



Memo

AAN : Gemeenteraad
VAN : Wethouder P.A. Vreugdenhil namens college van burgemeester en wethouders
DATUM : 19 september 2018
BETREFT : Beantwoording artikel 42 vragen van de fractie GemeenteBelang Westland over 'verzelfstandiging' (toekomst) Hofboerderij (Wateringen).

Op 13 september 2018 hebben wij vragen ontvangen van de fractie GemeenteBelang Westland over 'verzelfstandiging' (toekomst) Hofboerderij (Wateringen). Ingevolge artikel 42 van het Reglement van Orde informeren wij u als volgt.

Vraag 1

Deelt uw college de opvatting van GemeenteBelang Westland dat er niet langer een (financiële) noodzaak en aanleiding is tot 'verzelfstandiging' van de Hofboerderij?

Antwoord 1

Uw opvatting wordt meegenomen in de discussie die wij willen voeren over het voorzieningenniveau in de kernen.

Vraag 2

Deelt uw college de opvatting van GemeenteBelang Westland dat gemeente Westland verantwoordelijk is voor het technisch en strategisch beheer van dit cultureel en maatschappelijk erfgoed. En daarvoor voldoende financiële middelen beschikbaar moet stellen?

Antwoord 2

Zolang er geen nieuwe afspraken worden gemaakt is de gemeente hiervoor verantwoordelijk. Overigens bevat de voorziening Onderhoud Gebouwen op dit moment voldoende financiële middelen voor het uitvoeren van onderhoudsmaatregelen aan haar gebouwen en monumenten.

Vraag 3

Deelt uw college de opvatting van GemeenteBelang Westland dat de huidige huurders en gebruikers van de Hofboerderij de 'voorkeurpartners' zijn om te praten over inzet en uitvoering van de activiteiten rond dagelijks beheer van de Hofboerderij?

Antwoord 3

Ja.

Vraag 4

Steeds vaker 'outsourcen' vastgoedeigenaren zoals corporaties en zorginstelling strategisch beheer- en onderhoudsactiviteiten. Zij maken daarbij de overstap van traditioneel onderhoud naar risicogestuurd en prestatiegericht onderhoud. Wilt uw college een onderzoek doen of zo'n aanpak ook voor de Hofboerderij een uitkomst is? En hierover aan de raad rapporteren?

Antwoord 4

De aanpak van het onderhoud voor de Hofboerderij is onderdeel van de gesprekken die wij voeren met een vertegenwoordiging van de vaste huurders/gebruikers, in casu de beheerstichting i.o. De geschetste ontwikkeling op het vlak van 'outsourcen' heeft daarbij onze aandacht.