Onderdeel:	zwembad buitenpost
verantwoordelijke:	Minze Beishuizen

Nr.	Risico	Toelichting op het risico	Gevolg	Invalshoek	Kans	Impact	Totaal	Beheersmaatregel		Eigenaar	Aandachtspunt
			Incidenteel Structureel		Theoretisch (1) Onwaarschijnlijk (2) Mogelijk (3) Waarschijnlijk (4) Zeer waarschijnlijk (5)	Nihil (1) Minimaal (2) Beperkt (3) Significant (4) Zeer groot (5)	Kans x Gevolg	Categorie: Vermijden Verminderen Overdragen Accepteren	Toelichting op de beheersmaatregel	Risico-eigenaar: Wie is verantwoordelijk voor het bewaken van het risico en het rapporteren van wijzigingen	
1	Aansluiting op bestaande infra zit niet goed in de raming. Dit kan tot hogere kosten leiden		Incidenteel	Financieel	1,0	1,0	**1**	Verminderen	De raming is doorgenomen door het projectteam met de samensteller (Antea). Nadere onderbouwing wordt geleverd.		
2	Bij sloop wordt asbest gevonden		Incidenteel	Financieel	3,0	3,0	**9**	Verminderen	Asbestinventarisatie wordt uitgevoerd in februari 2018		
3	BTW blijkt niet verrekenbaar		Structureel	Financieel	2,0	4,0	**8**	Overdragen	Binnen de mogelijkheden die de Wet nu geeft is BTW verrekenbaar. Als wetgeving wijzigt dan is er ene nieuwe situatie		
4	Eterne veiligheid leidt tot extra stichtingskosten		Incidenteel	Financieel	5,0	3,0	**15**	Verminderen	De extra voorzieningen ten behoeve van externe veiligheid worden meegenomen in de raming.		
5	extra eisen vanwege LPG leiden tot hogere stichtingskosten		Incidenteel	Financieel	4,0	2,0	**8**	Overdragen	Zie 4		
6	Kosten herinrichting oude terrein vallen hoger uit		Incidenteel	Financieel	2,0	2,0	**4**	Vermijden	Zie 1		
7	Kosten open houden bestaande bad vallen hoger uit dan geraamd		Incidenteel	Financieel	3,0	2,0	**6**	Accepteren	Gezien de te verwachten gebruiksduur wordt het onderhoud op indicentbasis uitgevoerd. Deze is slecht voorspelbaar te maken.		
8	Kosten sanering chloorinstallaties zijn niet geraamd		Incidenteel	Financieel	1,0	1,0	**1**	Vermijden	Zie 1		
9	Kosten voor tijdelijke voorzieningen (logistiek zijn hoger dan geraamd.		Incidenteel	Financieel	3,0	2,0	**6**	Vermijden	In het Raadsvoorstel worden kosten voor tijdelijke voorzieningen opgenomen.		
10	Planschade volgend uit bezwaar e.a.		Incidenteel	Financieel	2,0	2,0	**4**	Accepteren	Planschade is vooraf niet te ramen. Derhalve het risico accepteren.		
11	Prijsstijgingen in de markt zijn hoger dan geraamd		Incidenteel	Financieel	5,0	4,0	**20**	Verminderen	In het raadsvoorstel worden prijsstijgingen aangepast opgenomen op basis van markt en planning. Dit geeft geen zekerheid.		
12	Cumulatie van Chloor en LPG geeft hoger risico op omwonenden		Structureel	geografisch/ruimtelijk	5,0	4,0	**20**	Vermijden	Voorstel is om te kiezen voor waterbehandeling op basis van zout in plaats van chloor. Dit is toekomstbestendiger en verlaagt het groepsrisico. Meerkosten worden geraamd op €50.000		
13	Hoogte van het gebouw bij bovengronds bouwen leidt tot bezwaren		Incidenteel	geografisch/ruimtelijk	3,0	3,0	**9**	Verminderen	Overwegen om gedeeltelijk onder maaiveld te bouwen. De kosten mee te nemen in het Raadsvoorstel		
14	LPG-aanwezigheid in aangrijpingspunt voor bezwaarmakers		Incidenteel	geografisch/ruimtelijk	5,0	5,0	**25**	Verminderen	Laten onderzoeken of het mogeljk is het LPG-station te verplaatsen.		
15	niet-zelfredzame personen verhogen het groepsrisico		Structureel	geografisch/ruimtelijk	3,0	3,0	**9**	Accepteren	Ingang zwembad niet aan zijde pompstation projecteren. Overig: zie 14.		
16	uitkomst kwantitatieve risicoanalyse geven NO-GO		Structureel	geografisch/ruimtelijk	4,0	5,0	**20**	Accepteren	Als uit onderzoek blijkt, dat bouw niet mogelijk is, dan een andere lokatie kiezen (planning en kostengevolgen) of het LPG-station verplaatsen.		
17	uitkomsten kwantitatieve risicoanaluse geven reden tot opmerkingen over locatiekeuze		Incidenteel	geografisch/ruimtelijk	5,0	5,0	**25**	Accepteren	De raad meenemen in het verhoogde groepsrisico en deze laten accepteren.		
18	Vertraging vanwege uitkomsten onderzoeken bodem/archeologie/ecologie		Incidenteel	geografisch/ruimtelijk	3,0	2,0	**6**	Verminderen	Tijdig onderzoek laten verrichten		
19	zienswijzen en beroep tijdens bestemmingsplanprocedure		Incidenteel	geografisch/ruimtelijk	5,0	3,0	**15**	Verminderen	Vooruitlopend op bezwaar onderzoek doen naar met name verplaatsing LPG-station		
20	Bezwaar vanuit andere aanbieder zwemfunctie (Wet Markt & Overheid)		Structureel	juridisch/wettelijk	1,0	1,0	**1**	Accepteren	-		
21	BTW-Wetgeving is dynamisch en kan leiden tot wijzigingen in optimale organisatiestructuur.		Incidenteel	juridisch/wettelijk	3,0	1,0	**3**	Accepteren	-		
22	Bezoekersaantallen wijken af van prognose		Structureel	Maatschappelijk	2,0	2,0	**4**	Accepteren	-		
23	LPG-aanwezigheid is veiligheidsrisico gebruikers		Structureel	Maatschappelijk	5,0	3,0	**15**	Accepteren	-		
24	Nieuw bad voldoet niet aan wedstrijdvereisten		Structureel	Maatschappelijk	1,0	2,0	**2**	Vermijden	Goedkeuring KNZB vragen op ontwerp.		
25	Onrust omgeving vanwege (tijdelijk) wegvallen locatie kermis		Incidenteel	Maatschappelijk	1,0	1,0	**1**	Verminderen	Tijdig communiceren		
26	Relaties met/ binnen bestaande stichting vertroebelen		Incidenteel	Maatschappelijk	2,0	3,0	**6**	Verminderen	Tijdig en transparant communiceren		
27	Wegvallen draagvlak bij zittend stichtingsbestuur		Incidenteel	Maatschappelijk	2,0	3,0	**6**	Verminderen	Tijdig en transparant communiceren		