Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- BT — Bedrijventerrein
- DH — Detailhandel
- GD-1A — Gemengd - 1a
- GD-2A — Gemengd - 2a
- GD-2B — Gemengd - 2b
- GD-4A — Gemengd - 4a
- GD-5A — Gemengd - 5a
- G — Groen
- K — Kantoor
- M — Maatschappelijk
- T — Tuin
- V — Verkeer
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-A — Waarde - Archeologie

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - industrieterrein wgh
- overige zone - perifere detailhandel
- overige zone - uitbouw op 1e verdieping
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 1

Functieaanduidingen

- (b) — bedrijf
- (b≤2) — bedrijf tot en met categorie 2
- (b≤4.2) — bedrijf tot en met categorie 4.2
- (bw) — bedrijfswoning
- (m) — maatschappelijk
- (sb-wgh) — specifieke vorm van bedrijf - wgh-inrichting
- (sdh-lel) — specifieke vorm van detailhandel - laad- en losruimte
- (swr-1) — specifieke vorm van waarde - 1
- (swr-2) — specifieke vorm van waarde - 2
- (swr-4) — specifieke vorm van waarde - 4
- (swr-5) — specifieke vorm van waarde - 5
- (swr-6) — specifieke vorm van waarde - 6
- (swr-8) — specifieke vorm van waarde - 8
- (swr-10) — specifieke vorm van waarde - 10
- (sw-vv) — specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting

Bouwvlakken

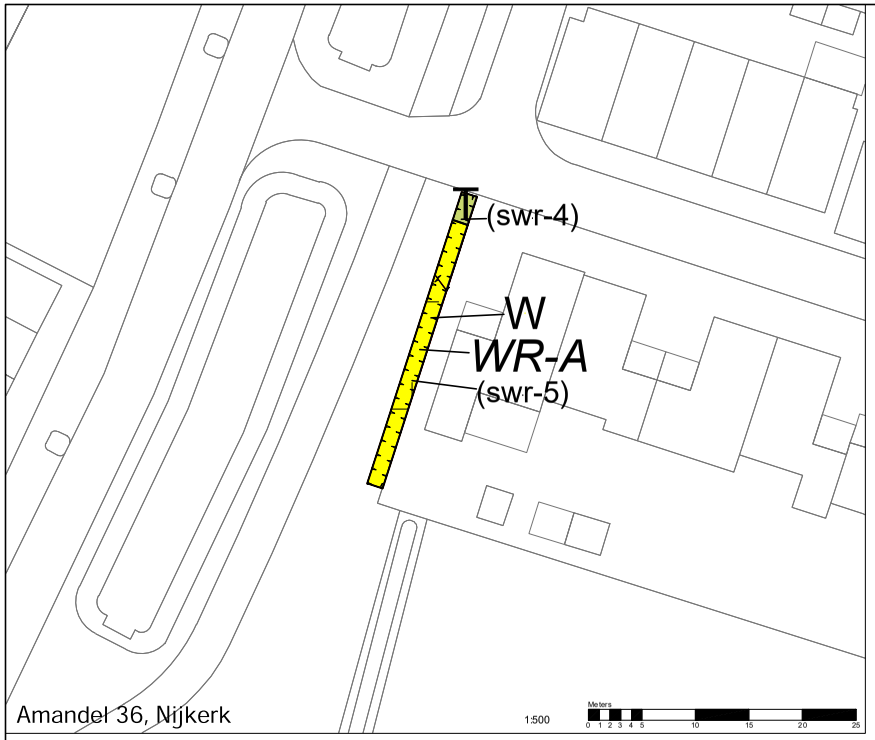
- bouwvlak

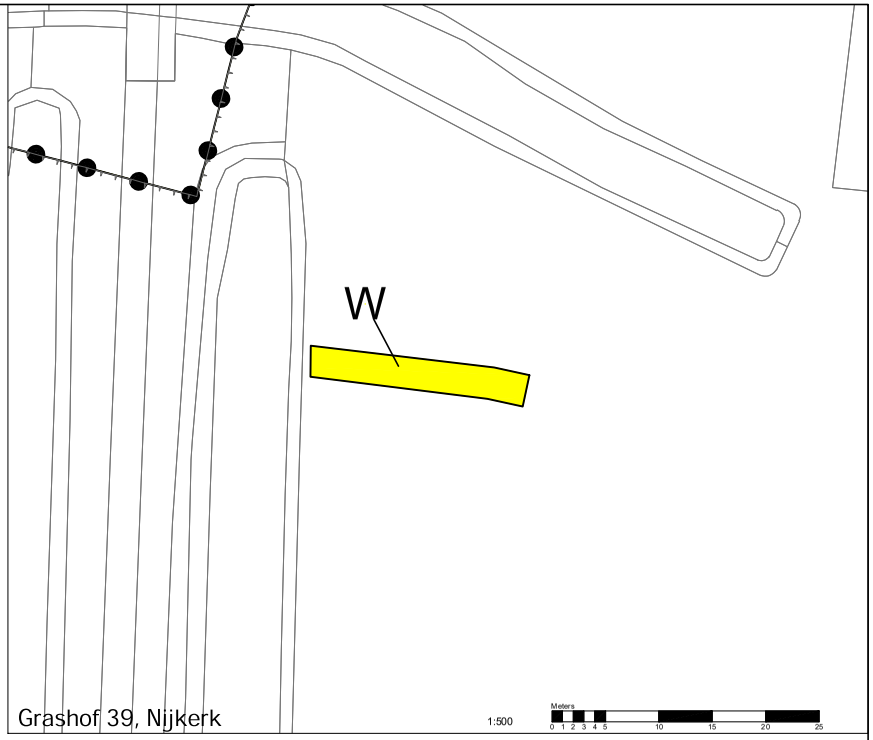
Bouwaanduidingen

- [aeg] — aaneengebouwd
- [bg] — bijgebouwen
- [sba-rm] — specifieke bouwaanduiding - rijksmonument

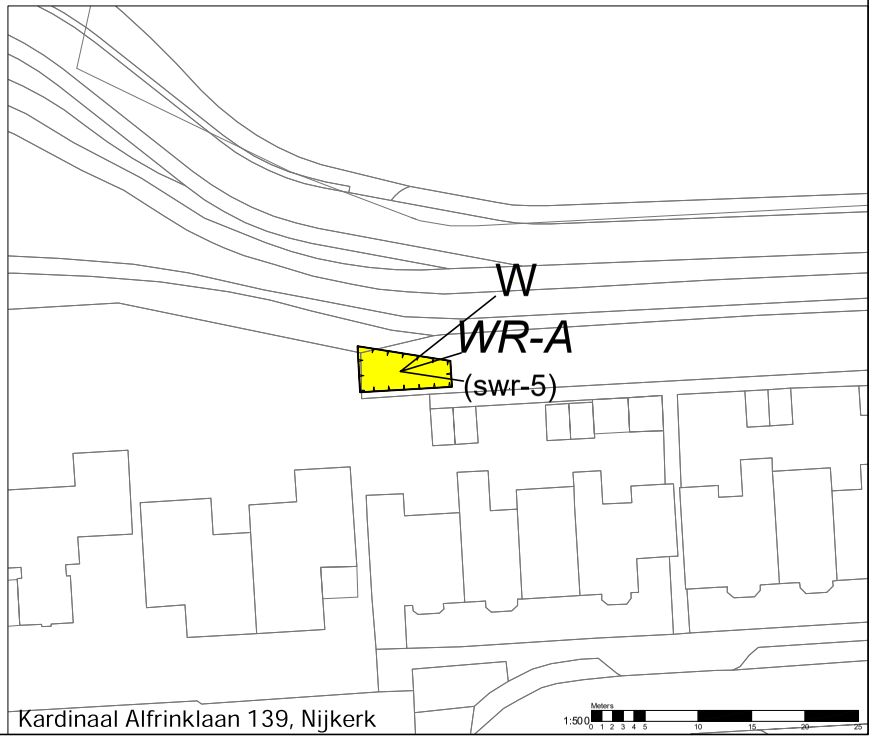
Maatvoeringen

- 3 — maximum aantal wooneenheden
- 100% — maximum bebouwingspercentage (%)
- 8 — maximum bouwhoogte (m)
- 3,5 — maximum goothoogte (m)
- 3 / 8 — maximum goothoogte (m) maximum bouwhoogte (m)









Legenda

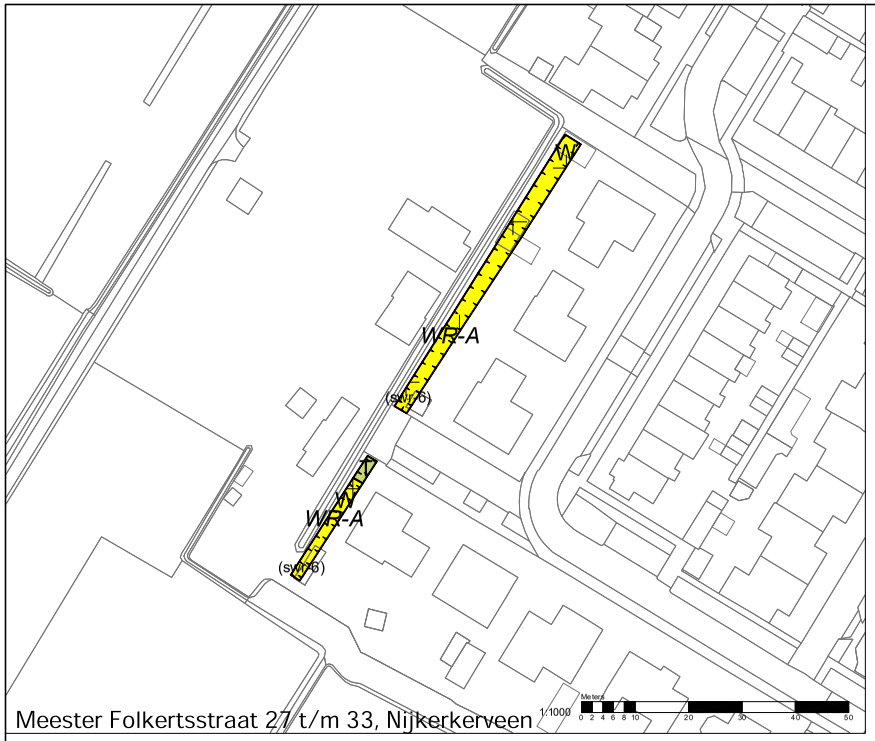
Plangebied

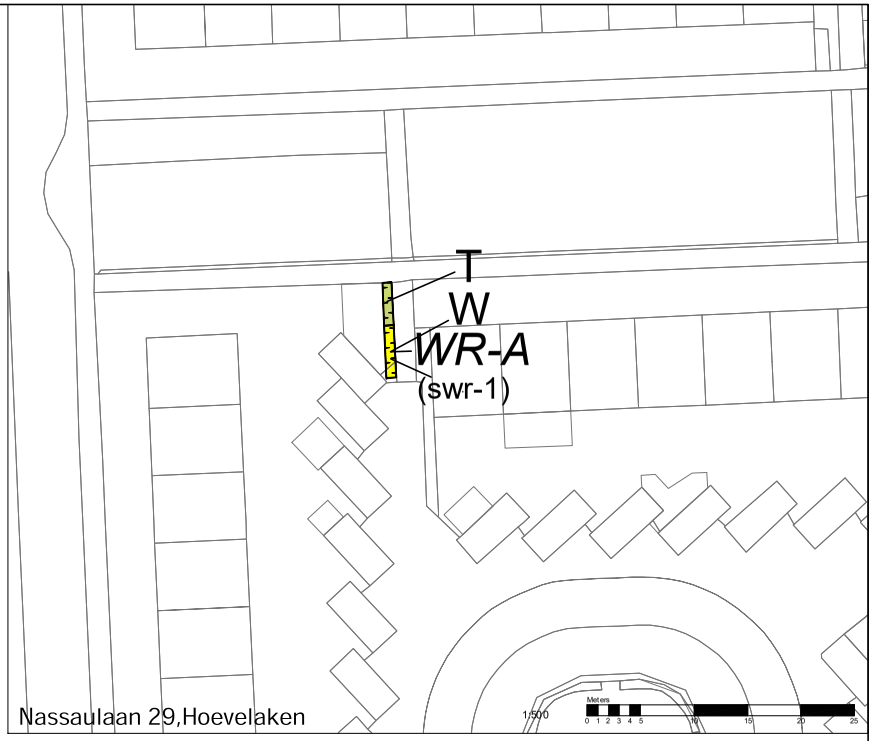
Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

