



Proces omgevingsvisie Ontwerptafel powerport

Raadsinformatiebijeenkomst 5 oktober 2023

Agenda

1. Omgevingsvisie: hoofdlijn

1. Proces
2. Inhoud
3. Zienswijzen

2. Energieopgave – Powerport

1. Ontwerptafel
2. Beleidsontwikkelingen binnen rijk en provincie
3. Aangescherpte positie bepaling college

Proces

1. Verkennen
2. Koers bepalen
3. Opstellen omgevingsvisie ontwerp
omgevingsvisie ter inzage
4. Vaststellen omgevingsvisie



Betrokkenheid

- Enquête – straatgesprekken
- Integrale atelierssessies (intern/extern)
- Schoolopdracht- gastles - gesprek jongeren
- Afstemming met ketenpartners
- Reactie op concept omgevingsvisie

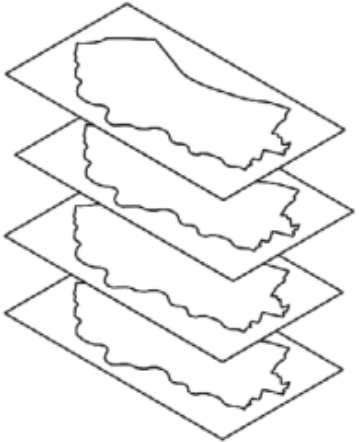


Opzet omgevingsvisie

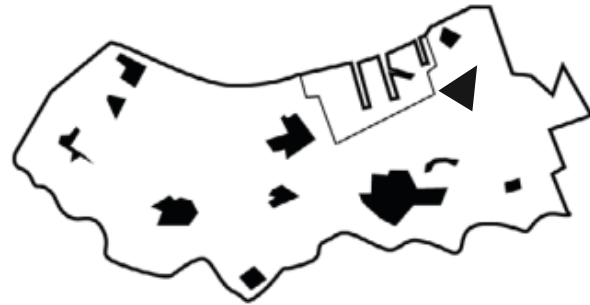
ATLAS MOERDIJK 2040

Negen thema's

- Waar staat Moerdijk nu?
- Wat zijn de kernwaarden van Moerdijk?
- Wat komt er op Moerdijk af?



Toekomstverhaal Moerdijk 2040



Drie kernambities

- 1
- 2
- 3

Gebiedsgerichte uitwerking



- Zevenbergen
- Klundert, Willemstad, Fijnaart
- Overige kernen
- Haven- en Industrierterrein e.o.
- Regionale bedrijventerreinen
- Lokale bedrijventerreinen
- Buitengebied

