Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal;

Agendapunt 7

Gezien het voorstel van het college d.d. 24 augustus 2021, nummer BenW\2795;

Gelet op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het gebruik in strijd met het bestemmingsplan ten behoeve van de bouw van een paardenstal op het perceel, kadastraal bekend als Haelen, sectie C, nr. 682, gelegen aan de Rinboomweg ongenummerd (nabij Stationsplein 20) te Haelen;

Overwegende

- dat ten behoeve van de aanvraag een procedure op grond van artikel 2.1, lid 1 onder c in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt doorlopen;
- dat op grond van artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht deze omgevingsvergunning slechts kan worden verleend, nadat de raad heeft verklaard dat hij daartegen geen bedenkingen heeft;
- dat de raad bij besluit d.d. 25 september 2018 categorieën van gevallen heeft aangewezen waarbij geen verklaring van geen bedenkingen is vereist;
- dat de onderhavige aanvraag omgevingsvergunning niet voorkomt in deze categorieën van gevallen, waardoor een verklaring van geen bedenkingen moet worden verleend;
- dat de verklaring van geen bedenkingen alleen kan worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening;
- dat uit de aanvraag omgevingsvergunning en de ruimtelijke onderbouwing, welke deel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning, blijkt dat er geen belemmeringen zijn om aan het plan mee te werken;
- dat de ontwerpvergunning samen met de ontwerpverklaring van geen bedenkingen gedurende zes weken ter inzage zal worden gelegd met de mogelijkheid tot indiening van zienswijzen;

Gelet op artikel 2.12 eerste lid, onder a, onder 3° en 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 6.5, lid 1 Besluit omgevingsrecht;

Besluit:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven zoals bedoeld in artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, in samenhang met artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht, voor het bouwen van een paardenstal op het perceel, kadastraal bekend als Haelen, sectie C, nr. 682, gelegen aan de Rinboomweg ongenummerd (nabij Stationsplein 20) te Haelen;

2. Een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het onder 1. genoemde plan, indien naar aanleiding van de terinzagelegging van de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en van de ontwerp omgevingsvergunning geen zienswijzen worden ontvangen en de omgevingsvergunning niet wijzigt ten opzichte van de ontwerp omgevingsvergunning.

Gemeente leudal

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 28 september 2021.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De griffier,	De voorzitter,
Drs. W.A.L.M. Cornelissen	D.H. Schmalschläger