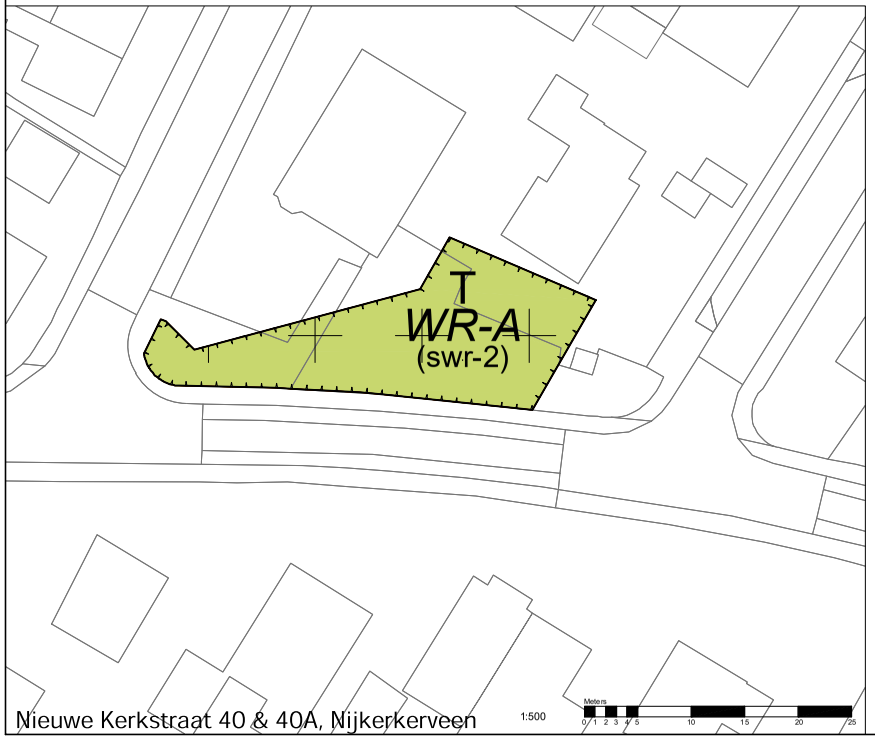
schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	2
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

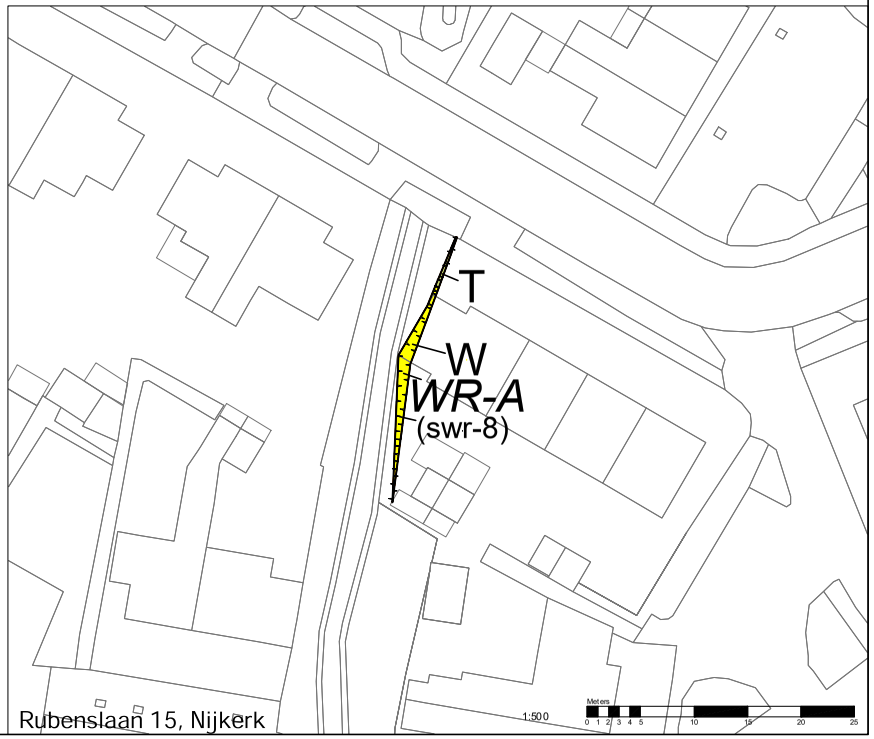
Groenstroken #1

BURO SRO









Legenda

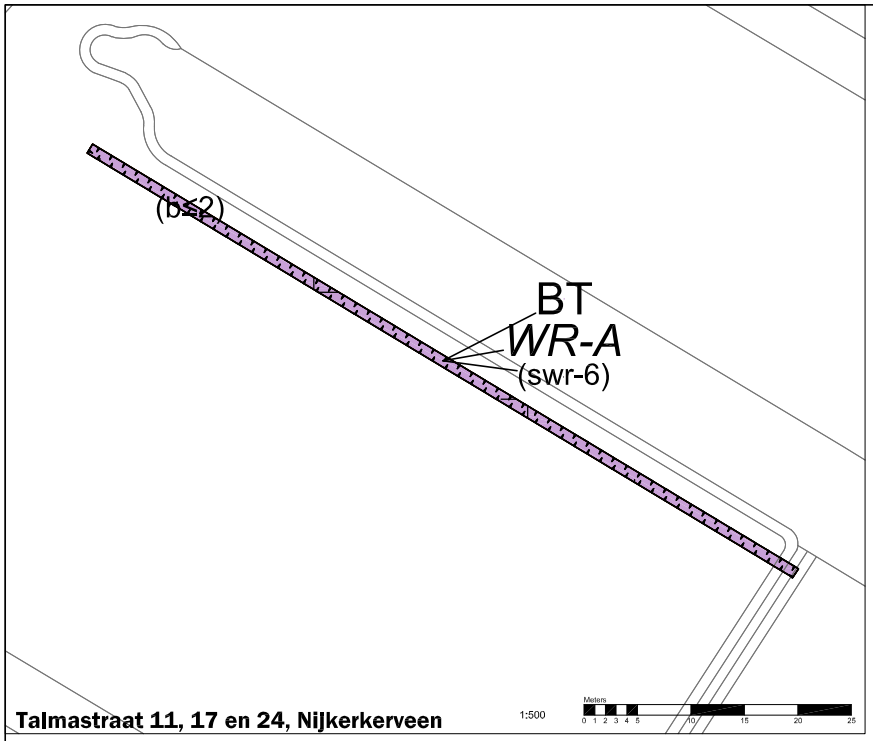
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

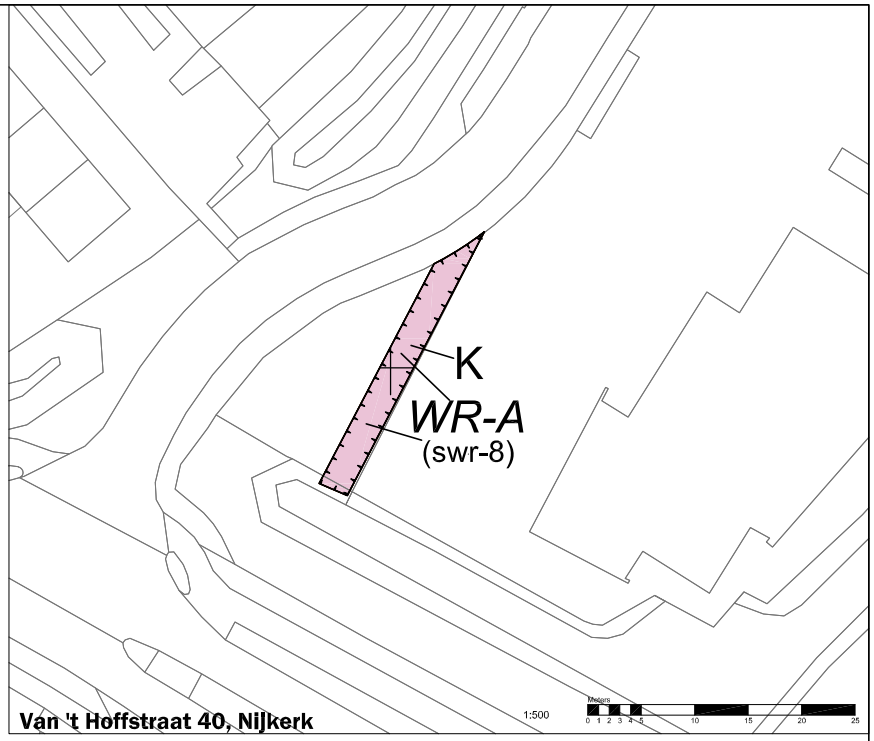
schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	3
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Groenstroken #2