Uitvoering



- Samenwerking
- Uitvoering
- Evaluatie
- Bekostiging

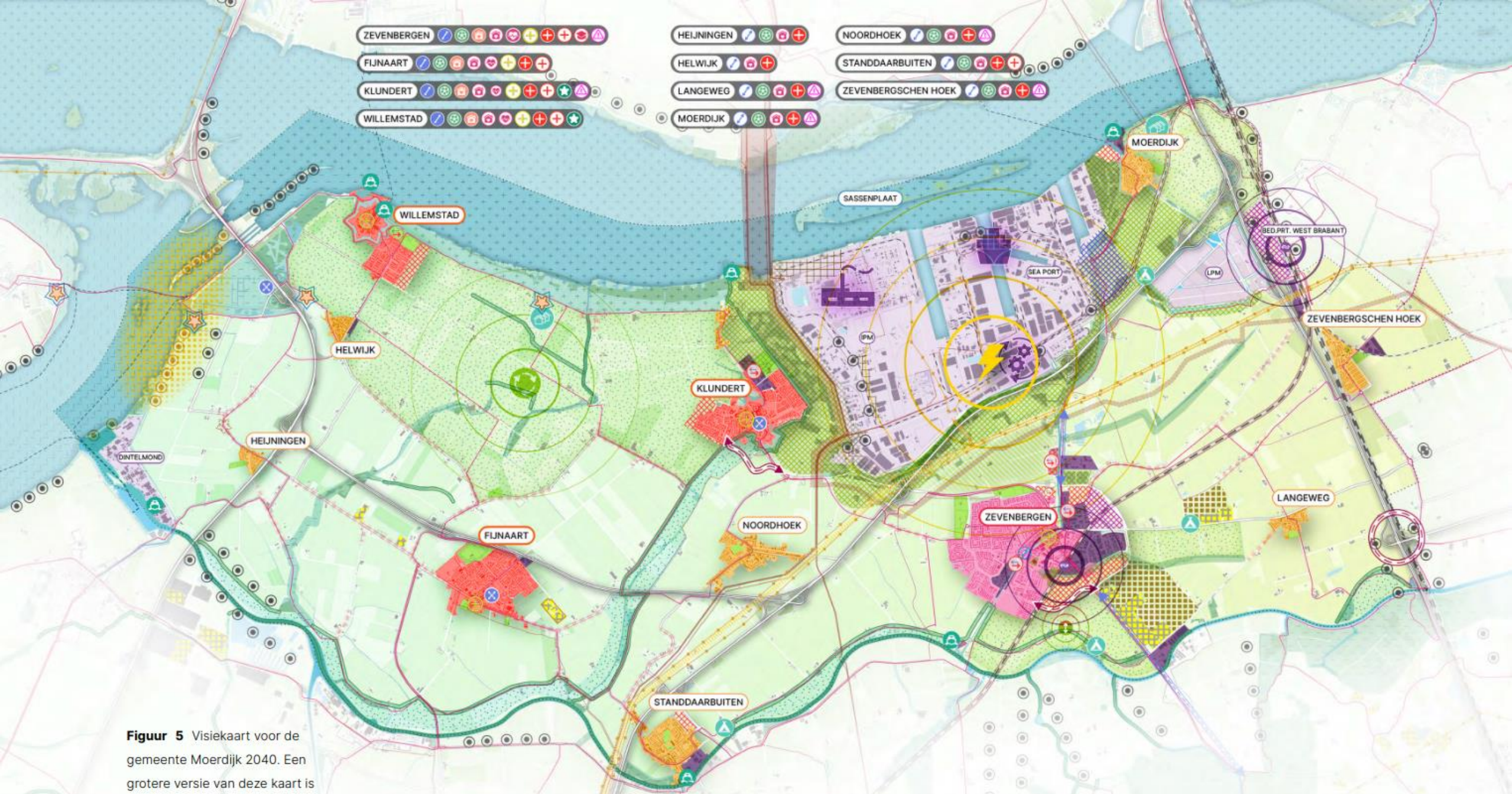
Kernambities omgevingsvisie

Versterken van stadse en dorpse leefomgeving

Bouwen aan een vitale en gezonde economie

Werken aan een groen, duurzaam, veilig en beleefbaar buitengebied





Zienswijzen ontwerp omgevingsvisie

25 zienswijzen binnen termijn

15 instanties, 4 bedrijven, 4 agrarische bedrijven, 2 bewoners

zienswijze dorp Moerdijk mede namens 471 burgers

13 zienswijzen buiten termijn

1 bewoner, 12 agrarische bedrijven

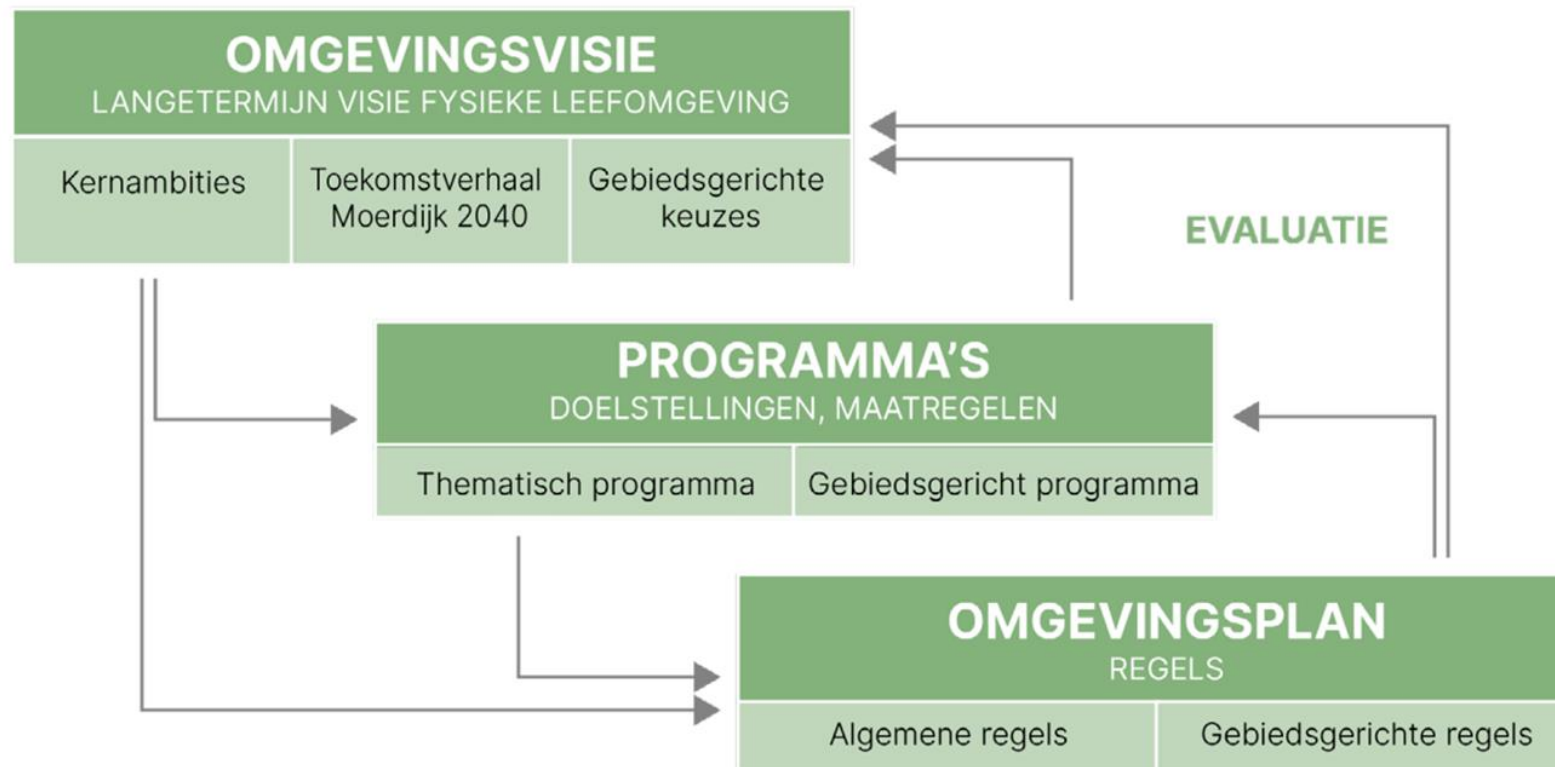
Inhoud zienswijzen op hoofdlijnen

- Ontwikkelmogelijkheden bedrijven
- Zorg economisch gedreven ontwikkelingen rondom dorp Moerdijk
- Roode Vaart reserve
- Knooppunt Zonzeel
- Woningbouw Klundert
- Biodiversiteitspolder/ecologische versterking
- Aandacht voor gezondheid
- Aandacht voor erfgoed

Planning omgevingsvisie

24 oktober: klankbordgroep Omgevingswet
14 november: hoorzitting Ruimtelijke Plannen
23 november: meningsvormende Commissie
14 december: besluitvormende Raad

Samenhang instrumenten



Ontwerp Omgevingsvisie



Energie projecten tot 2030 (rijk):

- 380 KV/150 KV station
- Aanlanding wind uit zee
- 380 KV tracé ZWO
- 380 KV tracé Gtb – Cra
- DeltaRhine corridor
- Waterstofnetwerk

Overige energieprojecten tot 2030

- Warmtenet
- Geothermie

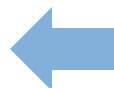
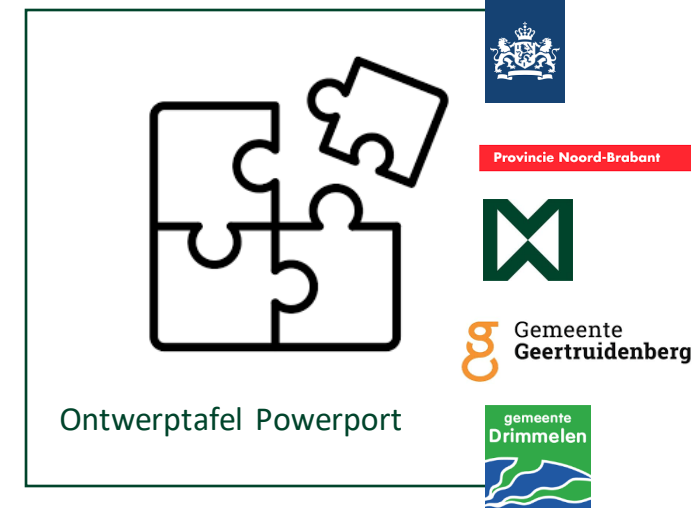
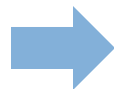


OMVANG RUIMTEBEHOEFTE TOT 2030

- 380/150 kV station (1x 20 ha)
- Converter Wind op Zee (1x 5,5 ha)
- Geothermie boorlocatie (3x 1 ha)

