

Stand van zaken voorbereidingen wegenoverdracht HHNK

Hans Kuivenhoven; 6 december 2022.

Rapportage per onderdeel

1. *Uitbreiden van de formatie*

Alle nieuwe functies zijn beschreven, gewaardeerd en goedgekeurd door de Ondernemingsraad. Vervolgens dienden de vacatures ingevuld te worden. Een uitdagende opgave: 11 vacatures te vervullen: 8 bij Openbare Ruimte, 2 bij de Buitendienst en 1 bij Informatiebeheer.

De stand van zaken:

- 1.1. 9 vacatures vervuld, 4 vacatures intern en 1 vacature door een medewerker van HHNK;
- 1.2. Tussen 1 oktober en 1 december zijn alle 9 nieuwe functies ook daadwerkelijk bemand. 3 van de 5 nieuwe medewerkers al aan de slag gegaan, om per 1 januari ingewerkt te zijn. Ook de interne aangetrokken medewerkers zijn al per 1 oktober actief in hun nieuwe functie. De overige instroom is per 1 januari.
- 1.3. De vacature Medewerker Technische gegevens bij Basisinformatie staat nog open. De vacature Projectleider bij Openbare Ruimte) is voor 50% ingevuld. Van deze functie resteert nog een 0,5 fte; deze wordt opengelaten tot na de invoering van de organisatieontwikkeling.

2. *Financiën*

2.1. *Vorbereidingskosten*

In de Lentenota is een budget voor de voorbereidingskosten meegenomen van € 220.000. Het merendeel van deze kosten is nodig voor de inhuur van de externe projectleider en de personeelskosten van de nieuwe functies vanaf 1 oktober.

2.2. *Begroting 2023*

De in de Business Case geraamde kosten zijn meegenomen in de begroting voor 2023. Deze begroting is inmiddels goedgekeurd.

3. *Staat van onderhoud*

In de overeenkomst betreffende de wegenoverdracht van 22 november 2021 heeft HHNK de verplichting op zich genomen om de wegen 'in goede onderhoudstoestand' over te dragen. Hieronder wordt verstaan: 'een conditie vergelijkbaar met die van de gemeente, waarbij in ieder geval niet direct groot onderhoud nodig is.' In de staat van bevindingen staat omschreven welk onderhoud HHNK voor de overdracht dient uit te voeren. De staat van bevindingen is als Bijlage 8 toegevoegd aan voornoemde overeenkomst.

Vooralsnog voert HHNK de onderhoudswerkzaamheden zoals overeengekomen uit. Belangrijke kanttekening is, dat er nogal wat werkzaamheden worden verschoven naar het uitvoeringsjaar 2023. Dit wordt met name veroorzaakt doordat de aanbesteding van het groot onderhoud voor 2022 overnieuw moest. Ook een deel van het klein onderhoud verschuift naar 2023, met name de asfalteringswerkzaamheden.

Openstaande punten uit de staat van bevindingen:

- Tuinstraat Sijbekarspel: asfalteringswerkzaamheden nog niet gepland;
- Vok Koomenweg: weggefreeste hobbel opnieuw asfalteren;
- Molenweg: wel reparaties, nog geen definitief herstel;
- Parallelweg Markerwaardweg, aansluiting op de brug: nog niet hersteld;
- Oude gouw: nog geen maatregel bepaald voor stabiliteit bermen en asfaltverharding, laat staan gepland of uitgevoerd.

De lijst met groot onderhoudswerkzaamheden is op dringend verzoek van de gemeente uitgebreid met de Hoornseweg zuid en het fietspad Dijkweg Andijk.

Er zijn niettemin wat de gemeente betreft nog steeds extra ingrijpende onderhoudswerkzaamheden nodig op de volgende wegen:

- Liederik/Dirk Bijvoetweg: schade rood asfalt op kruising;
- Nieuwe Dijk/De Kibbel: schade rood asfalt op kruising;
- Tolweg/Veenakkers: schade rood asfalt op kruising;
- Kadijkweg tussen Veenakkers en Grootslagweg: randschade/herstel grasbetontegels;
- Parallelweg Markerwaardweg: verzakking nabij Vok Koomenweg: randschade/herstel grasbetontegels;
- Noorderbroekert: herstel bermen met grasbetontegels.

Hierover vindt nog intensief overleg plaats met HHNK.

4. Uitbestedingen diensten

4.1. Verhardingen

Momenteel lopen de uitbestedingen van het asfalt- en elementenonderhoud.

Voor de lichtmasten is de aanbesteding afgerond; het nieuwe contract start per 1 januari.