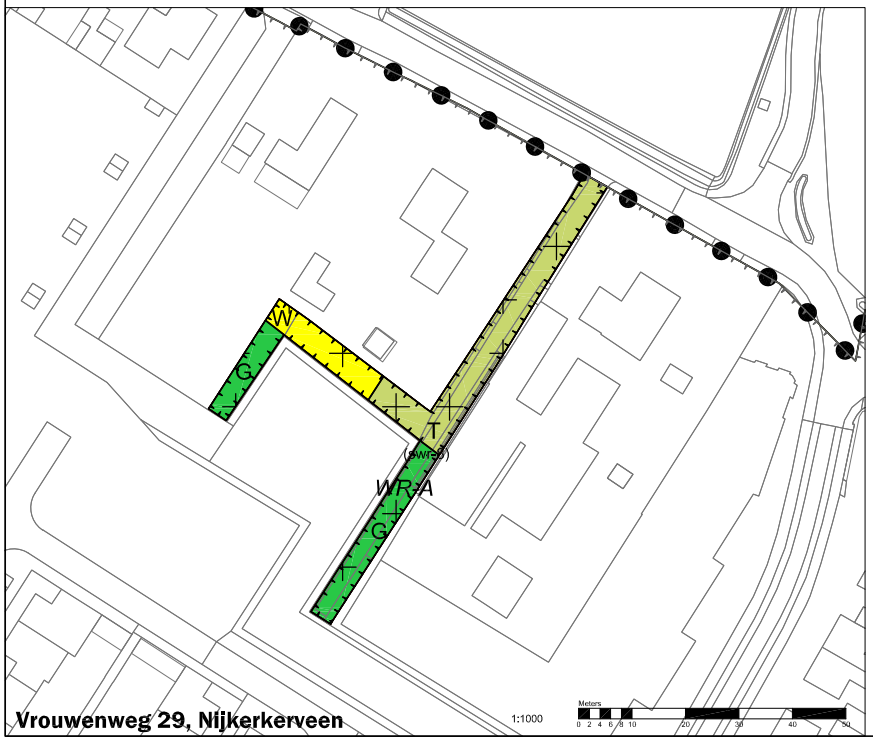
BURO SRO



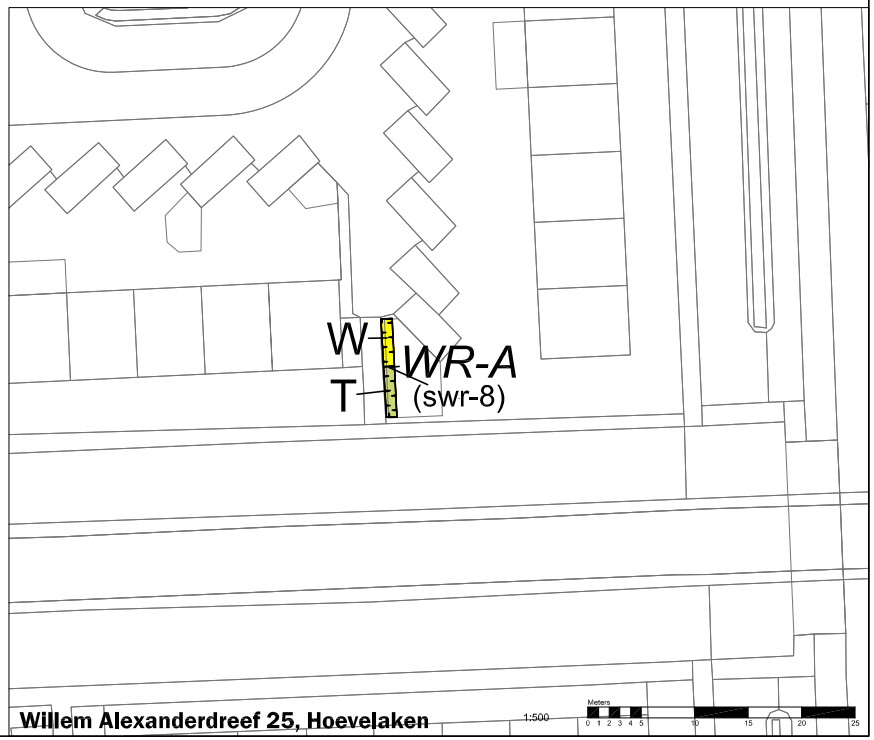
Talmastraat 11, 17 en 24, Nijkerkerveen



Van 't Hoffstraat 40, Nijkerk



Vrouwenweg 29, Nijkerkerveen



Willem Alexanderdreef 25, Hoevelaken

Legenda

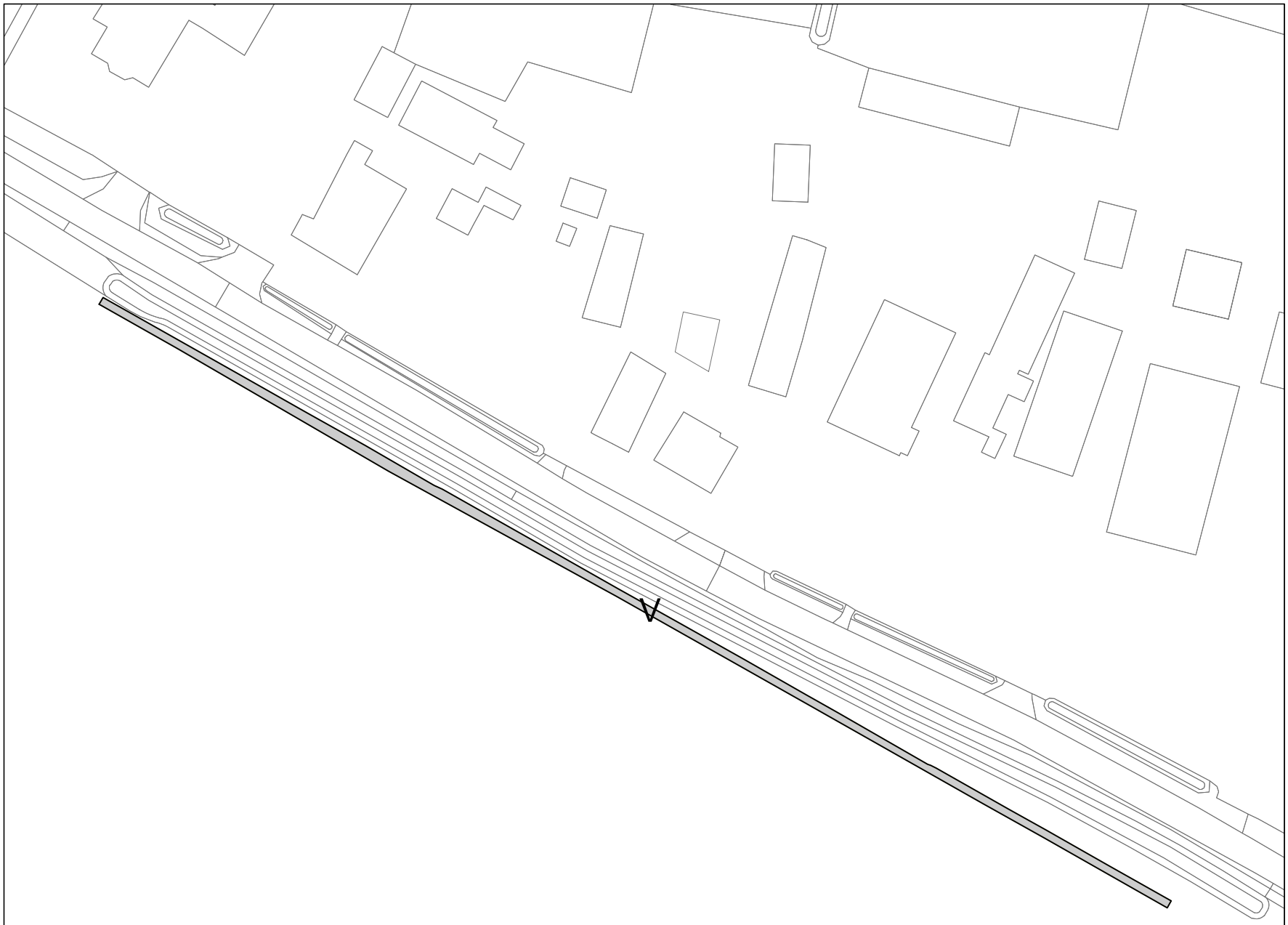
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	4
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Groenstroken #3

BURO SRO



Doornsteeg, Nijkerk

1:500

Meters
0 1 2 3 4 5 10 15 20 25

Legenda

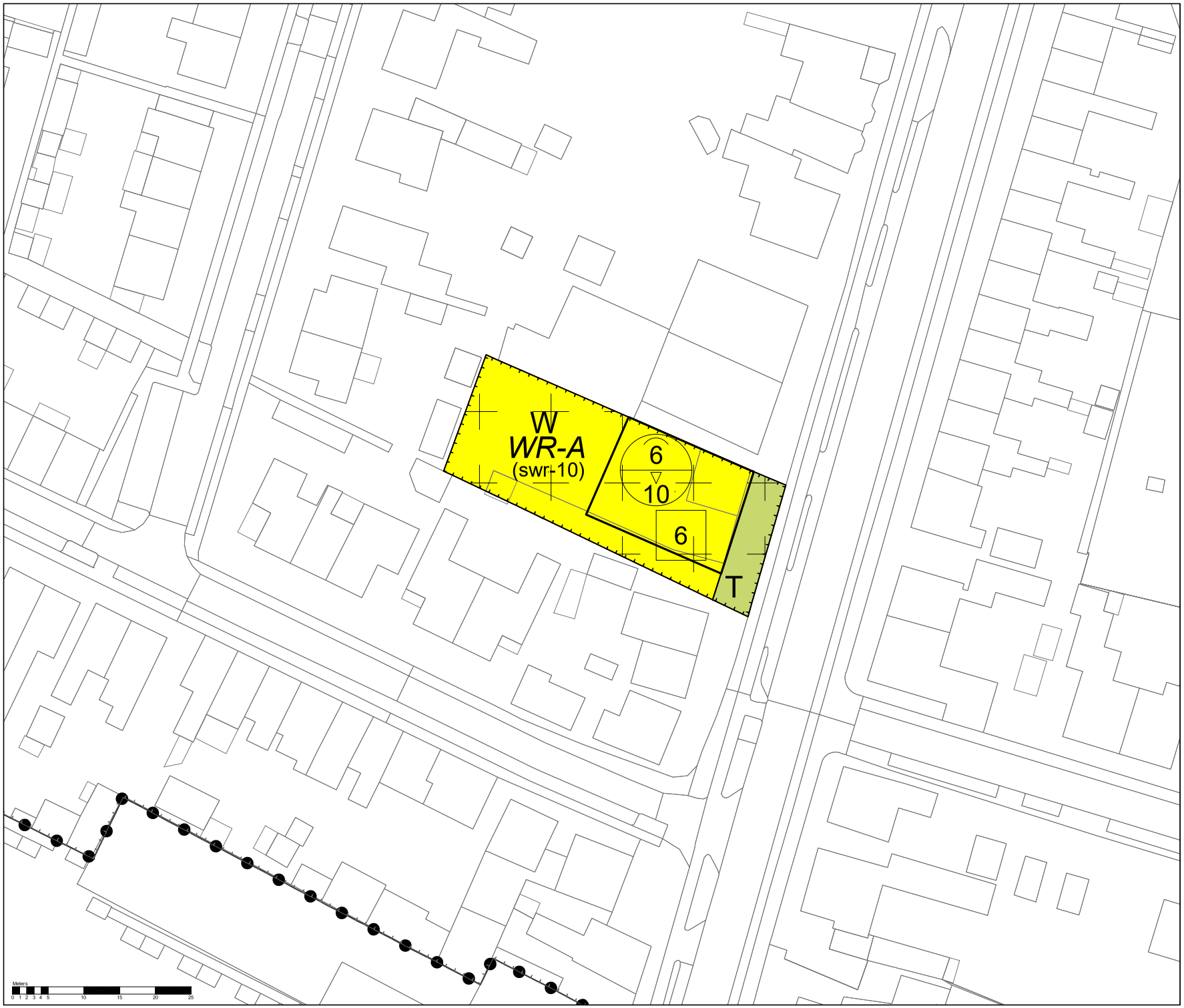
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	5
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

verkeerstrook #1

BURO SRO



Legenda

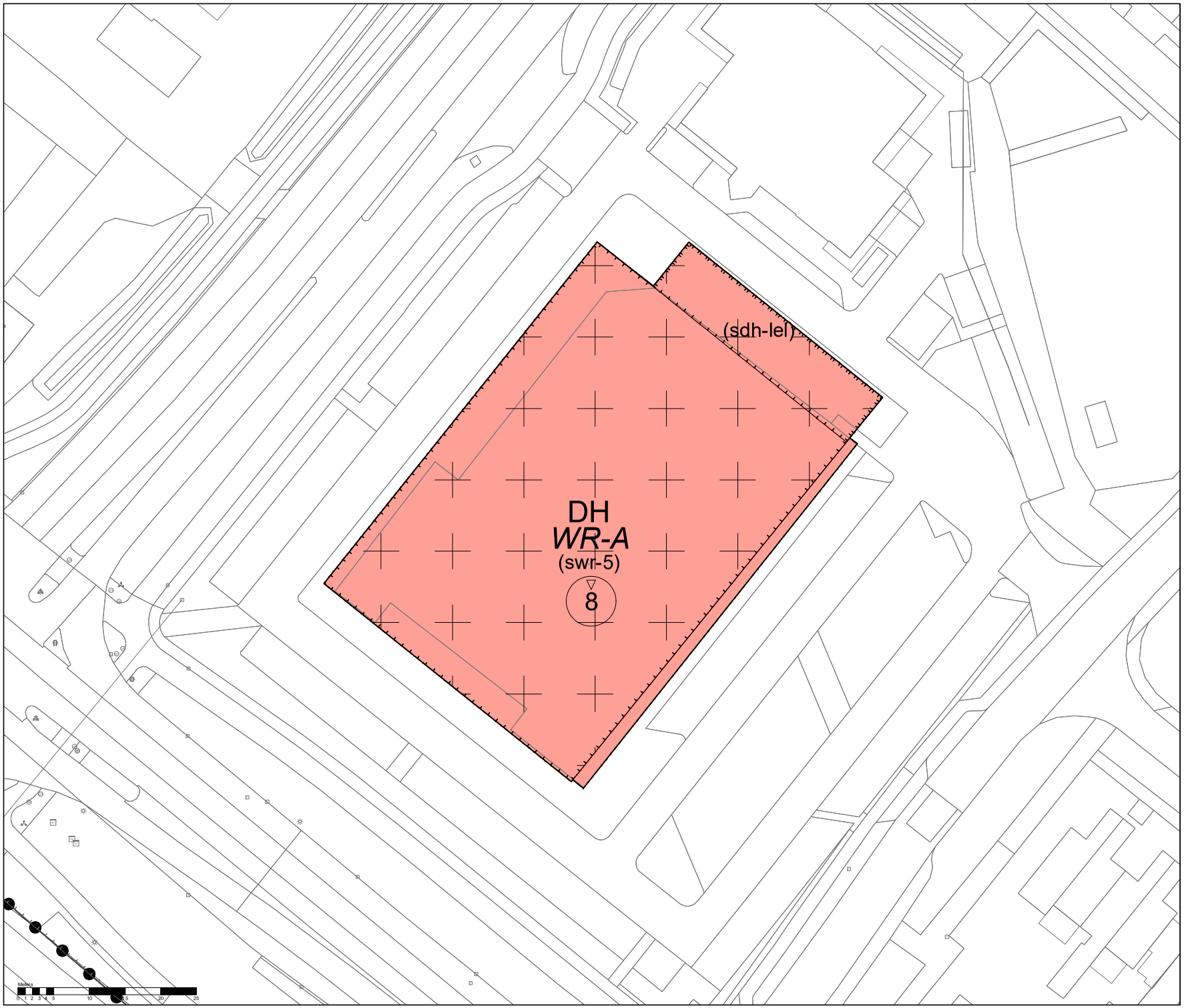
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	6
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Vetkamp 74-76, Nijkerk