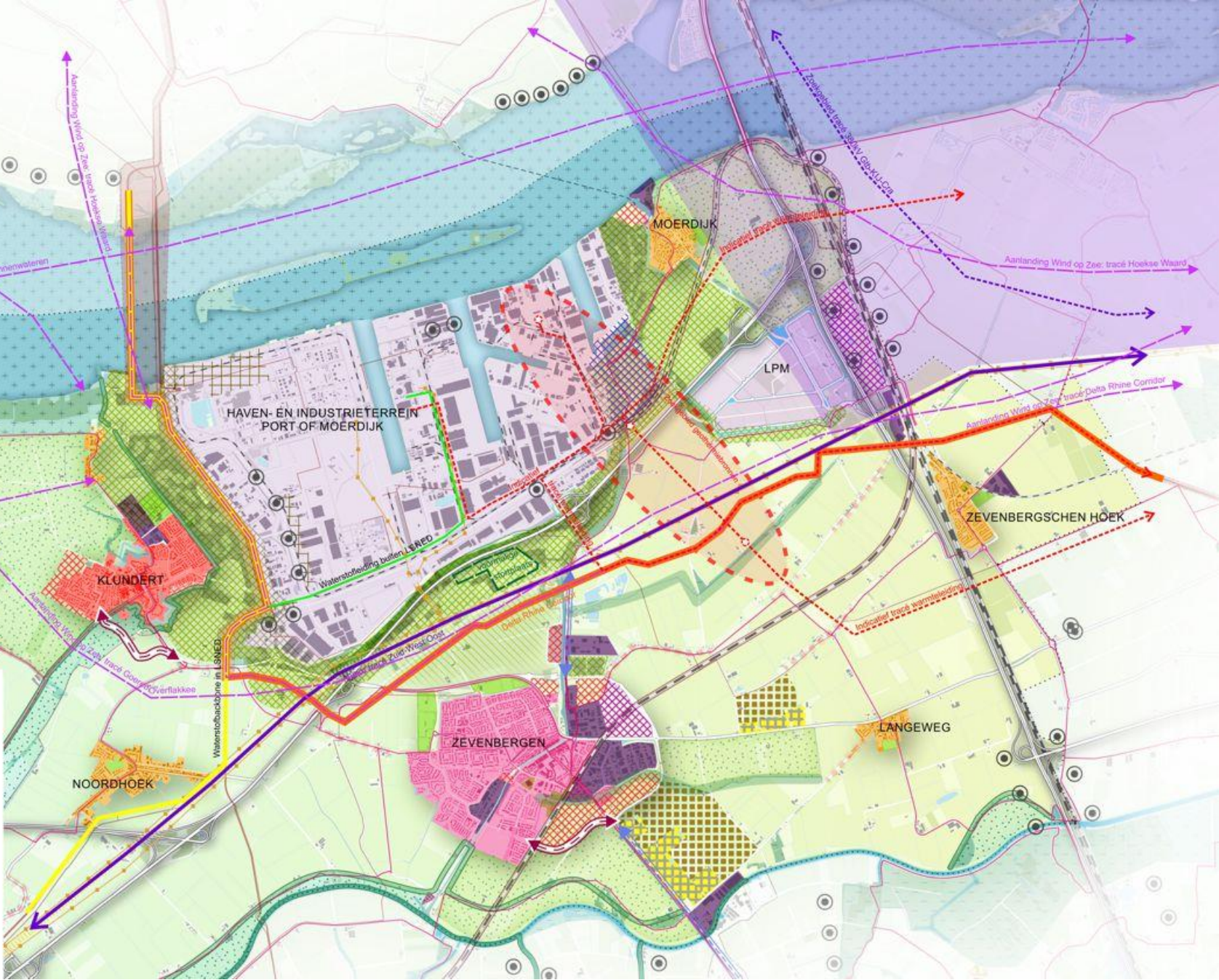
Positie bepaling maart 2023

1. We kiezen voor de (door)ontwikkeling van het haven- en industrieterrein Moerdijk tot een **energieknooppunt van nationaal belang**.
2. Als gemeente hebben we een **sleutelrol** om tot een goede **ruimtelijke inpassing** te komen
3. Alleen projecten gekoppeld aan **verduurzaming industrie** of andere **lokale regionale opgaven**. De rest elders.
4. Energie-infrastructuur **inpassen op het haven- en industrieterrein Moerdijk**. Indien onmogelijk, vindt inpassing plaats met respect voor de omgeving, ook als dat meer geld kost.
5. Naast inpassing sturen we op het creëren van **meerwaarde** voor gemeente **Moerdijk** en de **regio**:
6. Verduurzaming van industrie
 - a) lokale verduurzamingsopgaven
 - b) regionaal energienet
 - c) Moerdijkse opgaven op het gebied van verstedelijking: leefbaarheid, bereikbaarheid, wonen, werken en landschap
7. Nationale, regionale en lokale ontwikkelingen gaan hand in hand. We beschouwen **significante investeringen in meerwaarde** als **randvoorwaardelijk**.
8. Met betrokken partijen om **gezamenlijk bepalen** hoe ontwikkeling in balans met de omgeving kan plaatsvinden.
 - a) We verwachten dat betrokken partijen aansluiten bij de uitgangspunten uit onze **Omgevingsvisie**.
 - b) Wij sturen op een integrale aanpak en een goed **participatieproces** met bewoners door de initiatiefnemers van de plannen.