4.2. Gladheidsbestrijding

Het aankomende winterseizoen wordt nog regionaal door HHNK uitgevoerd onder regie van Rijkswaterstaat. De besprekingen over de gladheidsbestrijding voor de winter van 2023-2024 zijn al opgestart. Hierbij is de inzet om de huidige werkwijze onder regie van Rijkswaterstaat te continueren.

4.3. Groen

Momenteel lopen de uitbestedingen van het onderhoud van bomen, maaien van wegsloten, bermonderhoud, vegen en onkruidbestrijding.

4.4. Overige

Het onderhoud van kunstwerken, beschoeiingen en verkeersborden kan gecontinueerd worden binnen de bestaande afspraken met derden. Het baggeren van de wegsloten wordt uitbesteed aan HHNK.

5. Informatiedatabase opbouwen

Om het nieuwe areaal doelmatig te kunnen beheren is het noodzakelijk om over een goed ingerichte database te beschikken. De basis hiervoor zijn de informatiedatabase die HHNK in gebruik heeft. Deze database is alleen helaas niet 1-op-1 bruikbaar voor de gemeente. Het beheersysteem van de gemeente wijkt af van die van HHNK en de grondslag van de beheerdata is ook anders. Daarnaast wijkt de wijze van onderhoud van HHNK af van die van de gemeente. Dit bij elkaar betekent, dat de opbouw van de database tijdrovend is en veel overleg vraagt. Het overzetten van de gegevens van de systemen van HHNK naar die van de gemeente (de data conversie) start in januari 2023. Het streven is om einde van het eerste kwartaal van 2023 de data conversie af te ronden. Ook na de conversie zijn verbeterlagen noodzakelijk. Hiervoor is verdere samenwerking met HHNK ook in 2023 nodig; de medewerking van HHNK op dit vlak is toegezegd.

6. Communicatie

De communicatie over de aanstaande wegenoverdracht ziet er als volgt uit:

6.1. Algemene communicatie

Rond 1 januari 2023 worden er meerdere middelen ingezet: een nieuwsbericht, een vraag en antwoord rubriek op de website en een animatie van HHNK voor social media, waarin de achtergrond van de wegenoverdracht van het hoogheemraadschap aan de gemeente wordt uitgelegd.

6.2. Persmoment bomen planten

Er komt een symbolisch overdrachtsmoment met de 6 Westfriese bestuurders en de hoogheemraad, waarbij zij bomen gaan planten aan de Nieuweweg in Wognum. Naar aanleiding hiervan wordt een gezamenlijk persbericht met foto uitgestuurd.

6.3. Begroting 2023

In de begroting is informatie meegenomen over de verschuiving van de wegenheffing van HHNK naar de OZB van de gemeente.

6.4. Aanslag OZB

Bij de aanslag OZB die in februari wordt verstuurd naar de inwoners van de gemeente is ook aandacht voor het wegvallen van de wegenheffing van HHNK en de daarmee samenhangende verhoging van de OZB.

7. Grondoverdracht

HHNK bereidt de overdracht van de gronden voor en wel zodanig, dat deze gronden notarieel overgedragen kunnen worden aan de gemeente, dan wel dat er een recht van opstal op kan worden gevestigd.

Daarna heeft het team Grondzaken werk aan het beoordelen van de gebruiksovereenkomsten en uiteraard aan reguliere eigendomswijzigingen in het areaal. In de begroting is hiervoor budget gereserveerd.

8. Overige zaken

8.1. Aanschaf materieel

Het merendeel van het werk waar groot materieel voor nodig is wordt uitbesteed. Dat betekent, dat er alleen drie voertuigen voor de toezichthouders nodig waren. Deze voertuigen zijn inmiddels aangeschaft en operationeel.

8.2. Juridische zaken

Als het werkgebied van de gemeente wordt vergroot is er een kans, dat er ook meer aansprakelijkheidsstellingen komen. De ervaringen van HHNK op dit gebied gaven niet direct aanleiding tot het nemen van extra maatregelen. Niettemin wordt er rekening gehouden met een beperkte uitbreiding van de formatie als de werkdruk als gevolg van de overdacht van de wegen toch significant mocht toenemen.

8.3. Belastingen

De consequenties voor de OZB worden verwerkt in de OZB-aanslag van volgend jaar.

8.4. Beheerplan

De uitbreiding van het areaal wordt verwerkt in de update van het Integraal Beheerplan Openbare Ruimte (IBOR), dat voor begin 2023 op de planning staat.