

Raadsinformatiebulletin



Valkenburg, 21 juli 2016

Betreft: Extra veiligheidsmaatregelen mergelsteilwand Dwingel en omgeving

Registratienummer: 16.28

Geachte leden van de raad,

Vorig jaar zijn wij gestart met het herstel van de mergelsteilwanden aan de Daelhemmerweg, Dwingel en Neerhem (fase 1). In dit informatiebulletin informeren wij u over extra veiligheidsmaatregelen die op zeer korte termijn genomen moeten worden.

Onverwachte omstandigheden

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden werden wij geconfronteerd met onverwachte omstandigheden die buiten de kaders van het project vallen, niet te voorzien waren en de veiligheid van de Dwingel en omgeving in gevaar brengen. Gaandeweg de uitvoering werden wij onder andere geconfronteerd met:

1. Asbest verontreiniging, vervuilde grond en zwerfafval;
2. Een onbekend en instabiel stuk onderaards gangenstelsel;
3. Een onderspoeling van de inrit van de camping;
4. Een instabiele mergelmuur;
5. Twee onbekende doorgangen naar de Fluweelengrot;
6. Extra beveiliging van de mergelwanden met metalen netten en ankers.

Veiligheid

Om de veiligheid voor onze inwoners en bezoekers te kunnen garanderen is het noodzakelijk om extra veiligheidsmaatregelen te treffen, nog voordat de opbouw van de Kerstperiode start. Het college wil geen enkel risico nemen en heeft daarom besloten om vooruitlopend op uw raadsbesluit middelen ter beschikking te stellen en opdracht te verstrekken voor het weghalen van de meest acute gevaarstelling. Dit betekent dat netten worden aangebracht in de Dwingel, de bestaande mergelwand in de Dwingel wordt gestabiliseerd, het gat naar de Fluweelengrot wordt gedicht en het onderspoelde deel van de oprit naar de camping wordt gestabiliseerd. De Dwingel blijft zolang afgesloten totdat deze veiligheidsmaatregelen zijn uitgevoerd.

Financiële consequenties

Gaandeweg de uitvoering werd duidelijk dat extra maatregelen noodzakelijk zouden zijn. Verondersteld werd daarbij dat dit binnen regulier budget opgevangen zou kunnen worden. Vorige week werd duidelijk dat dit dus niet mogelijk is. De totale kosten voor deze extra veiligheidsmaatregelen bedragen € 191.564. Conform raadsbesluit worden alle restantgelden met betrekking tot grotten, groeven en mergelwanden gereserveerd. Een bedrag van € 182.036 (€ 191.564 minus restantbudget € 9.528) kan daarom vrijvallen uit de opgebouwde reserve voor onderhoud van groeves en mergelsteilwanden. Wij zullen uw raad in de vergadering van 10 oktober 2016 voorstellen om de benodigde middelen ten gunste van dit project ter beschikking te stellen.

Voorgeschiedenis

Bij raadsbesluit d.d. 23 september 2013 heeft de raad een bedrag van €107.995,- vrijgemaakt voor de werkzaamheden aan de mergelsteilwanden in de Plenkerstraat en het Openluchttheater, gevolgd door een bedrag van € 46.665,- op 16 december 2013 voor eenzelfde soort werkzaamheden aan de Geulhemmerweg. Gebaseerd op deze gelden plus de beschikbare middelen binnen de beheersovereenkomst met de Bosgroep ter grootte van 81.024,- is in april 2014 een aanvraag tot subsidie gedaan bij de Provincie om ook de mergelsteilwanden bij de Dwingel aan te pakken. Deze subsidie groot € 249.000,- is in juni 2014 toegekend.

Het project Dwingel is daarmee het laatste onderdeel van de aanpak van de mergelsteilwanden fase 1. Aanvankelijk waren de totale projectkosten voor de Dwingel gecalculeerd op een bedrag van € 473.575,-. In de dekking kon worden voorzien vanuit de verkregen bovenvermelde provinciale subsidie en de beschikbare middelen binnen de beheersovereenkomst met de Bosgroep plus de reguliere middelen voor grotten, groeven en mergelwanden:

Provinciale subsidie	€	249.000,-
Beheersovereenkomst Bosgroep	€	81.024,-
Budget groeven en mergelwanden 2015	€	53.079,-
Budget groeven en mergelwanden 2016	€	60.000,-
Budget groeven en mergelwanden 2017	€	40.000,-
Totaal	€	483.103,-
Restant budget	€	9.528,-

Zoals gezegd, de onvoorziene noodzakelijke veiligheidsmaatregelen met betrekking tot de Dwingel kosten € 191.564,-. Dit bestaat uit:


Netten en verankeringen incl. onvoorzien:	€	155.925,-
Muur Dwingel Daalhemerwegzijde:	€	26.154,-
Gat Dwingel Fluweelengrot	€	4.906,-
Onderspoeling oprit camping:	€	4.579,-
Totaal	€	191.564,-

Minus het restantbudget van € 9.528,- komen de uiteindelijke extra kosten daardoor uit op de genoemde € 182.036.

Aan de hoofdaannemer wordt hiervoor opdracht verstrekt zodat deze voldoende tijd heeft om het werk voor te bereiden en op te leveren voordat de opbouw van de Kerstmarkten halverwege oktober begint. Het is namelijk in die periode zo druk op de Daalhemerweg dat daar niet ook nog bouwverkeer aan toegevoegd kan worden.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,



Drs. R. Meijers
Wethouder