

De gemeenteraad van Arnhem
Postbus 9029
6800 EL Arnhem
per mail: griffie@arnhem.nl

Arnhem, 25 juni 2018

Betreft: **Museum Arnhem**

Geachte leden gemeenteraad Arnhem,

Hierbij vragen wij uw aandacht voor een aanvullende invalshoek met betrekking tot de huisvesting van Museum Arnhem, ons museum voor moderne en hedendaagse beeldende kunst. Dit naar aanleiding van het agenderingsverzoek 'museum Arnhem zo spoedig mogelijk weer open' dat u op 26 juni in uw raad zult bespreken.

VECA is een belangenvereniging van 34 leden die eigenaar zijn van commercieel vastgoed in de Arnhemse binnenstad, van particulieren met één pand tot pensioenfondsen met grote particuliere beleggers.

De vereniging is opgericht in 2015 door 6 initiatiefnemers.

De leden hebben samen 150 panden hebben, met een gezamenlijke WOZ-waarde van over de € 215 miljoen, alleen in de binnenstad van Arnhem. Het oppervlakte van deze panden bedraagt 100.000 m² bruto vloeroppervlak.

VECA is aangesloten bij Platform Binnenstad Arnhem.

Wij hebben kennis genomen van de brief d.d. 15 mei 2018 van het college aan de raad, waarin in paragraaf 5 de alternatieven en consequenties worden besproken.

VECA is altijd een voorstander geweest van de vestiging van Museum Arnhem in de binnenstad omdat wij van mening zijn dat maatschappelijke en economische baten beduidend hoger zullen zijn dan een vestiging van Museum Arnhem "op de berg".

Wij zijn van mening dat voor een dergelijke belangrijke beslissing en besteding van overheidsgeld, er een onderzoek zou moeten plaatsvinden naar alternatieven in de binnenstad op basis van een matrix. Dat zou wat ons betreft zeer snel kunnen, maar het is wel de enige juiste weg.

Indien uit een gedegen onderzoek zou blijken dat vestiging van Museum Arnhem in de binnenstad niet tot de mogelijkheden behoort, dan zij dit zo.

Wij dringen derhalve met klem aan op een nader onderzoek van een vestiging Museum Arnhem in de binnenstad en zullen daar waar mogelijk onze input gaarne willen leveren.

Sterke, geprofileerde culturele clusters in de binnenstad kunnen een grote bijdrage leveren aan de gezamenlijke doelstelling van de gemeente en alle belangenverenigingen, te weten dat Arnhem terug moet in de top 10 van meest aantrekkelijke binnensteden.

Met vriendelijke groet,
Vereniging Eigenaren Citycenter Arnhem

Mr. B.M.J. van Meer,
voorzitter

kopie aan:

- gemeente Arnhem, college B&W, de heer H. de Vroome, wethouder binnenstad, cultuur en toerisme
- gemeente Arnhem, dhr A. Roest, dhr. P. van Hoof
- Museum Arnhem, mevrouw S. Bak