BURO SRO



Legenda

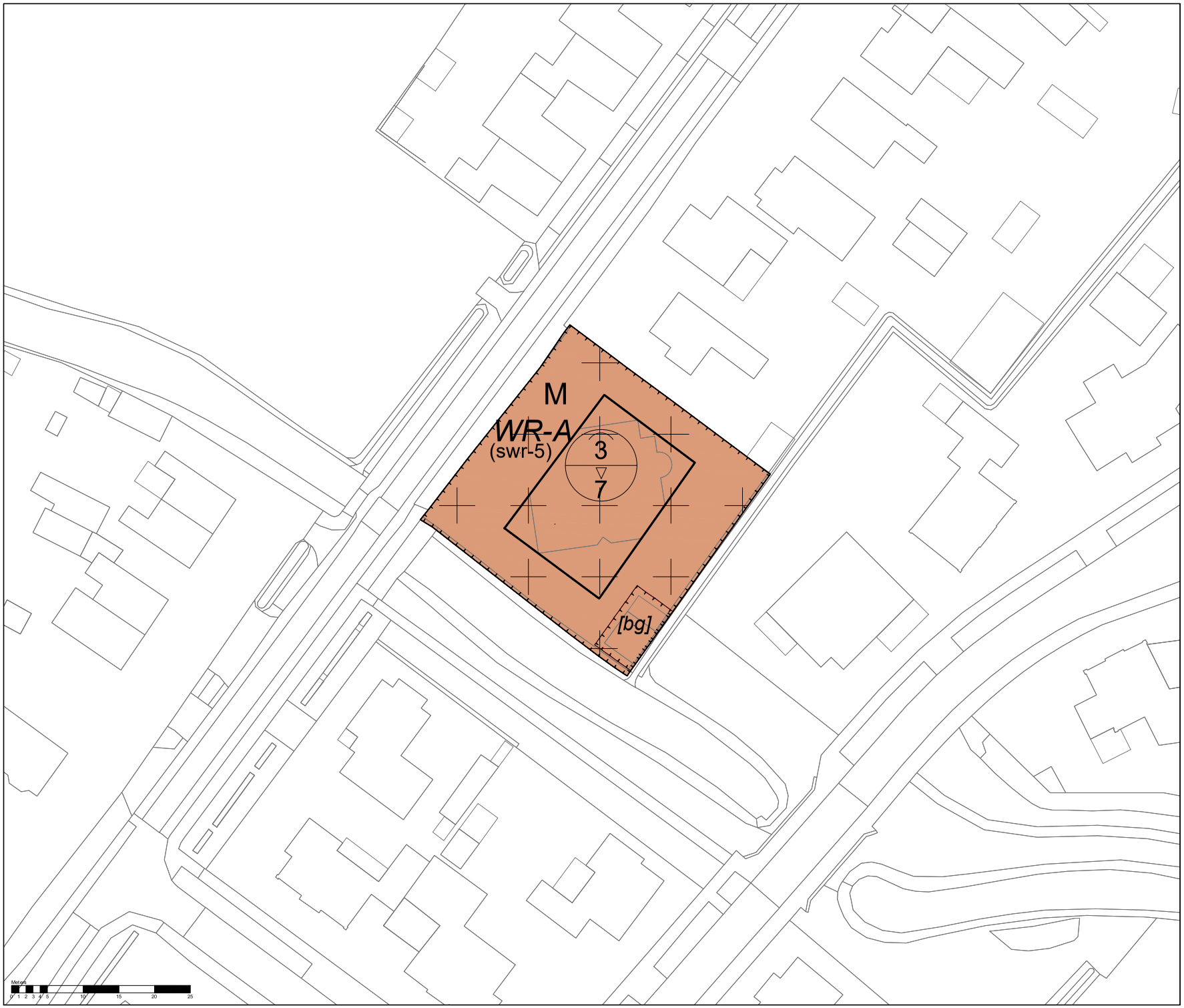
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	7
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Frieswijkstraat 72, Nijkerk

BURO SRO



Legenda

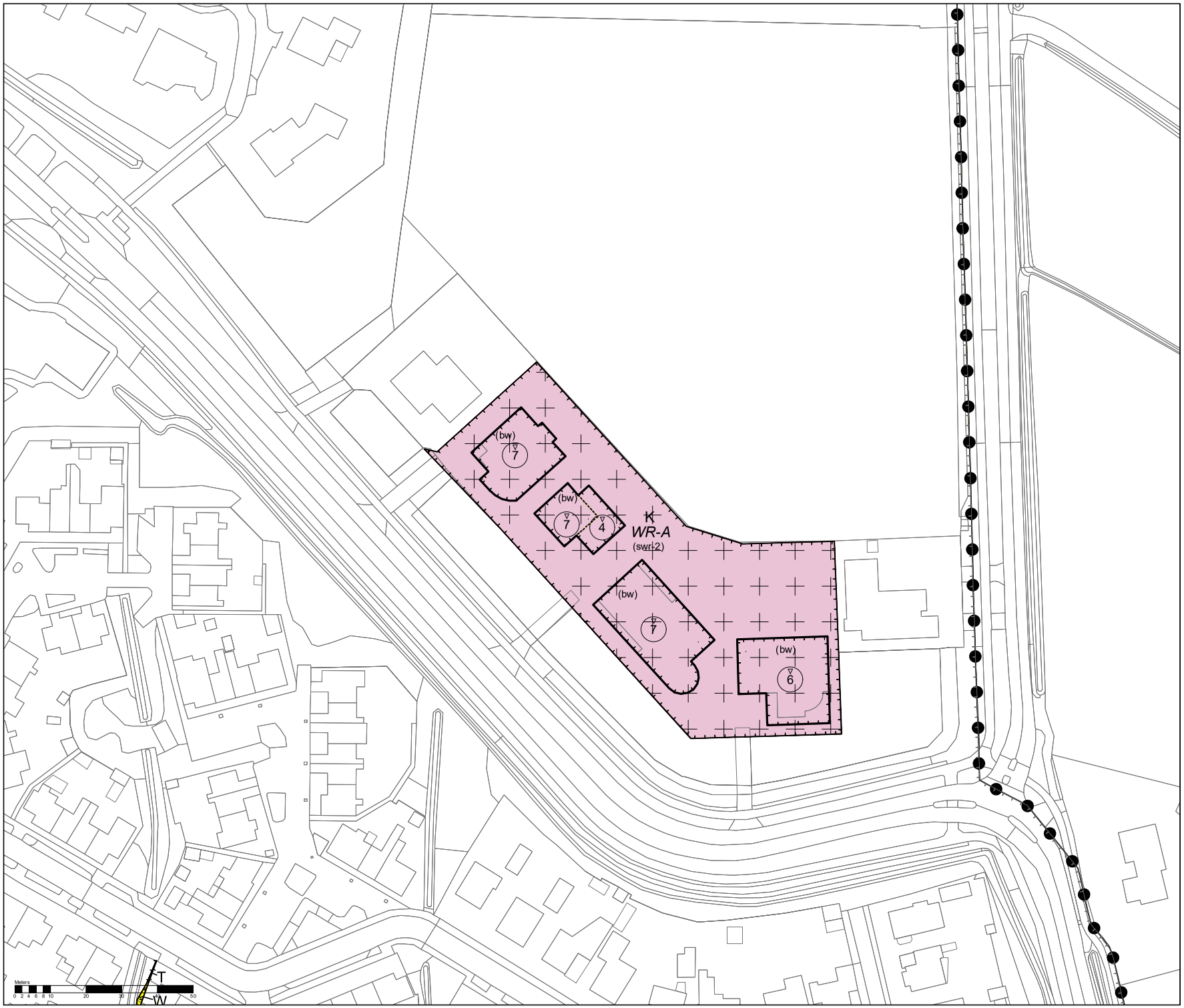
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	8
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Holkerweg 52, Nijkerk

BURO SRO



Legenda

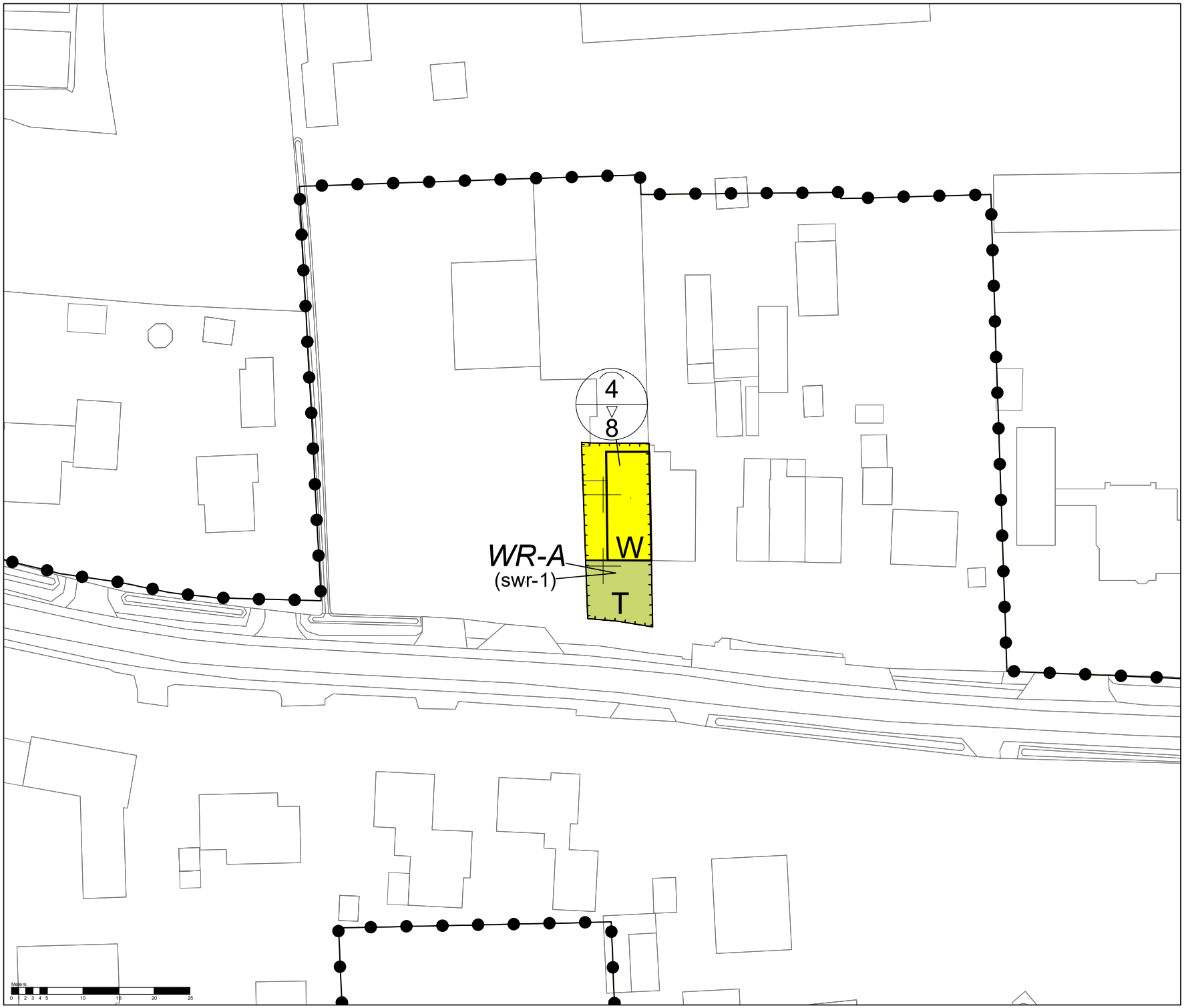
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:1000
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	9
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Paasbosweg 6 t/m 20, Nijkerk

