

Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V.
t.a.v. C.J.W. van Wanrooij
Postbus 4
5386 ZG Geffen

Gemeente Duiven

Koning Willem-Alexanderplein 1
Postbus 6
6920 AA Duiven

(0316) 279 111
gemeente@duiven.nl
www.duiven.nl

datum : 28 oktober 2021
zaaknummer : Z/21/085735 /201533241
onderwerp : Reactie op uw brief van 8 oktober
contactpersoon : S. Gielis

Beste meneer van Wanrooij,

U heeft ons op 8 oktober 2021 een brief gestuurd. In deze brief reageren we op uw brief. U geeft aan dat u de gronden in Ploen Noord (nog) niet volledig onder controle hebt. We waarderen uw openheid hierover. Het college is het met u eens dat het daarom (nog) niet verantwoord is om de intentieovereenkomst te ondertekenen die naar u is gestuurd op 4 oktober 2021.

Ondertekening van de intentieovereenkomst is pas aan de orde op het moment dat u kunt aantonen dat u onherroepelijk kunt beschikken over de gronden die nodig zijn om 300 woningen te kunnen bouwen op Ploen Noord. Het college ziet dat u zich hier voor inzet, maar omdat de vraag naar woningen hoog is stellen we hier wel een deadline aan. We vragen u om uiterlijk 31 december 2021 aan ons aan te tonen dat u onherroepelijk kunt beschikken over de in uw brief van 8 oktober 2021 aangegeven gronden.

Op het moment dat u op 31 december 2021 niet kunt aantonen dat u onherroepelijk beschikt over de gronden die nodig zijn om 300 woningen te kunnen bouwen op Ploen Noord, dan zien wij als college de noodzaak om de consequenties hiervan in beeld te brengen en hier mogelijk ook een besluit over voor te leggen aan de gemeenteraad.

We gaan graag op uw aanbod in om het college periodiek te informeren over de voortgang van de gesprekken met de familie van Nispen. Op die manier kunnen wij de gemeenteraad en omwonenden ook op de hoogte houden over wat de precieze stand van zaken is.

We zijn uiteraard bereid om de vragen van de familie van Nispen te beantwoorden. Ze kunnen contact opnemen met mevrouw Gielis zodat zij de gewenste toelichting kan geven. De familie van Nispen kan haar bereiken door een e-mail te sturen naar s.gielis@1stroom.nl of te bellen naar 0316-279 111 en te vragen naar Sanne Gielis.

Met vriendelijke groeten,
burgemeester en wethouders van Duiven



mr. drs. R.J. (Rutger) den Haan
secretaris



mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester