

**motienr.****motie****AGENDAPUNT Beeldkwaliteitsplan Westergouwe II****onderwerp: Woningprogrammering**

De raad van de gemeente Gouda in vergadering bijeen op 5 april 2017

overwegende dat

- het Beeldkwaliteitsplan Westergouwe II zwaar in zet op de hoeveelheid en kwaliteit van de openbare ruimte, groen en water;

constaterende dat

- op basis van het Stedenbouwkundig plan Westergouwe II nog flexibiliteit in de woningprogrammering bestaat;
- een eventuele afwijking van de voorgestelde proefverkaveling / woningprogrammering naar rijwoningen ten koste gaat van de openbare ruimte en de hoeveelheid groen;
- het in ieder geval onwenselijk is in dit licht om de mogelijkheid open te laten om -op basis van de ontwikkeling van de marktvraag- rijwoningen in plaats van tweekappers te creëren in de parkzone van Tuinen II noord (stedenbouwkundig plan, p 37);
- dit eveneens geldt voor rijwoningen in plaats van vrijstaand/tweekappers in de dwarsstraten in Tuinen II zuid, waar dit tot aanpassing van het straatprofiel zou nopen (stedenbouwkundig plan, p 39);
- In het plandeel Tuinen sowieso al een accent ligt op rijwoningen in de woningprogrammering (beeldkwaliteitsplan, p 13);
- Het wenselijk is om het college voor de positiebepaling in de stuurgroep Westergouwe vanuit de gemeenteraad duidelijke kaders mee te geven voor de vormgeving van Westergouwe;
- Dat het college in overleg kan treden met de raad over de uitvoerbaarheid van deze motie, indien zich bij de ontwikkeling van Westergouwe II zwaarwegende marktontwikkelingen voordoen die vragen om meer flexibiliteit in de woningprogrammering dan waarin deze motie voorziet;

verzoekt het college:

1. Geen rijwoningen toe te staan in de parkzone van Tuinen II noord en de dwarsstraten in Tuinen II zuid; en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Thierry van Vugt