BURO SRO



Legenda

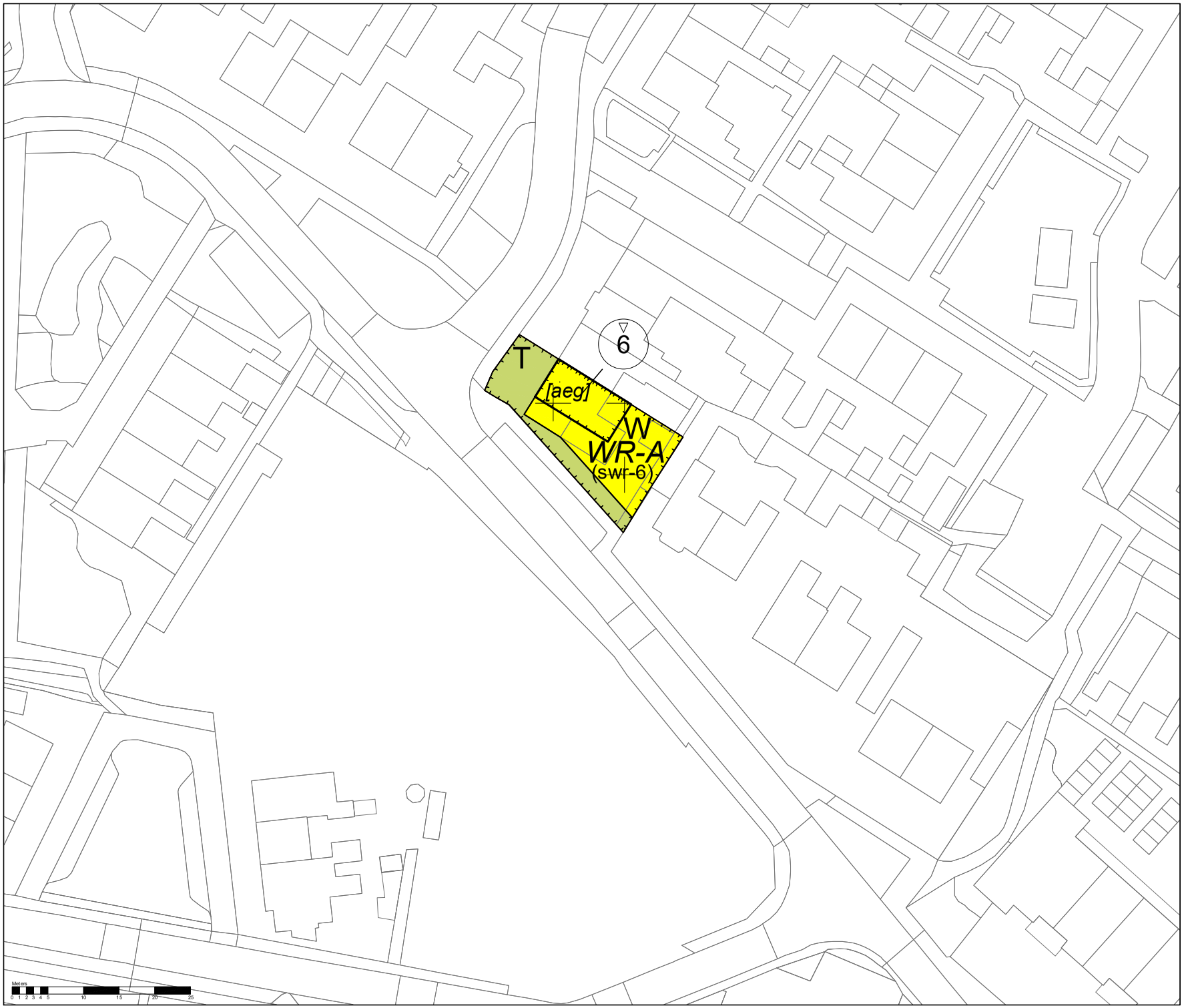
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	10
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Oosterdorpsstraat 113, Hoevelaken

BURO SRO



Legenda

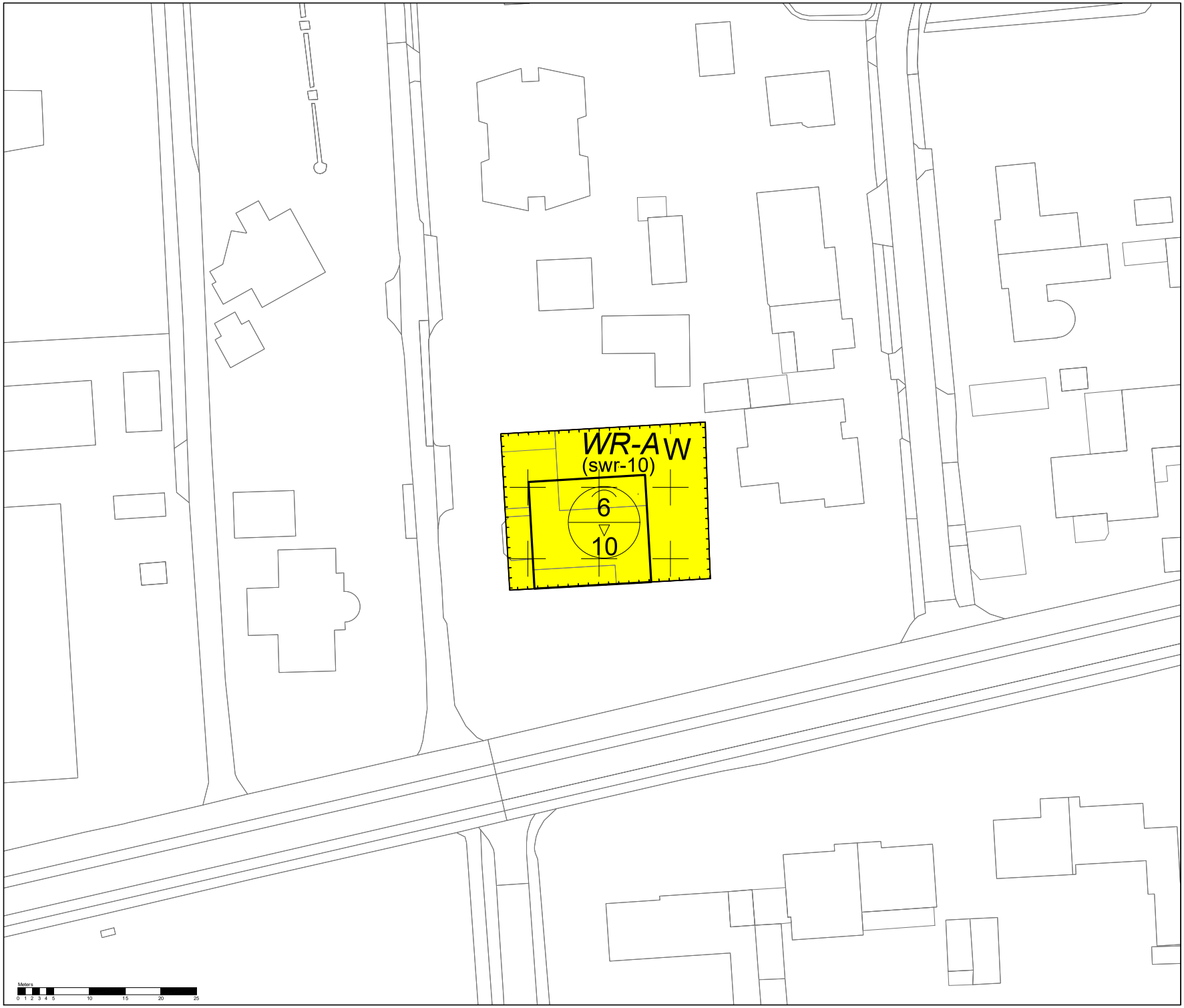
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	11
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Wouter Blomstraat, Nijkerkerveen

BURO SRO



Legenda

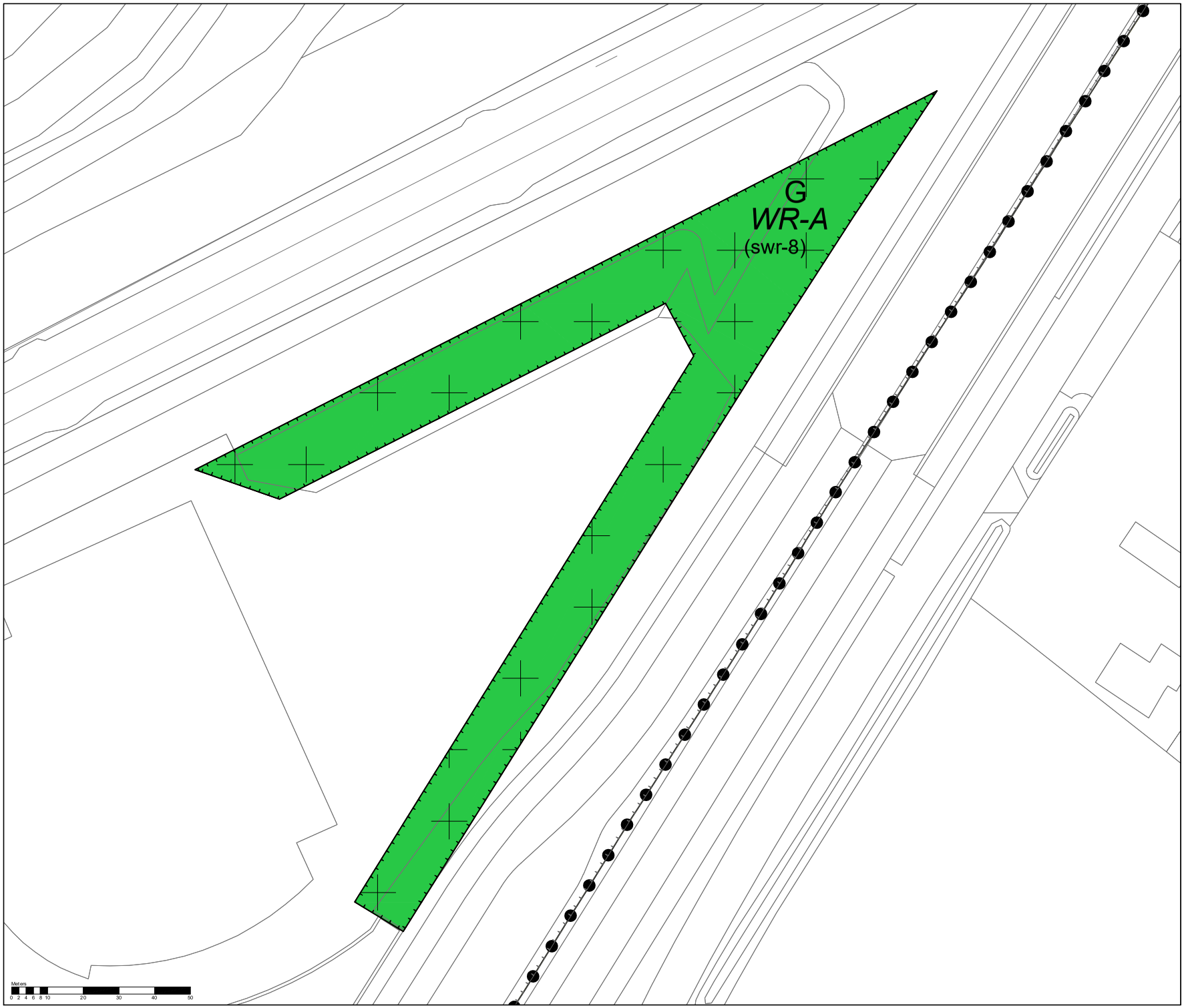
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	12
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Westerdorpsstraat 48 , Hoevelaken

BURO SRO



Legenda

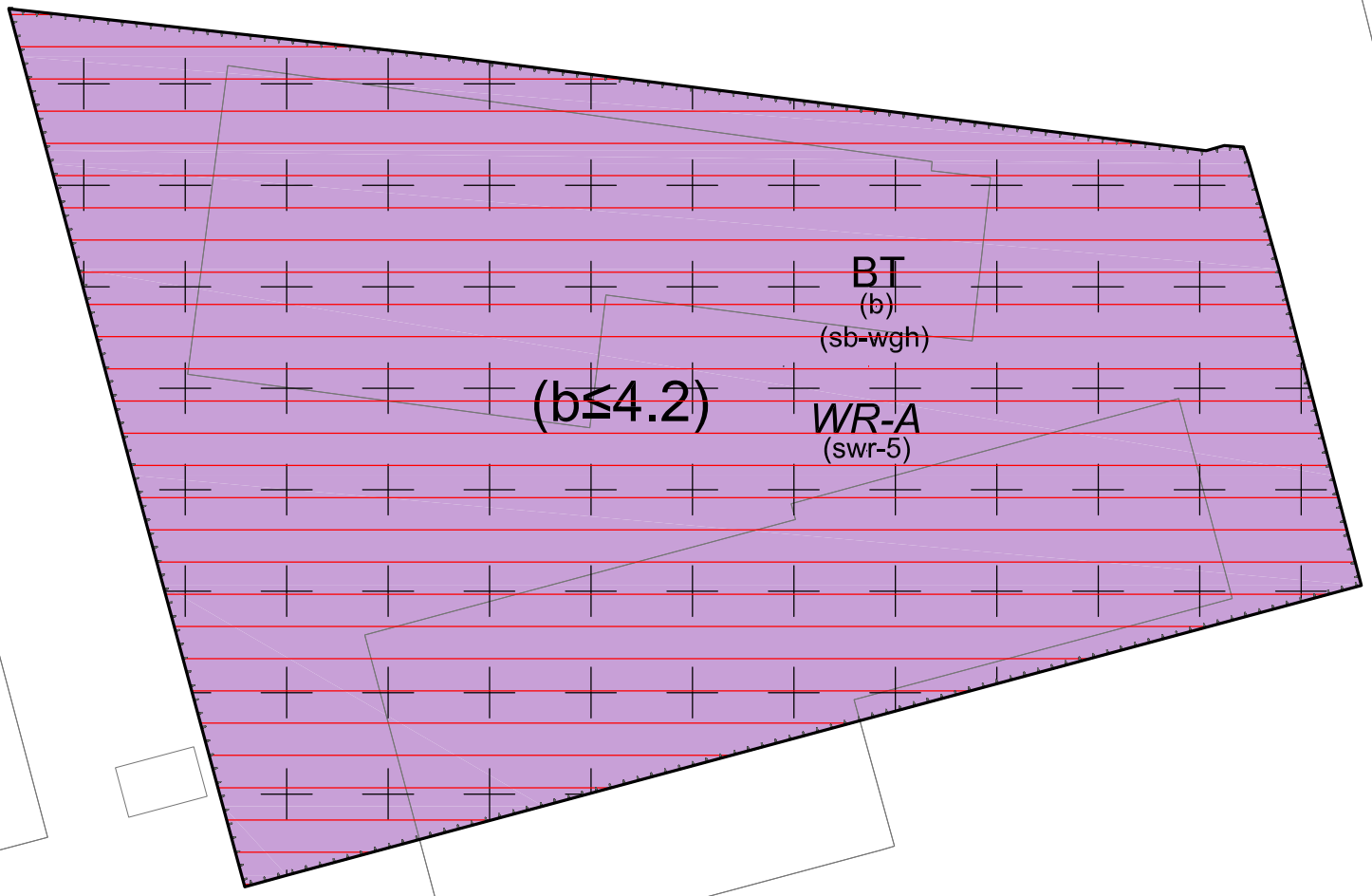
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:1000
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	13
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