**Aanvullingen tot 2050:
Ontwerp-programma
Energiehoofdstructuur**

- + 2 aanlandingen wind uit zee
(in totaal max. 3x 5,5 ha)
- Electrolyser: 3 x 20 ha
- Batterijopslag: 80 ha



MAXIMAAL RUIMTEBESLAG TOT 2050

- 380/150 kV station
- Converter Wind op Zee (3x)
- Geothermie boorlocatie (3x)
- Elektrolyser (3x)
- Batterijopslag

ca
180 ha

Nog niet meegenomen in ruimtebeslag:
Kabel- en leidngtracés
Waterstof-elektriciteitscentrale(s)

Opdracht ontwerptafel



- Inzicht integrale **ruimte**vraag (fysiek & milieu) 2030, met doorkijk 2050
 - Moerdijk, Drimmelen, Geertruidenberg
 - Energie, economie, landschap, leefbaarheid, bereikbaarheid etc.
- **Advies** (geen besluit!) over:
 - Inpassing en randvoorwaarden t.b.v. lopende projecten
 - Mogelijke systeemkeuzen (wat wel/wat niet)
 - Waar investeren in gebiedskwaliteit & leefbaarheid
- Afspraken rijk, provincie, gemeenten:
 - integraal en **toekomstbestendig ontwikkelperspectief** (brede welvaart)
 - **Samenwerking & financiering**

Inventarisatie (aug – sep)



- Veel opgaven in beeld voor gebied. Status loopt sterk uiteen: plannen in uitvoering versus mogelijk op te pakken projecten aangedragen door rijk, provincie of gemeenten
- Naast energie (oa):
 - Ruimtebehoefte economie: truckparking, facility point, huisvesting arbeidsmigranten, extra ruimte voor (circulaire) economie en logistiek
 - Mobiliteit: groei goederenspoor, stationsontwikkeling, spooreplacement Roosendaal
 - Landschap, bodem, water: transitie agrarische gebied, waterpeil, dijkversterking
 - Leefbaarheid: afronding MMM

Fysieke ruimte en milieuruimte is een probleem

Alles inpassen is onmogelijk. Keuzen zijn nodig!

Complexe puzzel, onder tijdsdruk



Tijdshorizon & status plannen

- Hoge urgentie - CO2 reductie
- Scope 2030, doorkijk 2050

Energiesysteem

- Wat moet je clusteren?
- Wat kun je spreiden?

