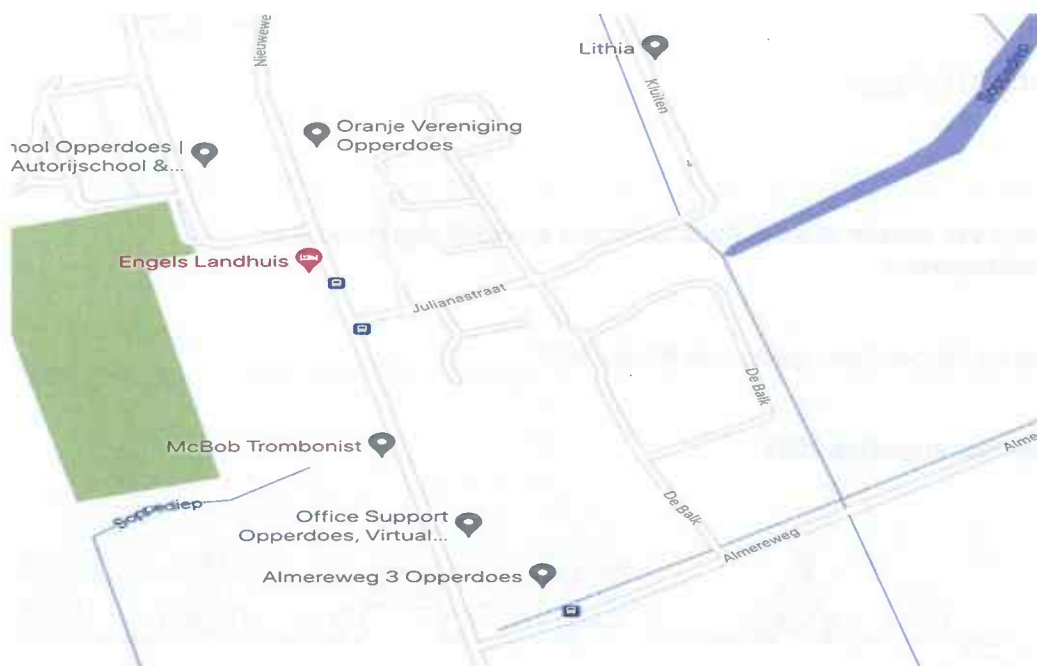
Veilig Verkeer Nederland beoordeelt situaties op verkeersveiligheidsaspecten. Alle andere factoren, zoals ruimtelijke ordening, financiën e.d., worden – voor zover deze geen directe invloed hebben op de verkeersveiligheid – niet meegewogen;

- Aan de adviezen die door Veilig Verkeer Nederland worden uitgebracht zijn geen kosten verbonden;
- Adviezen zijn onafhankelijk en onpartijdig. De enige toetsing is de algemene verkeersveiligheid;
- Aan de adviezen die door Veilig Verkeer Nederland worden uitgebracht kunnen geen rechten worden ontleend;
- Uitgangspunt van de advisering vormt de verkeersveiligheidsvisie “Duurzaam Veilig” en de daaruit volgende ontwerprichtlijnen.

Situatie

De Nieuweweg in Opperdoes, gemeente Medemblik, is voor het te beschouwen deel, tussen het Soppediep en de Almereweg, ca 170m, aangeduid met 50km/h.

