

Besluit van 5 maart 2018

Zaaknummer 215780

DE RAAD VAN DE GEMEENTE ARNHEM;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 januari 2018, Cluster SBR nummer: 215780; overwegende dat:

het bestemmingsplan 'Dominee Bechtlaan 1' bouwplannen mogelijk maakt zoals bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en het kostenverhaal samenhangend met deze bouwplannen op basis van een overeenkomst over grondexploitatie ex afdeling 6.4 Wro anderszins verzekerd is, dat geen faseringseisen noodzakelijk zijn noch het stellen van locatie-eisen;

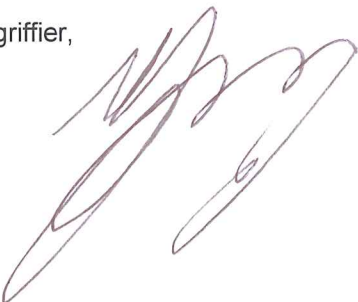
Gelet op de artikelen 3.8 en 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op het amendement "Maximale hoogte voormalige school Dominee Bechtlaan" (18A04);

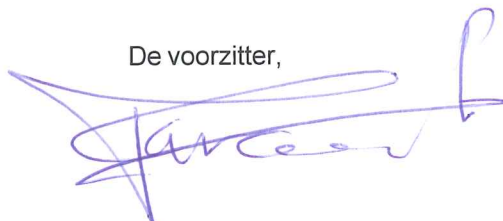
besluit:

1. In de zienswijze van De Haan Advocaten en Notarissen geen redenen te vinden die leiden tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Dominee Bechtlaan 1' in gewijzigde vorm ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplan 'Dominee Bechtlaan 1' zoals dit ter inzage heeft gelegen op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening.
2. Gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan 'Dominee Bechtlaan 1' zoals dit plan is vervat in verbeelding NL.IMRO.0202.927-0301.gml met bijbehorende regels en toelichting, waarbij in het bestemmingsplan ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan wordt afgeweken zoals weergegeven in de van dit besluit deel uitmakende bijlage: Amendement "Maximale hoogte voormalige school Dominee Bechtlaan" (18A04);
3. Af te zien van de vaststelling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 2 van de Wet op de ruimtelijke ordening.

De griffier,



De voorzitter,



Bijlage: Amendement "Maximale hoogte voormalige school Dominee Bechtlaan" (18A04);

Voor **33** Raadsvoorstel "Vaststelling bestemmingsplan Dominee Bechtlaan 1"

Tegen **5**

D66

8 0

Andeweg
Kempersman
Loor
de Vroome
Venhoek
Güven
Kaatee
Hamersveld

SP.

8 0

J. Elfrink
van Geffen
Kusters
Lenting
Lunter
van Sprang
Çetintas
Noordzij

PvdA

5 0

Louwers
de Vries
A-Kum
Greving
Aylward-Straatsma

VVD ARNHEM

3 0

Combée
Kalthoff
van der Zee

GROENLINKS

0 4

Bouwkamp
de Groot
Peters
Coenders

CDA Arnhem

3 0

Karssenberg
Montfrooy
van Dillen-Koorn

Arnhem Centraal

2 0

Manders
van der Laak

ChristenUnie

2 0

Plieger-Bos
Becker

Verenigd Arnhem

1 0

Bal

Totaal

38

Arnhemse Ouderen Partij

1 0

van Beers

Partij voor de Dieren
Stemmen op de Dieren

0 1

de Groot