van der Krolstraat, Nijkerk

BURO SRO



Meters
0 1 2 3 4 5 10 15 20 25

Legenda

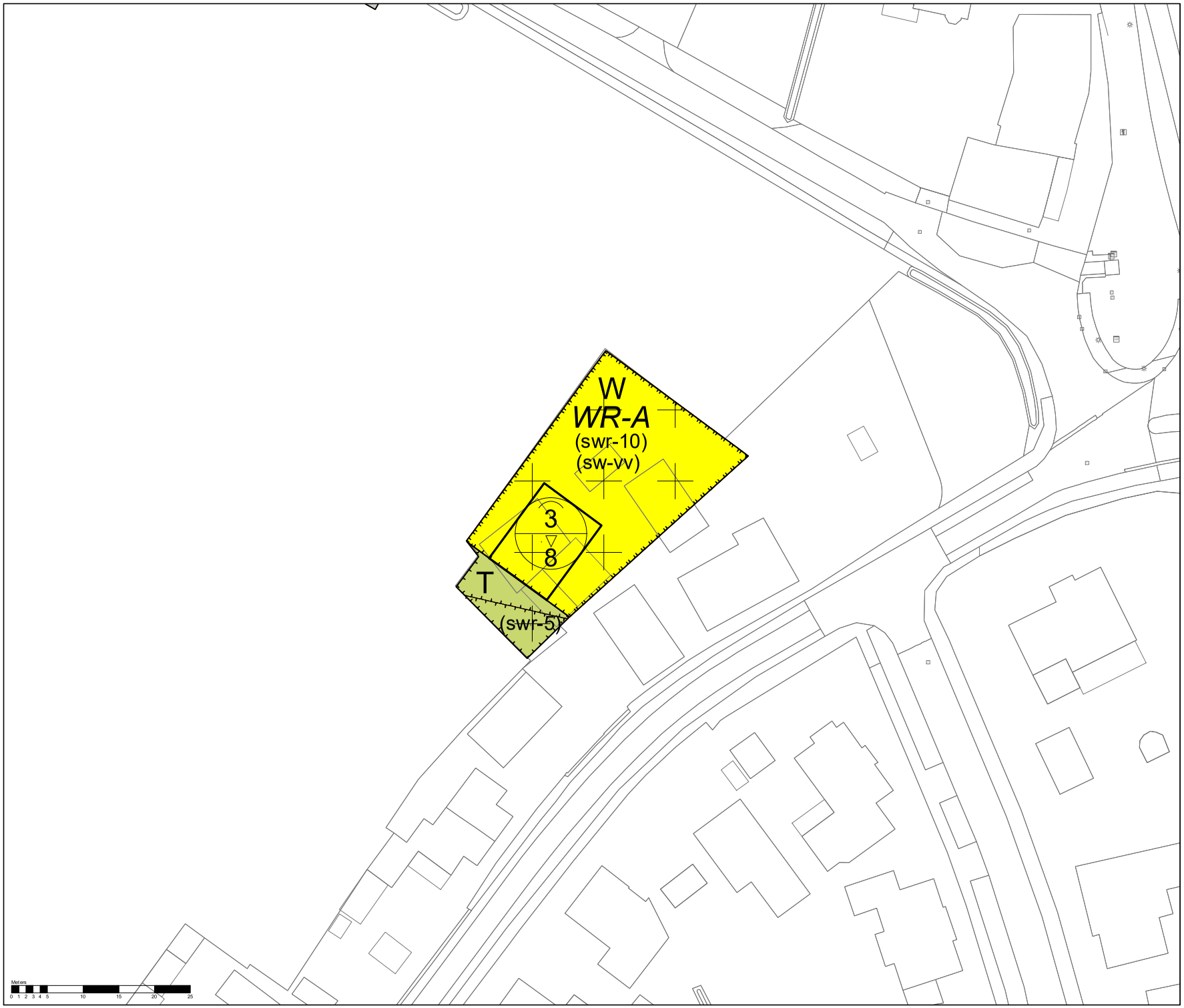
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	14
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Edisonstraat 32, Nijkerk

BURO SRO



Legenda

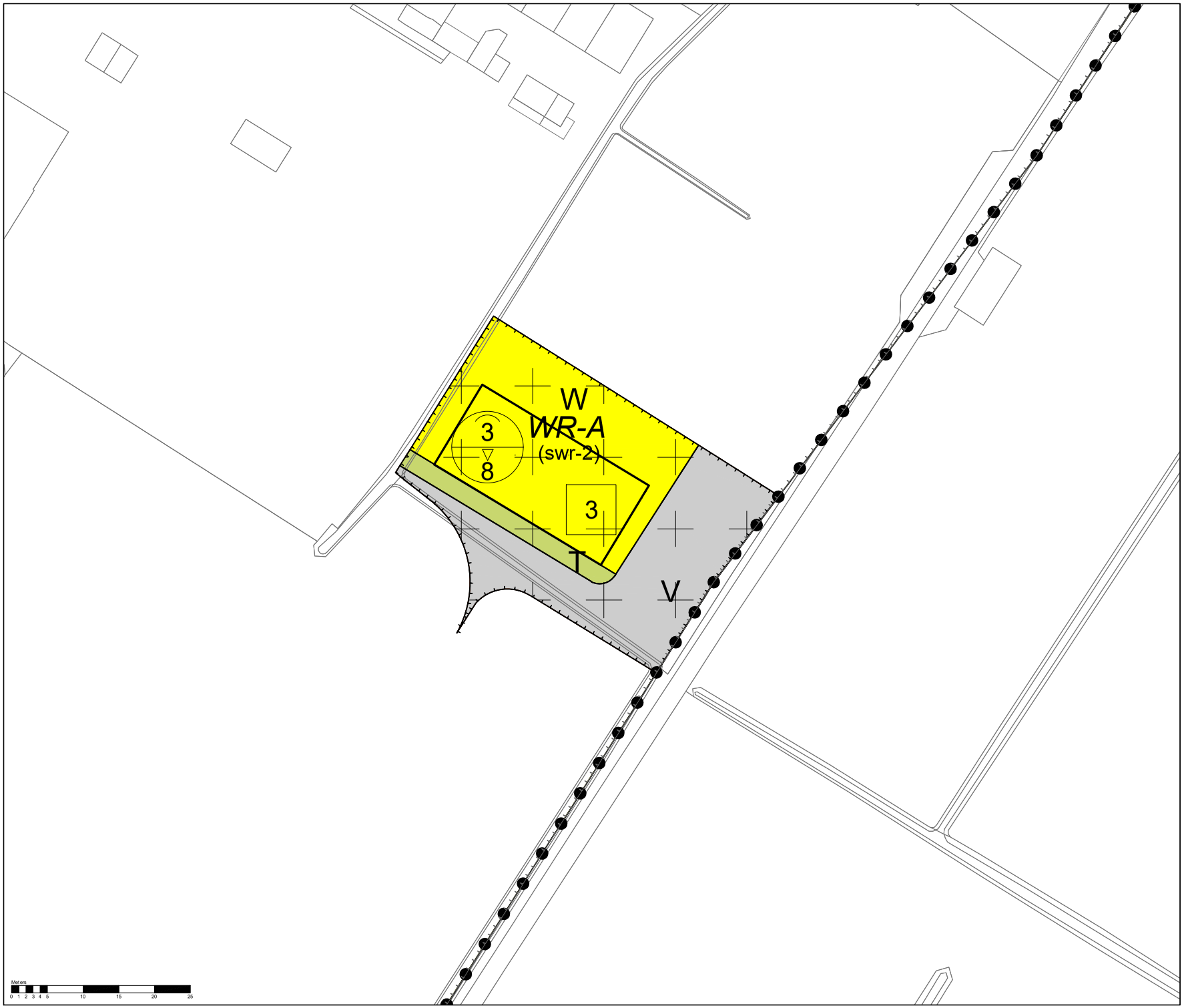
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	15
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Holkerweg 17, Nijkerk

BURO SRO



Legenda

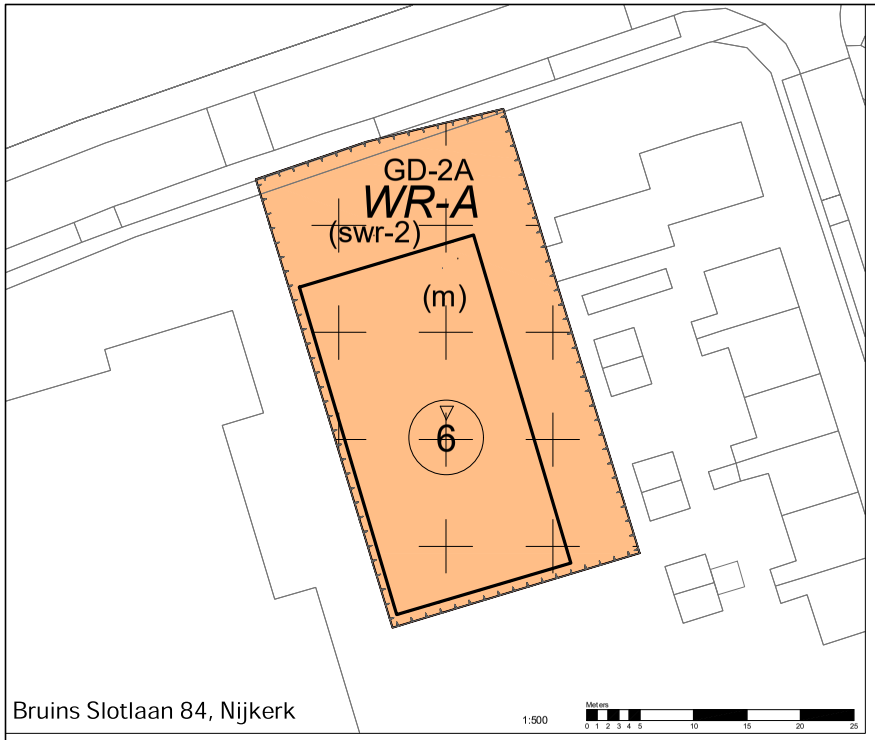
Plangebied

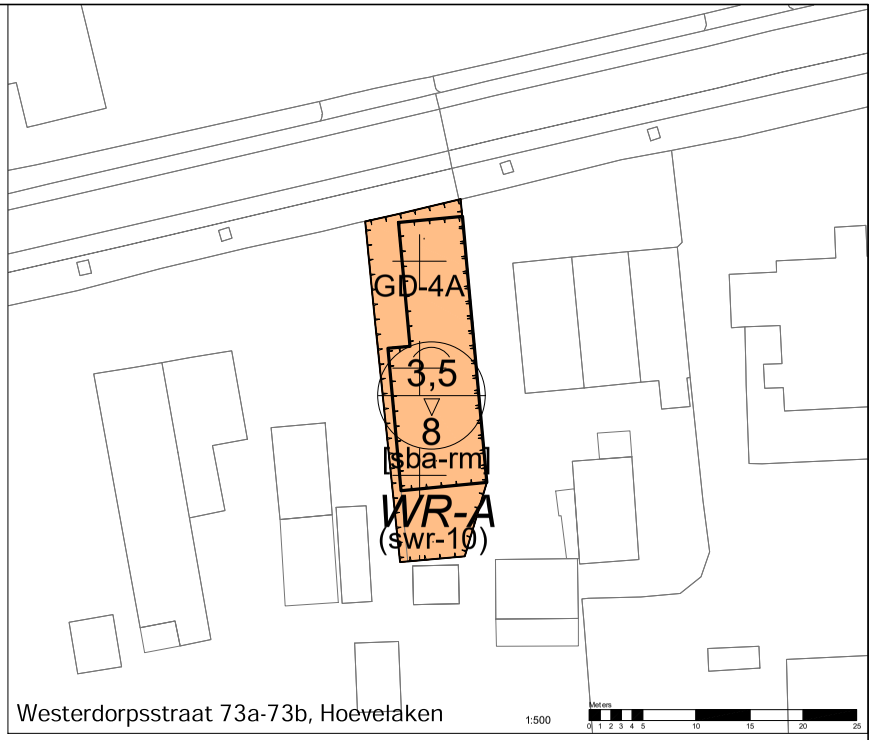
Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

