

Amendement

Voorstel nr. 1041605
Onderwerp/ontwerpbesluit: Prioritering uitbreidingslocaties woningbouw
De raad van de gemeente Montfoort in vergadering bijeen d.d. 25 oktober 2021
Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor waardoor het raadsbesluit als volgt wordt aangepast: - Beslispunt 2 wordt: het participatietraject voor de Bleek, Doeldijk en IJsselvreugd op te starten. - Beslispunt 3 wordt geschrapt. - Beslispunt 4 wordt omgenummerd naar 3.
Toelichting: Nu de gemeente heeft besloten om 1000 woningen te realiseren vóór 2040 en deze niet allemaal op De Bleek en de Doeldijk kunnen worden gerealiseerd is het zaak ook zo snel mogelijk IJsselvreugd te ontwikkelen en daarmee niet tot 2030 te wachten. Om afbreukrisico's te voorkomen, dient men voor deze 3 locaties daarom nu al de bestemmingsplanprocedure op te starten en voor alle ontwikkellocaties zo snel mogelijk te beginnen met het participatietraject. Met het starten van de ontwikkellocatie IJsselvreugd na 2030 neemt de gemeente een groot risico. Er is nu sprake van principeovereenstemming met de meeste grondeigenaren en de ontwikkelaar. Er ligt al een plan voor de ontwikkeling van 400 woningen en de plannen zijn bekend bij provincie en waterschap. De provincie heeft bovendien haar voorkeur uitgesproken voor de ontwikkeling van de twee noordelijk gelegen ontwikkellocaties Doeldijk en IJsselvreugd en zet de Bleek pas op de derde plaats. Daarnaast is het van belang om zo snel mogelijk in de gewenste woningbehoefte en het nijpend woningtekort te voorzien en een zo breed mogelijk woningbouwprogramma te realiseren vóór alle doelgroepen.
C.L. Jonkers Lokaal Montfoort

Dit amendement is: *aangenomen / verworpen* in de vergadering van:

Stemverhouding: Fracties voor: Fracties tegen:

.....
.....
.....

.....
drs. M. Lucassen
griffier

.....
mr. P.J. van Hartkamp-de Jong
voorzitter