Ruimtebeslag & consequenties

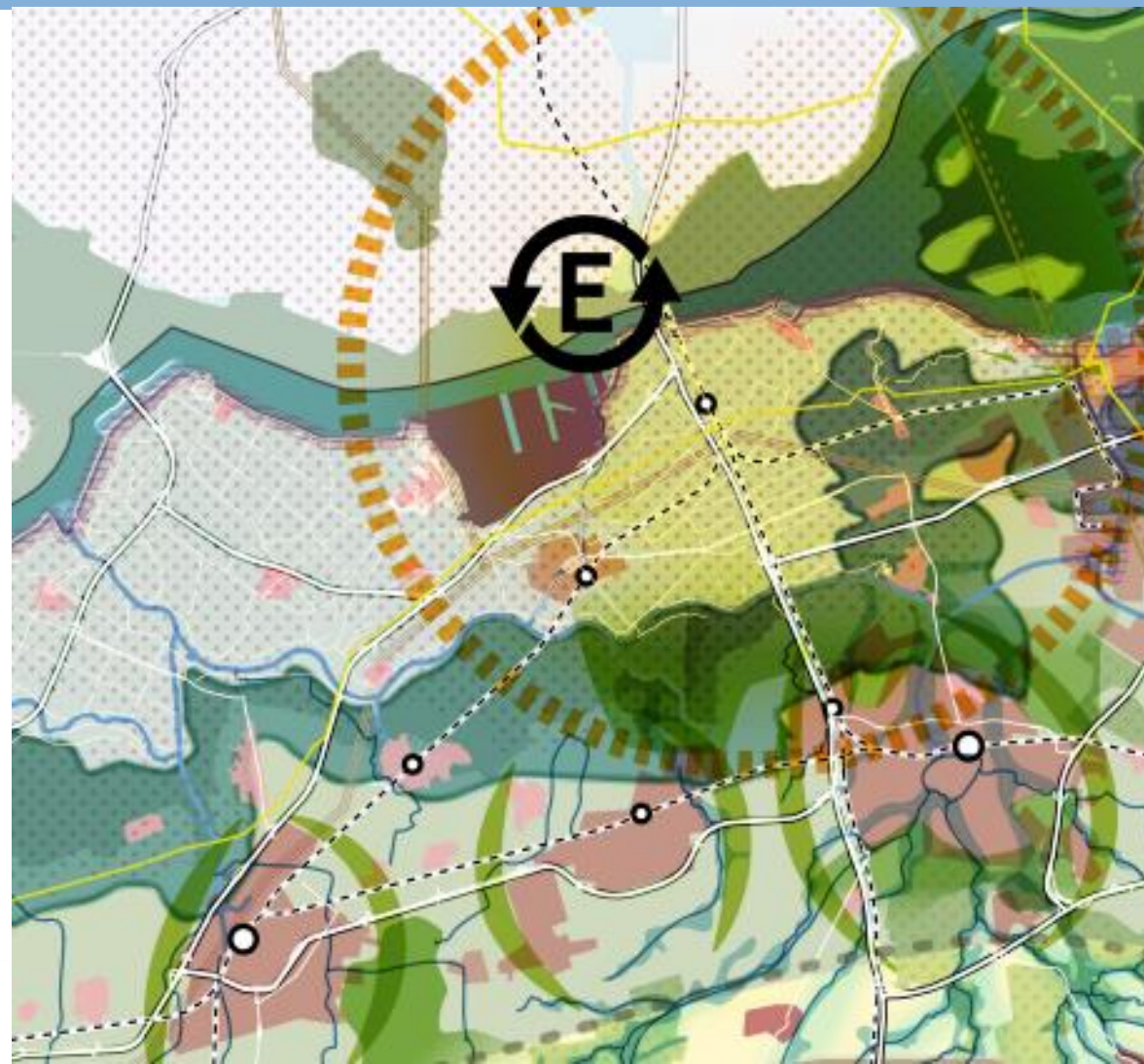
- Intensiveren, uitplaatsen, uitbreiden?
- Leefbaarheid & meerwaarde

Toekomstb
estendig

Brede
welvaart

Context

- Demissionair kabinet
- Nieuw college van GS
- RCR energieprojecten lopen door
- Nationaal energiebeleid loopt door
- Powerport Moerdijk is 1 van de 4 grote Brabantse opgaven in het ruimtelijk Voorstel
- Vaststellen omgevingsvisie Moerdijk
- Gesprek herijken Havenstrategie (Provincie, Havenbedrijf, gemeente)



Krachtenveld

Kenmerken locatie Moerdijk

Gemeente enige partij die leefbaarheid kan laten prevaleren

Spanningsveld:
Integraal versus sectoraal

Pijn hier, profijt elders

Raakt opgaven op verschillende schaalniveaus

Er zijn nog meer tafels, met meer belangen (o.a. industrie)

Rijk kan planologisch afdwingen

Niet alles in sfeer van
beïnvloeding!

