Raadsvoorstel

Commissievergadering	**:**	**Commissie Ruimte**
Titel	:	Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit Ooststellingwerf 2023
Onderwerp	:	Vaststellen van de verordening
Portefeuillehouder/Teamleider	:	Jelke Nijboer / Walter Buijs
Extern zaak ID (zaakcode)	:	0085175148

Datum collegevergadering

16 mei 2023

Voorgesteld besluit

1. Met ingang van de dag dat de Omgevingswet in werking treedt de bouwverordening als volgt te wijzigen: hoofdstuk 9 en Bijlage 5 vervallen;
2. Vast te stellen de ‘Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit Ooststellingwerf 2023’.

Openbaar

Ja, passief via openbaar verslag

Inleiding

Op 15 februari 2022 stemde de gemeenteraad in met een proces voor een nieuw adviesstelsel voor omgevingskwaliteit onder de Omgevingswet. U besloot om voor de korte termijn de huidige adviespraktijk van Hûs en Hiem te continueren.

Dit voorstel betreft de verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit. De nieuwe verordening regelt dat er een adviescommissie voor omgevingskwaliteit wordt ingesteld. De wettelijke taak van de commissie is het uitbrengen van advies over vergunningaanvragen met betrekking tot Rijksmonumenten (uitgezonderd archeologische rijksmonumenten). Deze verordening regelt verder dat de huidige adviespraktijk over welstand en monumenten kan worden voortgezet, maar ook dat er ruimte is om op een andere manier advies in te winnen over de omgevingskwaliteit.

Deze verordening is inhoudelijk afgestemd in VFG-verband. In Fryslân doen 17 van de 18 gemeenten aan een proces dat vanuit de VFG is geïnitieerd. Dat proces levert nu deze verordening op. De verordeningen zijn nagenoeg gelijk binnen deze gemeenten. Inmiddels is de verordening in 9 van de 17 deelnemende gemeenten vastgesteld. De andere deelnemende gemeenten verwachten de verordening dit jaar nog te kunnen vaststellen (voor invoering van de Omgevingswet).

Argumenten

1.1 Het laten vervallen onderdelen van de bouwverordening is nodig om dubbele regels te voorkomen

H9 en Bijlage 5 van de bouwverordening gaan over de welstandscommissie. Om dubbele regels te voorkomen moeten deze regels gelijk met het inwerkingtreden van Omgevingswet en de voorliggende nieuwe verordening komen te vervallen.

2.1 Het vaststellen van een gemeentelijke adviescommissie is een wettelijke verplichting

Door het vaststellen van de verordening geeft uw raad uitvoering aan artikel 1.3 (het bereiken van een goede omgevingskwaliteit) en artikel 17.9 (het verplicht instellen van een gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit) van de Omgevingswet. De taken en bevoegdheden van de huidige monumenten- en welstandscommissie gelden onder de Omgevingswet niet automatisch, zolang die commissie niet als gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit is aangemerkt. In artikel 6 van de verordening wordt het secretariaat van de gemeentelijke adviescommissie belegd bij de gemeenschappelijke regeling Hûs en Hiem. Verder draagt de GR Hûs en Hiem kandidaten voor de adviescommissie voor aan de gemeenteraden. De gemeenteraden zijn uiteindelijk bevoegd om de leden ook daadwerkelijk periodiek te benoemen.

De verordening treedt in werking op dezelfde dag als waarop de Omgevingswet in werking treedt. Dit is geregeld in artikel 17 van de voorliggende verordening.

2.2 Er zijn mogelijkheden opgenomen voor het vragen van meer advies bij de adviescommissie

In de verordening zijn een paar mogelijkheden opgenomen waarmee het college aan de commissie voor meer zaken dan onder de huidige praktijk advies kan vragen. Dat is een bevoegdheid van het college, niet een verplichting. Daarmee vormt de verordening, naast de wettelijke verplichting en naast de afspraak om de huidige adviespraktijk met Hûs en Hiem voorlopig voort te zetten, een prima instrument om flexibel met advisering over omgevingskwaliteit om te gaan. Daarnaast biedt de verordening de mogelijkheid om initiatiefnemers in de geest van de Omgevingswet aan de voorkant van het proces te adviseren en niet alleen achteraf als bijvoorbeeld een bouwplan al geheel is uitgekristalliseerd.

2.3 Minimale acties VNG

Wij voldoen hiermee aan één van de door de VNG geformuleerde 'Minimale acties Omgevingswet'. Deze lijst met actiepunten geeft aan welke voorbereidingen de gemeente minimaal moet treffen voor de inwerkingtredingsdatum om te kunnen starten met werken volgens de Omgevingswet. Zie ook https://vng.nl/publicaties/minimale-acties-omgevingswet

2.4 OWO-afstemming

Er is in OWO-verband afstemming geweest over de verordening en het bijhorende raadsvoorstel. In Weststellingwerf is in januari 2023 een vergelijkbaar voorstel behandeld in de gemeenteraad. De raad van onze buurgemeente stemde in met het voorstel. In Opsterland is de besluitvorming in voorbereiding, welke

daar naar verwachting in september kan plaatsvinden. De inhoudelijke afstemming biedt voor de toekomst ruimte om harmonisatie in de uitvoering integraal te organiseren.

Kanttekeningen

1.1 De nieuwe verordening wordt nu vastgesteld, maar treedt pas met de Omgevingswet in werking
Het voorstel wordt gedaan om de nieuwe verordening nu vast te stellen en bekend te maken, maar pas samen met de Omgevingswet in werking te laten treden. De reden hiervoor is dat de nieuwe verordening haar basis vindt in de Omgevingswet en naar meerdere artikelen daarvan verwijst. Zonder een geldende wet, kan daarom geen uitvoering worden gegeven aan de nieuwe verordening. Door de verordening nu vast te stellen en tegelijk met de Omgevingswet in werking te laten treden, kan een naadloze voortgang van de adviespraktijk van Hûs en Hiem voor onze gemeente worden gewaarborgd tijdens de overgang van de huidige wet naar de Omgevingswet.

Financiële toelichting

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

Publicatie voor bekendmaking

Na besluitvorming door uw raad, zal de nieuwe Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit Ooststellingwerf 2023 op www.officielebekendmakingen.nl worden bekendgemaakt.

Vervolg

Planning & communicatie
Na vaststelling wordt de verordening gepubliceerd. Deze verordening treedt op dezelfde dag in werking als de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt. Volgens de huidige informatie is dat op 1 januari 2024.

Voor de langere termijn wordt in VFG-verband onderzoek gedaan naar een nieuw adviesstelsel voor omgevingskwaliteit. De OWO-gemeenten trekken ook samen op in dit proces. In het raadsvoorstel dat ten grondslag lag aan het raadsbesluit op 15 februari 2022, is daarover meer toegelicht.

Evaluatie
-

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf,

, secretaris , burgemeester.

Bijlagen

1. RB - Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit Ooststellingwerf 2023

Geheime stukken

Geen