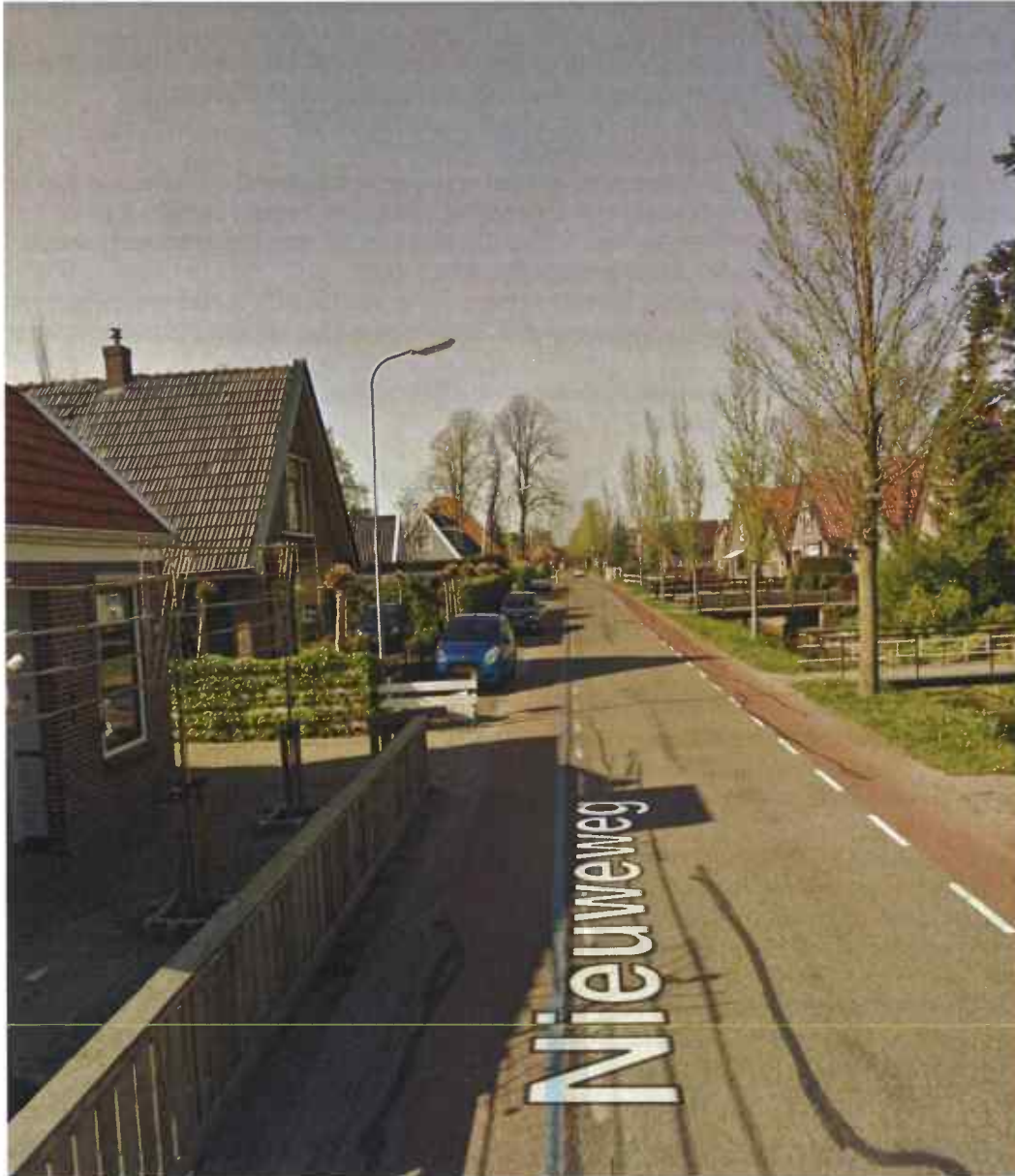
De weg heeft aanliggende woningen, rode fietsstroken, geen middenmarkering en geen voetpaden. Het aansluitende gedeelte van de Nieuweweg aan de noordzijde is als 30km-zone vormgegeven. Aan de zuidzijde is de Nieuweweg, evenals de Almereweg 50km/h.



Probleemstelling

De bewoners van de aanliggende woningen klagen over de onveiligheid, door de hoge snelheid en het ontbreken van voetpaden.

Daarnaast wordt de weg intensief gebruikt door zwaar beladen en (te) snel rijdend landbouwverkeer. Een en ander zorgt voor trillingen, met als gevolg scheuren in de gevels.



Probleemanalyse

Het omschreven wegvak voldoet niet aan de richtlijn voor een gebiedsontsluitingsweg binnen de bebouwde kom (50km/h).

De weg is niet te verbreden door een sloot en aansluitende percelen. Voetpaden zijn daardoor ook niet te realiseren, waardoor de voetgangers op de weg moeten lopen.

Standpunt wegbeheerder

De afspraak van de gemeente met de bewoners is, dat de weg nog dit jaar wordt opgeknapt en dat het instellen van 30km/h bij de herziening van het categoriseringsplan wordt betrokken.

De gemeente schrijft vervolgens, na digitaal contact.

"In het door de raad vastgestelde Gemeentelijk verkeer en vervoerplan wordt het bewuste stukje weg aangeduid als 50km/h min-weg. Bij 50km/h min-wegen (de zgn grijze wegen) passen wij fietssuggestiestroken toe met een breedte van 1,70m. De rest van de weg (middenloper) wordt uitgevoerd met zwart asfalt met witte onderbroken lijnmarkeringen.