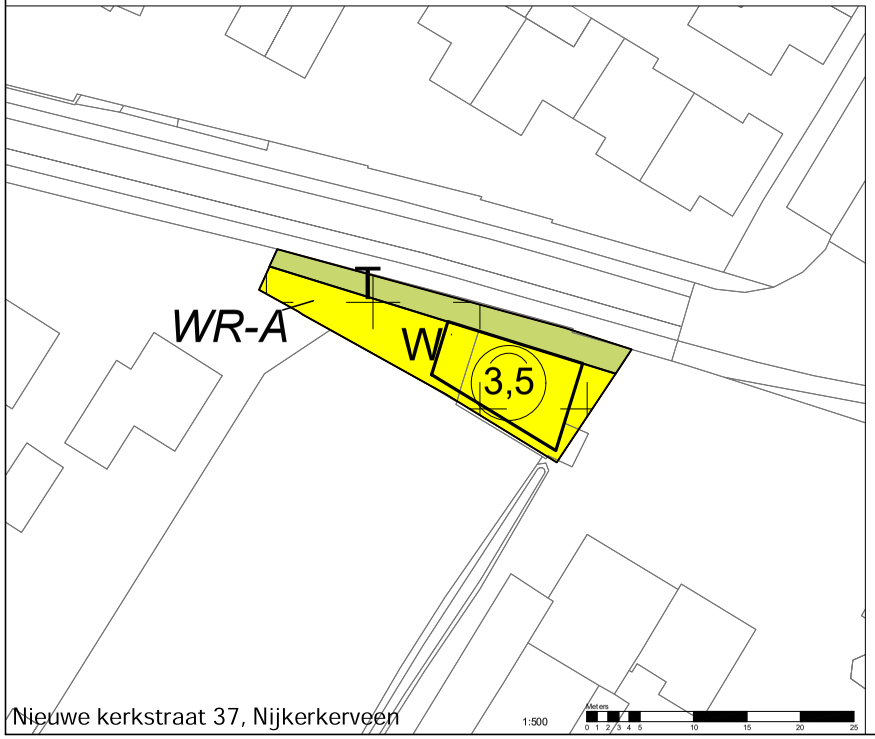
schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	16
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Schoolstraat 13, Nijkerk

BURO SRO







Legenda

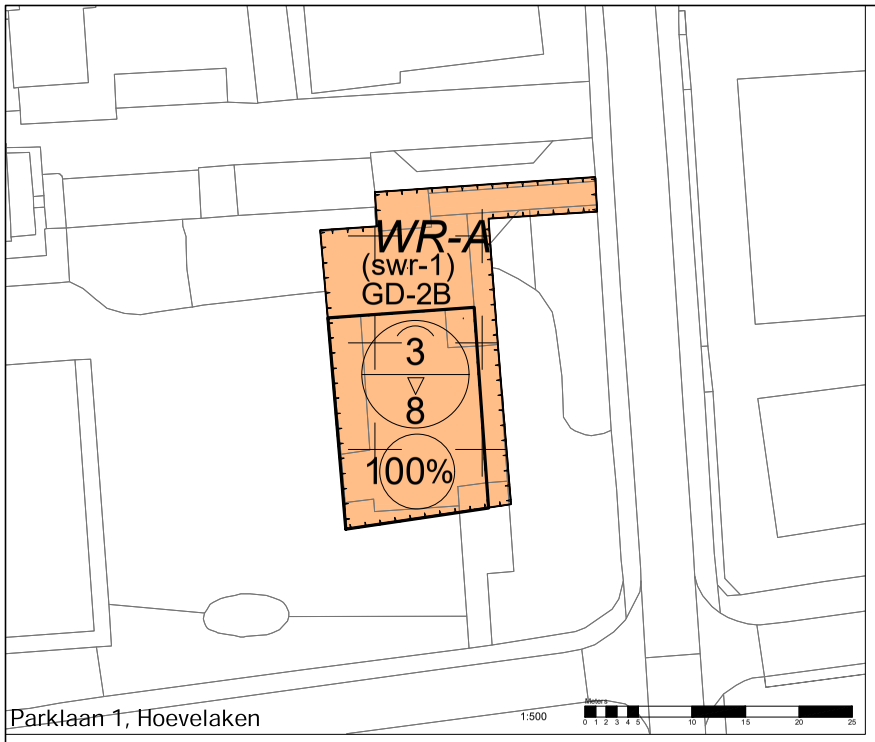
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

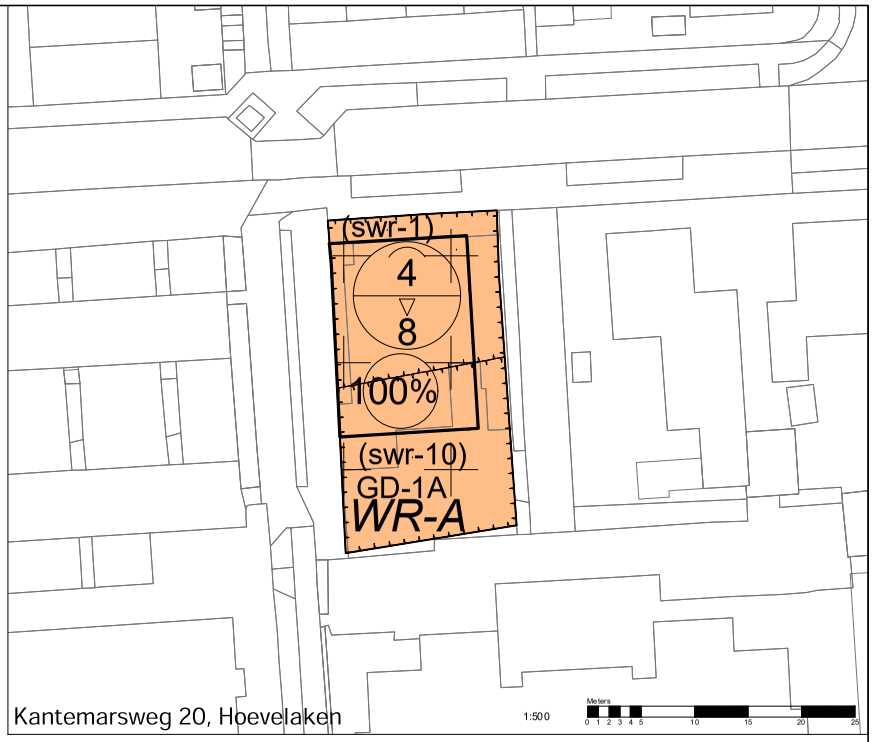
schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	17
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Gemengd #1

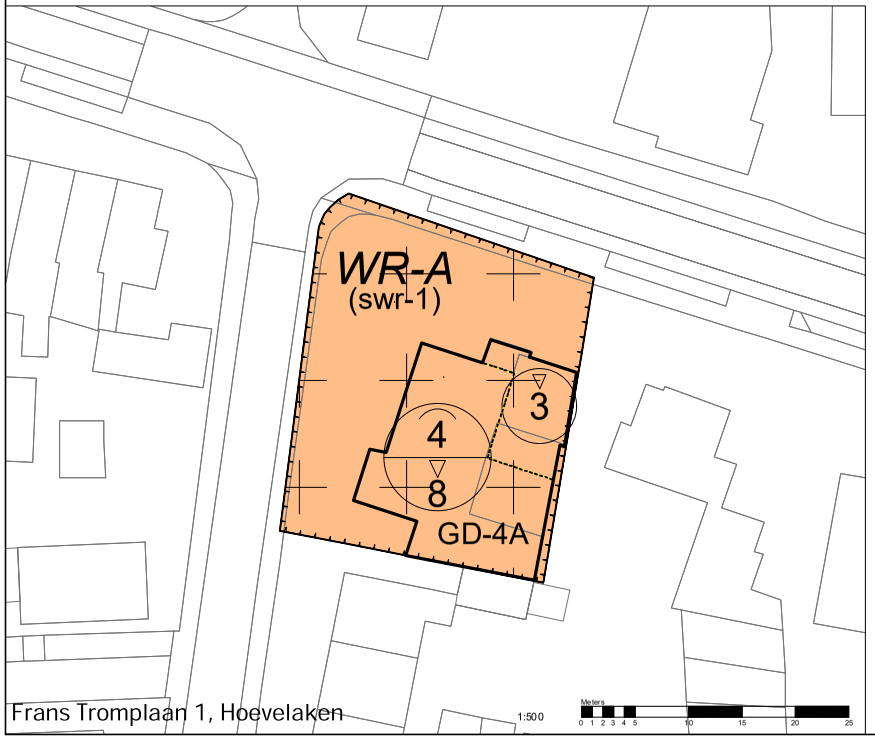
BURO SRO



Parklaan 1, Hoevelaken



Kantemarsweg 20, Hoevelaken



Frans Tromplaan 1, Hoevelaken

Legenda

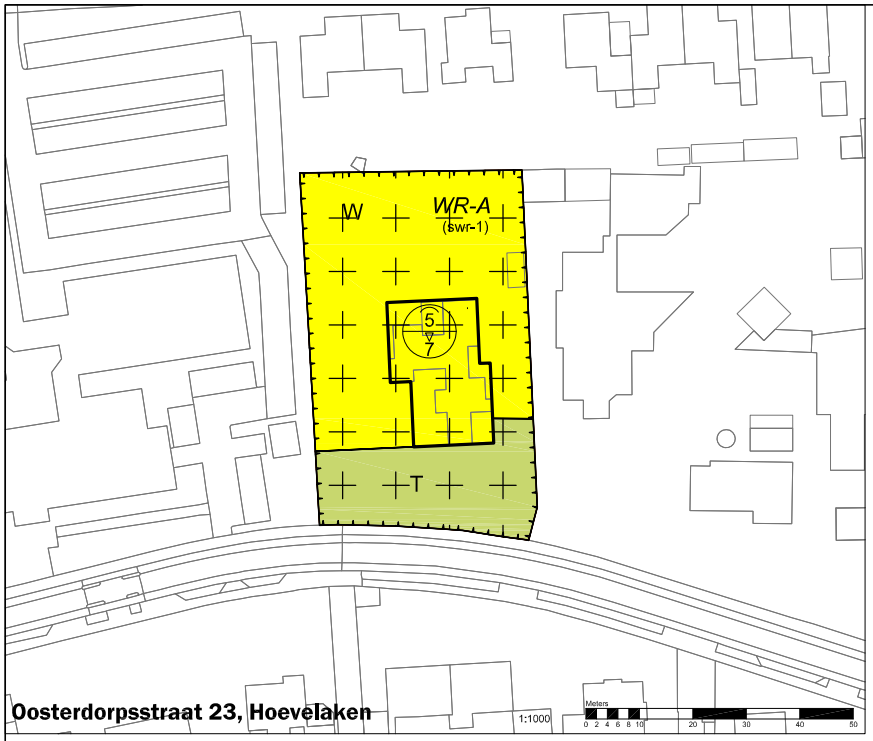
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	18
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Gemengd #2

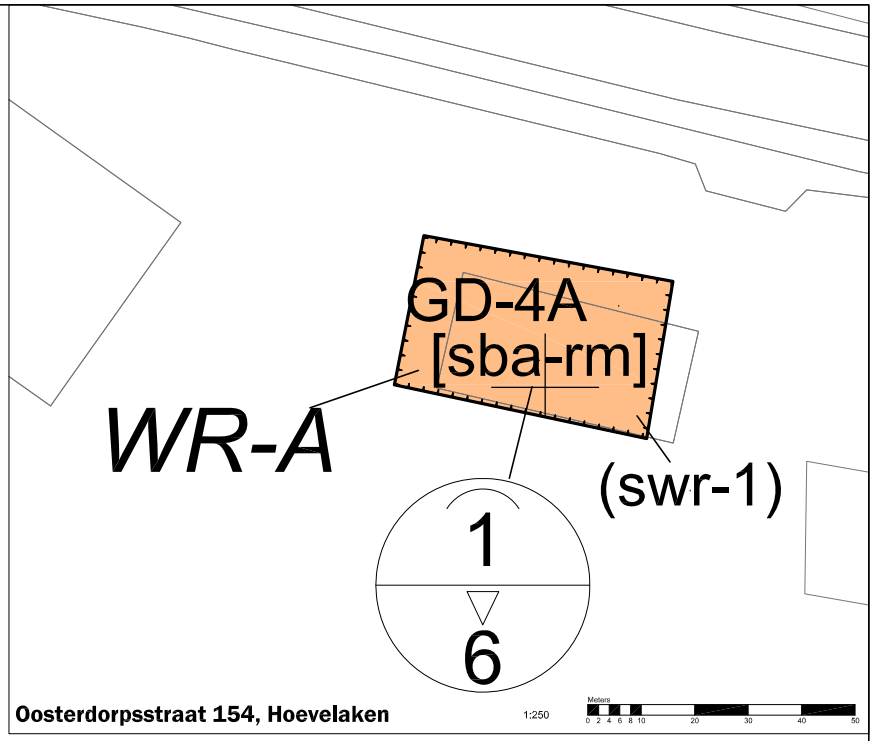
BURO SRO



Oosterdorpsstraat 23, Hoevelaken

1:1000

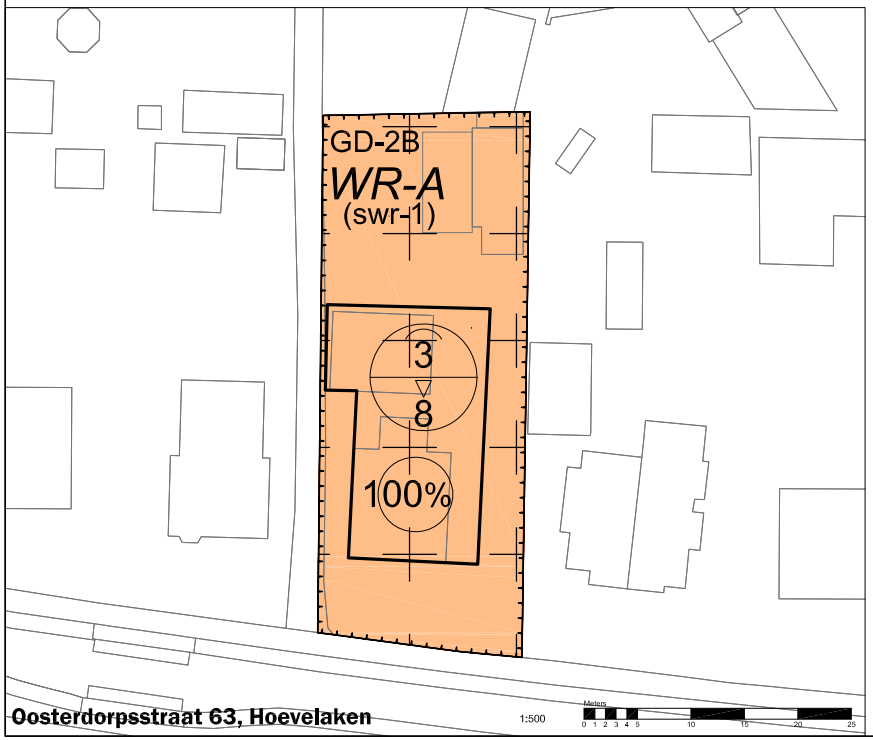
Meters
0 2 4 6 8 10 20 30 40 50



Oosterdorpsstraat 154, Hoevelaken

1:250

Meters
0 2 4 6 8 10 20 30 40 50



Oosterdorpsstraat 63, Hoevelaken

1:500

Meters
0 1 2 3 4 5 10 15 20 25

Legenda

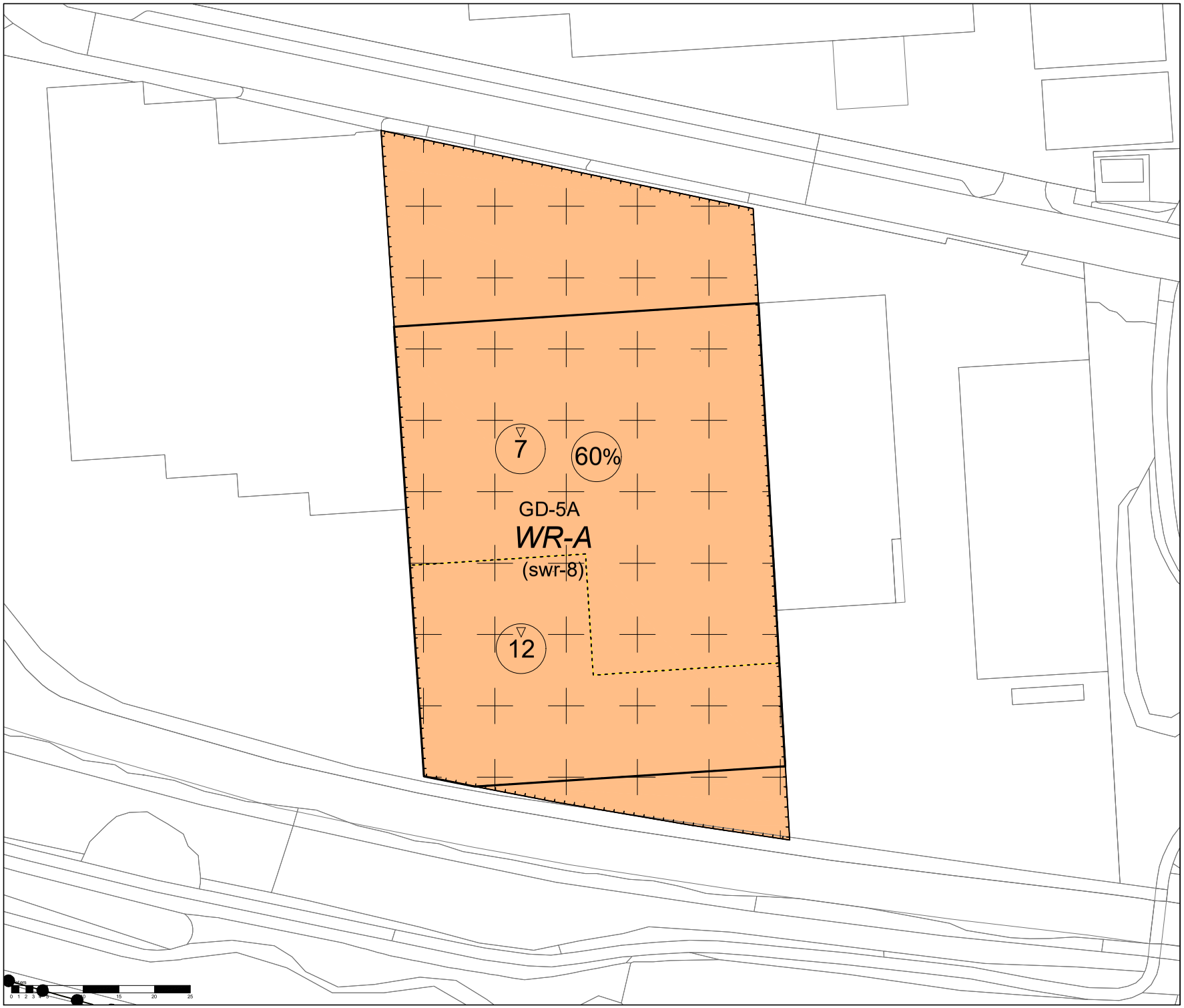
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

BURO SRO

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	19
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Gemengd #3



Legenda

Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:500
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	20
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Zuiderinslag, Nijkerk

BURO SRO



Legenda

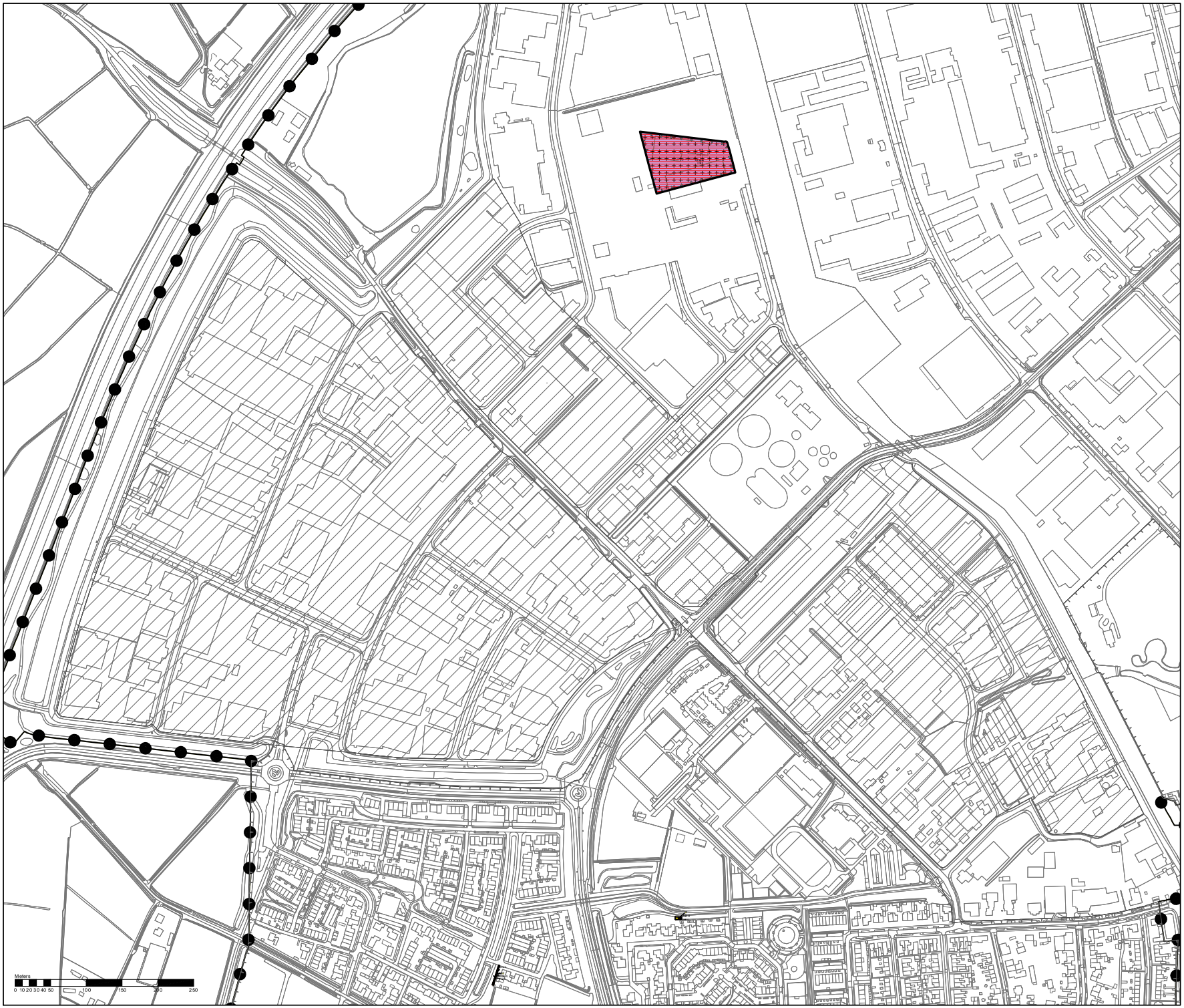
Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:30000
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	21
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Overige zone - uitbouw op de 1e verdieping

BURO SRO



Legenda

Plangebied

Gemeente Nijkerk 2022, veegplan

schaal:	1:5000
datum:	11 november 2022
projectnummer:	SR210448
formaat:	A3
aantal bladen:	21
bladnummer:	21
identificatienr.	NL.IMRO.0267.BP0182-0002
vorige versie:	31 oktober 2022
voorontwerp:	-
ontwerp:	21 juni 2022
vaststelling:	-

Overige zone - perifere detailhandel

BURO SRO