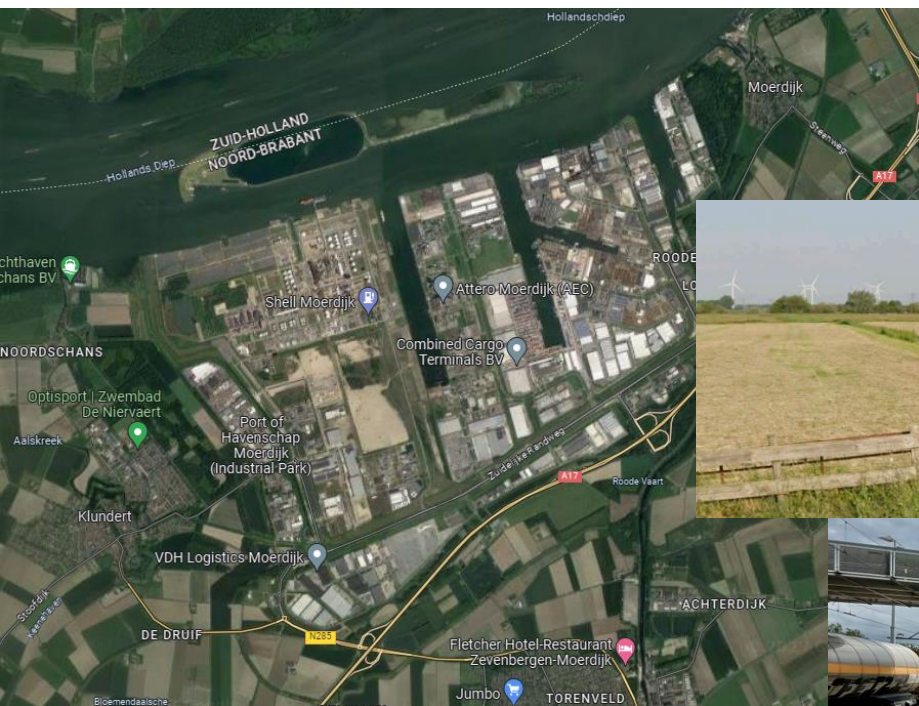
Gemeentelijke rolneming

1. Focus op leefbaarheid & goede ruimtelijke ordening
2. Bestendigen lijn 2013: balans PPP – toekomstbestendig perspectief
3. Integrale gebiedsaanpak & gebiedsfonds
4. Ingrepen koppelen aan afspraken over daadwerkelijke meerwaarde (balans)
5. Transparantie & participatie
6. Sep 2023: Aanscherping positie bepaling college

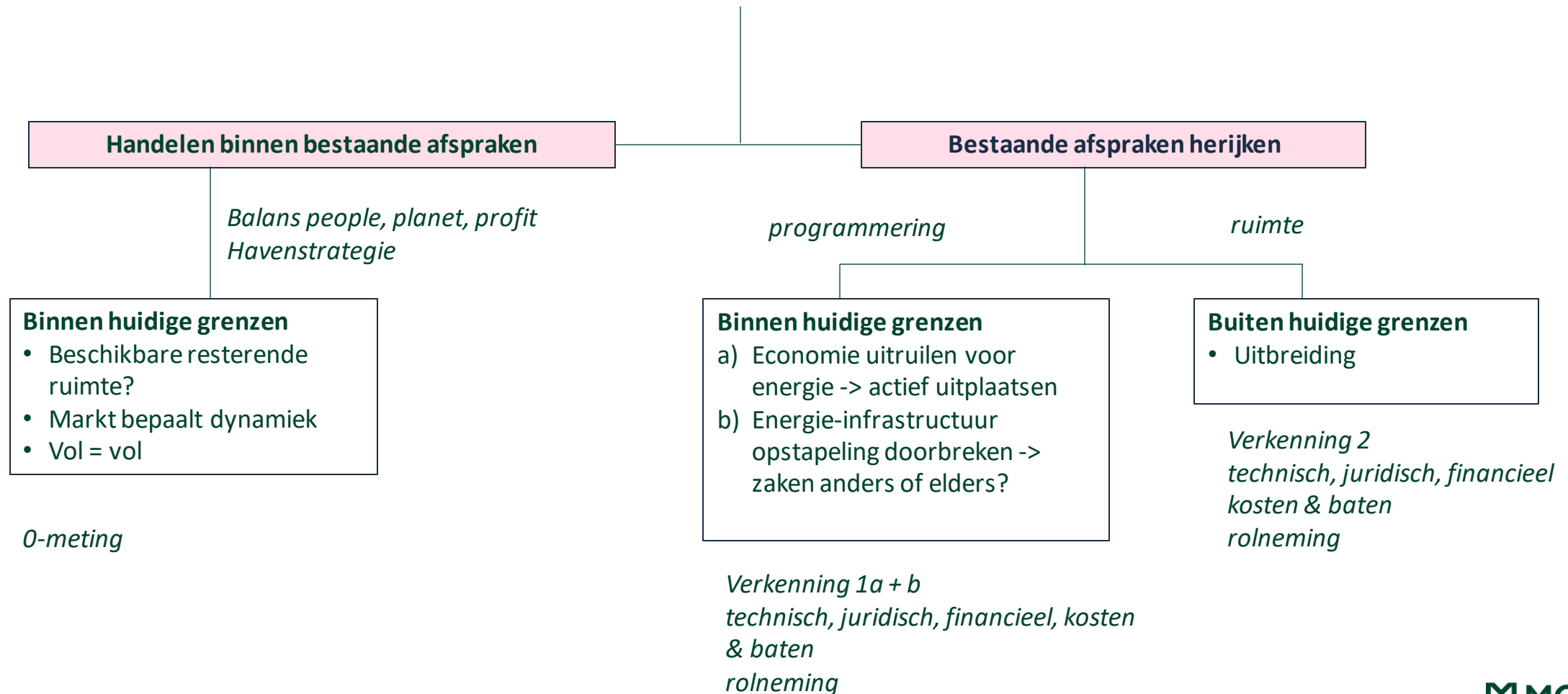
Aangescherpte positie bepaling sep 2023

1. Rijk en provincie Moerdijk benoemen als energieknooppunt van nationaal belang. Wij maken ons **zorgen** over de **leefbaarheid** en **ruimtelijke kwaliteit**.
2. Wij houden vast aan de geformuleerde randvoorwaarden uit 2013 (n.a.v. advies Nijpels):
 - a. **Leefbaar** en **toekomstbestendig perspectief** voor de inwoners in onze steden en dorpen.
 - b. Ontwikkeling moet plaatsvinden in **balans met de omgeving**
3. Hier alleen energie-infrastructuurprojecten met een **lokale koppeling**. Aan verduurzaming van de industrie of aanwezige infrastructuur (bv buisleidingenstraat). De rest elders.
4. Energie-infrastructuur **inpassen** op het **haven- en industrieterrein**. Indien onmogelijk (bv bij tracés) altijd met respect voor leefbaarheid en omgeving, ook als dat meer geld kost.
5. Naast zorgvuldige inpassing moet sprake zijn van **structurele meerwaarde** voor onze inwoners. Dit vraagt om investeringen in:
 1. lokale **verduurzamingsopgaven**;
 2. lokale **leefbaarheidsopgaven**;
 3. de Moerdijkse opgaven op het gebied van **bereikbaarheid, wonen, werken, landschap** (omgevingsvisie)
6. Wij pleiten wij voor een **lange termijn borging** van afspraken over samenwerking en gebiedsinvesteringen.
7. Wij zien voor onszelf een **sleutelrol** in dit traject, Omgevingsvisie is uitgangspunt, goed **participatietraject** met inwoners is noodzakelijk.

Resultaat inventarisatie I



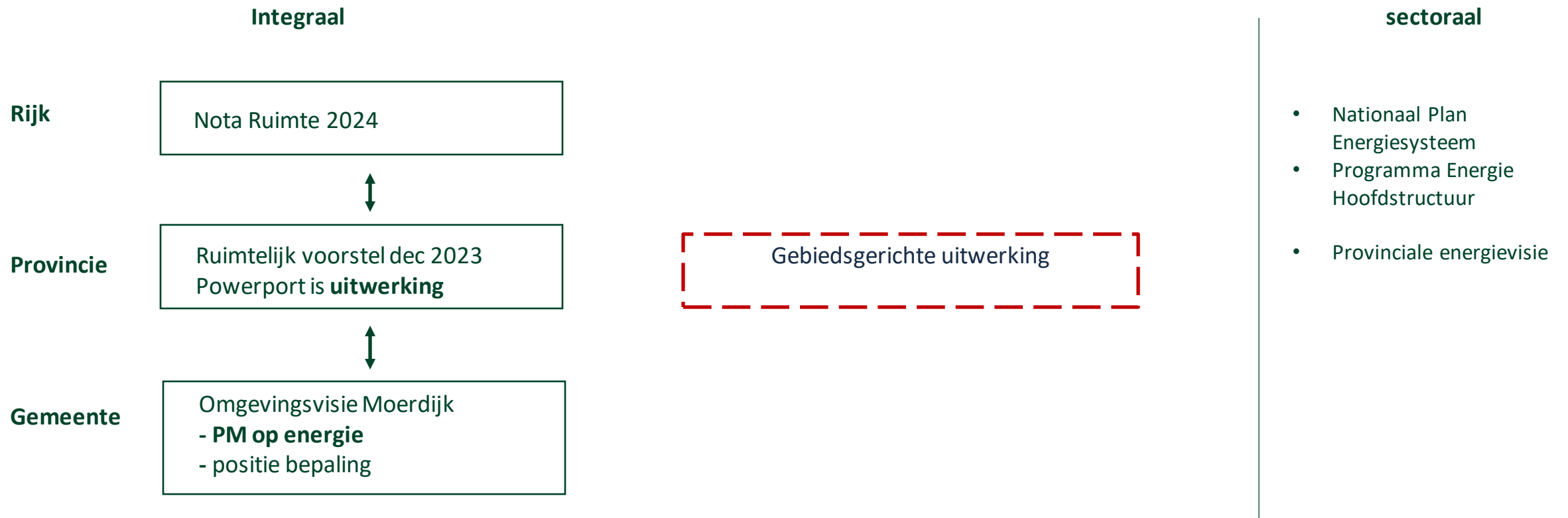
Resultaat inventarisatie II



Vervolg ontwerptafel



Doorwerking verschillende schaalniveaus



Nabespreking & vragen