Het Medemblikse model maakt onderdeel uit van de herziening van de ASVV. Het toevoegen van een nieuwe categorie. Landelijk wordt gesproken over een 30km/h plus weg en een 50km/h min weg."

De gemeente verwijst naar de site van het Kennisnetwerk SPV: Terugblik op webinar "Van lintweg tot winkelstraat, hoe verder met grijze wegen."

De dorpsraad is akkoord gegaan met dit plan. De raadsleden zijn hierover geïnformeerd.

"De weg is gemiddeld 5,40m breed, gelegen tussen taluds, grenzend aan twee zijden aan een sloot. De weg wordt mede gebruikt door landbouwverkeer en bussen van het ov.

Er is geen ruimte voor de aanleg van een voetpad. De werkzaamheden zijn al uitgevoerd."

Conclusies en aanbevelingen

Het aansluitende (noordelijke) gedeelte van de Nieuweweg in Opperdoes is ingericht als erftoegangsweg binnen de bebouwdekom (30km/h) met wegversmallingen en kruispuntplateau's. Er zijn daar geen drempels toegepast, die ook daar te veel trillingen zouden kunnen veroorzaken.

Door het ontbreken van voetpaden en het niet kunnen voldoen aan de normen voor een gebiedsontsluitingsweg binnen de bebouwdekom (50km/h), (geen afgescheiden fietsstroken, geen asmarkering en geen voetpaden), is een aanpassing naar erftoegangsweg bibeko (30km/h) van het beschouwde gedeelte van de Nieuweweg hier de beste oplossing, zeker als verlengde van het aansluitende noordelijke gedeelte.

Ondanks het feit dat het gemeentelijk verkeers- en vervoerplan is vastgesteld en de dorpsraad akkoord is gegaan, zal een verlaging van de max. snelheid en dus aanpassing van de weg naar erftoegangsweg 30km/h hier een goede oplossing zijn.

Totstandkoming advies

Dit advies is namens Veilig Verkeer Nederland opgesteld door:

ing., C.J. van der Haagen, Verkeerskundig Consulent, Veilig Verkeer Nederland.

Vragen of opmerkingen

Voor vragen of opmerkingen over dit advies kunt u contact opnemen met uw dichtstbijzijnde regiokantoor van Veilig Verkeer Nederland. Zie hiernaast voor gegevens.

Tot slot

Voor gratis adviezen als deze is Veilig Verkeer Nederland behalve van vrijwilligers ook voor een groot deel afhankelijk van financiële bijdragen van derden. Help daarom mee deze dienst in stand te houden. Met uw steun kunnen ongelukken worden voorkomen. Word vrijwilliger of lid van Veilig Verkeer Nederland of doneer via www.veiligverkeernederland.nl



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
	<i>in getrokken</i>	
<i>paraaf</i>		

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Meldt uw racebaan
Agendapunt: D.1 Moties vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: T. Berlijn
Ondersteund door:

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 9 september 2021;
gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad
gemeente Medemblik 2019,

Constateerende dat:

- De gemeenteraad regelmatig brieven ontvangt van inwoners, ondernemers en organisaties over verkeersoverlast;
- Bewonersinspraak en -participatie belangrijk zijn, zeker bij de onderwerpen die direct in de wijk spelen.

Overwegende dat:

- Een hoge snelheid van auto's en scooters veiligheidsrisico's met zich meebrengt voor medeweggebruikers;
- Er in veel straten en in veel wijken behoefte is aan lagere maximumsnelheden ter bevordering van de verkeersveiligheid van fietsers en voetgangers, in het bijzonder ten behoeve van kinderen die naar school fietsen;
- Het voor bewoners en besturen van dorpsraden niet altijd duidelijk is hoe en waar zij melding kunnen maken van hun zorgen en ideeën over hoe hun straten veiliger te maken.

Verzoekt het college:

- Inwoners en ondernemers een makkelijk te vinden, vaste (online)meldingsmogelijkheid te bieden voor straten waar de hoogte van de maximumsnelheid tot gevaarlijke verkeerssituaties leidt en/of extra maatregelen nodig zijn voor de handhaving van de gehanteerde maximumsnelheid;
- Na ontvangst van de meldingen van burgers, ondernemers of organisaties met hen in gesprek te gaan om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor snelheidsregulering en daarbij een goede afweging te maken van alle belangen.

Ingediend door:

T. Berlijn
(Hart voor Medemblik)

Ondersteund door:

.....

