

Wijzigingenoverzicht bestemmingsplan Natuurbegraafplaats Koningsakker

Ten behoeve van de overzichtelijkheid zijn hieronder alle wezenlijke in het vast te stellen bestemmingsplan ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan aangebrachte wijzigingen opgenomen en toegelicht.

Nr.		
1	Op de verbeelding aangebrachte wijzigingen	Uitleg
1.1	Artikel 8, dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie (middelhoge verwachting)' verwijderen	Ter plaatse van het gehele plangebied heeft archeologisch onderzoek plaatsgevonden. De uitkomst hiervan heeft geleid tot verwijdering van de eerder opgenomen dubbelbestemming.
1.2	Nieuw artikel 8, dubbelbestemming Waarde - Archeologie (archeologisch waardevol gebied) toevoegen	Uit archeologisch onderzoek is gebleken dat bescherming van enkele archeologisch waardevolle elementen (loopgraven en diverse schutterputjes) dient te worden geborgd.
1.3	Functieaanduiding 'begraafplaats' ter plaatse van de toegevoegde dubbelbestemming Waarde - Archeologie (archeologisch waardevol gebied) verwijderen	Gelet op de onder 1.2 genoemde bescherming is het natuurbegraven ter plaatse van de onder 1.2 genoemde aanduiding uitgesloten.
2	In de regels aangebrachte wijzigingen	Uitleg
2.1	Artikel 8, dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie (middelhoge verwachting)' verwijderen	Zie onder 1.1
2.2	Nieuw artikel 8 dubbelbestemming Waarde - Archeologie (archeologisch waardevol gebied) toevoegen. Dit artikel komt als volgt te luiden: Artikel 8 Waarde - Archeologie (archeologisch waardevol gebied) 8.1 Bestemmingsomschrijving De voor 'Waarde - Archeologie (archeologisch waardevol gebied)' aangewezen gronden zijn naast de andere daar voorkomende bestemming, mede bestemd voor de bescherming en het behoud van de op of in deze gronden voorkomende archeologische waarden. 8.2 Bouwregels Op deze gronden mag niet worden gebouwd. 8.3 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden 8.3.1 Verboden werkzaamheden Het is verboden op of in de gronden met de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie (archeologisch waardevol gebied)' zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (omgevingsvergunning) de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren: a. het verlagen of verhogen van het waterpeil;	Zie onder 1.2.

	b. het aanleggen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur. 8.3.2 Toelaatbaarheid De werken of werkzaamheden, waarvoor het verbod van lid <u>8.3.1</u> geldt, zijn slechts toelaatbaar, indien op basis van archeologisch onderzoek of naar het oordeel van een archeologisch deskundige is aangetoond dat de archeologische waarden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad of mogelijk schade kan worden voorkomen door aan de vergunning regels te verbinden gericht op: a. het treffen van maatregelen, waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden; b. het doen van opgravingen; c. begeleiding van de aanlegwerkzaamheden door een archeologisch deskundige. 8.3.3 Uitzonderingen Het verbod, als bedoeld in lid <u>8.3.1</u> sub a, is niet van toepassing indien: a. de werken die, voor zover deze zijn gelegen binnen deze bestemming, een oppervlakte hebben tot ten hoogste 30 m² of een omvang van 30 m¹; b. de werken of werkzaamheden mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende omgevingsvergunning voor het bouwen, omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden of een ontgrondingvergunning; c. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van in werking treden van het plan; d. behoren tot het normale onderhoud en beheer van de gronden; e. ten dienste van archeologisch onderzoek worden uitgevoerd.	
2.3	Artikel 6.1 onder f: 'meer' vervangen door 'minder'	naturbegraven ter plaatse van de functieaanduiding 'begraafplaats', waarbij de oppervlakte van de voor één graf benodigde gronden niet minder dan 10 m ² mag bedragen;
2.4	Artikel 3.1 onder e: 'meer' vervangen door 'minder'	naturbegraven ter plaatse van de functieaanduiding 'begraafplaats', waarbij de oppervlakte van de voor één graf benodigde gronden niet meer dan 10 m ² mag bedragen;
2.5	Artikel 6.6.2 onder b: toevoegen 'archeologische'	hierdoor dan wel door daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen de landschappelijke- archeologische en natuurwaarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast.

Bijlage 1 bij het besluit van de gemeenteraad van Arnhem van *** juni 2018 tot vaststelling van het
bestemmingsplan Natuurbegraafplaats Koningsakker

Zaaknr.: 260946

2.6	De bestemmingen zijn in alfabetische volgorde gezet en dientengevolge hernummerd.	Conform de Standaard voor vergelijkbare bestemmingsplannen 2012 (SVBP2012).
-----	--	--