M O T I E

Datum: 8 Juni 2021
Agendapunt: Kadernota
Onderwerp: Verantwoorde groei van de stad

De raad van de gemeente Lelystad in vergadering bijeen,

Constaterende dat:
- Vanuit landelijke en stedelijke vraagstukken de gedachte is ontstaan dat Lelystad versneld zou moeten en/of kunnen groeien;
- De politieke discussie rondom versnelde groei nog niet bijzonder inhoudelijk wordt gevoerd;
- Belangrijke randvoorwaarden zoals ontwikkeling van infrastructuur en op peil brengen van voorzieningenniveau tot nog toe niet zijn geconcretiseerd, en dat ook niet lijken te gaan worden;
- De provincie al een “bod” heeft gedaan voor het bouwen van 80.000 woningen, zonder dat dat aan de gemeenteraad is voorgelegd;

Overwegende dat:
- De gemakkelijkste manier om te groeien – vlucht een aantal weilanden in voor de gemakkelijke projecten – niet de beste resultaten zal opleveren voor de toekomst van de stad als geheel;
- De gemeente in gesprekken met rijk en provincie en eventuele andere gesprekspartners steviger voor het belang van de stad kan opkomen als duidelijk is afgesproken wat dat belang is;
- Ook met een maximaal voortvarende start nog vele jaren onduidelijk zal blijven of de 40.000 woningen ook daadwerkelijk bereikt of zelfs benaderd kunnen worden;

Spreekt uit:
- Te willen blijven investeren in de bestaande stad;
- Onder nog nader te formuleren voorwaarden bereid te zijn een schaalsprong te maken;
- Dat juist die voorwaarden van groot belang zijn voor het toekomstperspectief van de stad en haar inwoners;

Roept het college op:
- Een voorstel voor te bereiden voor kaderstelling voor versnelde groei van de stad, waarbij in ieder geval op de volgende aspecten noodzakelijke randvoorwaarden worden uitgewerkt:
    - Financiering
    - Grondposities en -overdracht
    - Stedelijke voorzieningen op het gebied van sport, cultuur en recreatie
    - Werkgelegenheid
    - Infrastructuur
    - Voorzieningen in nieuw te bouwen wijken
    - Doorvertaling “hoofdstad van de nieuwe natuur”
    - Woningbehoefte van bestaande bewoners
    - Sociaaleconomische en sociaal-culturele situatie van bestaande bewoners
    - Fasering zodanig dat het er geen halve stadsdelen overblijven wanneer de schaalsprong op enig moment stokt
    - Behoud van huidige kernkwaliteiten zoals wonen in het groen met voorzieningen bij de hand
    - Consequenties van het merk “hoofdstad van de nieuwe natuur”
- In dat voorstel ook een doorvertaling te presenteren naar zeer concreet, waar mogelijk kwantitatief, pakket van wensen en eisen die de gemeente richting rijk en provincie kan gaan stellen;
- Dit voorstel aan te bieden uiterlijk bij, of gelijktijdig met de concept Woonvisie;
- Bij ontwikkelen van nieuw beleid dat zo te doen, dat een schaalsprong niet bij voorbaat wordt belemmerd;
- De gemeenteraad tot nader order geen voorstellen te doen voor het afschalen of opheffen van stedelijke voorzieningen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:

Van der Herberg De Wilde

Voor verdere toelichting verwijzen we naar bijgesloten essay “Voorwaarden voor versnelde groei” van Jaap van Gelder.