

Betreft: technische vragen over agendapunt 5 Beschikbaar stellen krediet
vernieuwbouw School Lyndensteyn

1. Waarom worden kredieten voor onderwijshuisvesting inclusief BTW aangevraagd?

De gemeente vraagt kredieten voor onderwijshuisvesting altijd inclusief BTW aan, omdat de BTW op onderwijsinvesteringen niet kan worden teruggevraagd bij het Rijk. Hoewel veel gemeentelijke uitgaven wél BTW-compensabel zijn, geldt voor onderwijs een zogenoemde kostprijsverhogende BTW. Dit betekent dat zowel uitgaven voor schoolgebouwen als voor sport zijn uitgesloten van BTW-teruggave. Om deze reden moeten de volledige kosten, inclusief BTW, in het krediet worden opgenomen.

2. Is er voor de vernieuwbouw van School Lyndensteyn een aanbesteding doorlopen?

Ja. Voor de vernieuwbouw van School Lyndensteyn is een Europese aanbesteding voor een bouwteamselectie uitgevoerd. In dit traject zijn de aannemer en de installateur afzonderlijk geselecteerd en gecontracteerd.

3. Is er een risico voor de toelevering van stroom aan School Lyndensteyn?

Vanuit NUTS-partij Liander is er geen extra capaciteit beschikbaar op het stroomnet vóór ca. 2035, afhankelijkheid van gezamenlijke warmte-oplossing met Revalidatie Friesland en de toekomst van de biomassa-installatie na 2027. Middels een watergedragen systeem blijft School Lyndensteyn flexibel op veranderingen in de toekomst. Met dit systeem in het voorgestelde VO+ is dit risico gedekt (bron: Fasedocument VO+, pag. 3).

4. Is het voorliggende plan ook aan welstand voorgelegd?

De tekeningen zijn nog niet definitief, omdat het project zich nog in de fase van het VO+ bevindt. Het Definitief Ontwerp (DO) moet nog worden afgerond. Zodra het DO gereed is, wordt het plan ter toetsing aan de welstandscommissie voorgelegd. In de huidige opzet worden er slechts beperkte wijzigingen aan de gevels aangebracht.