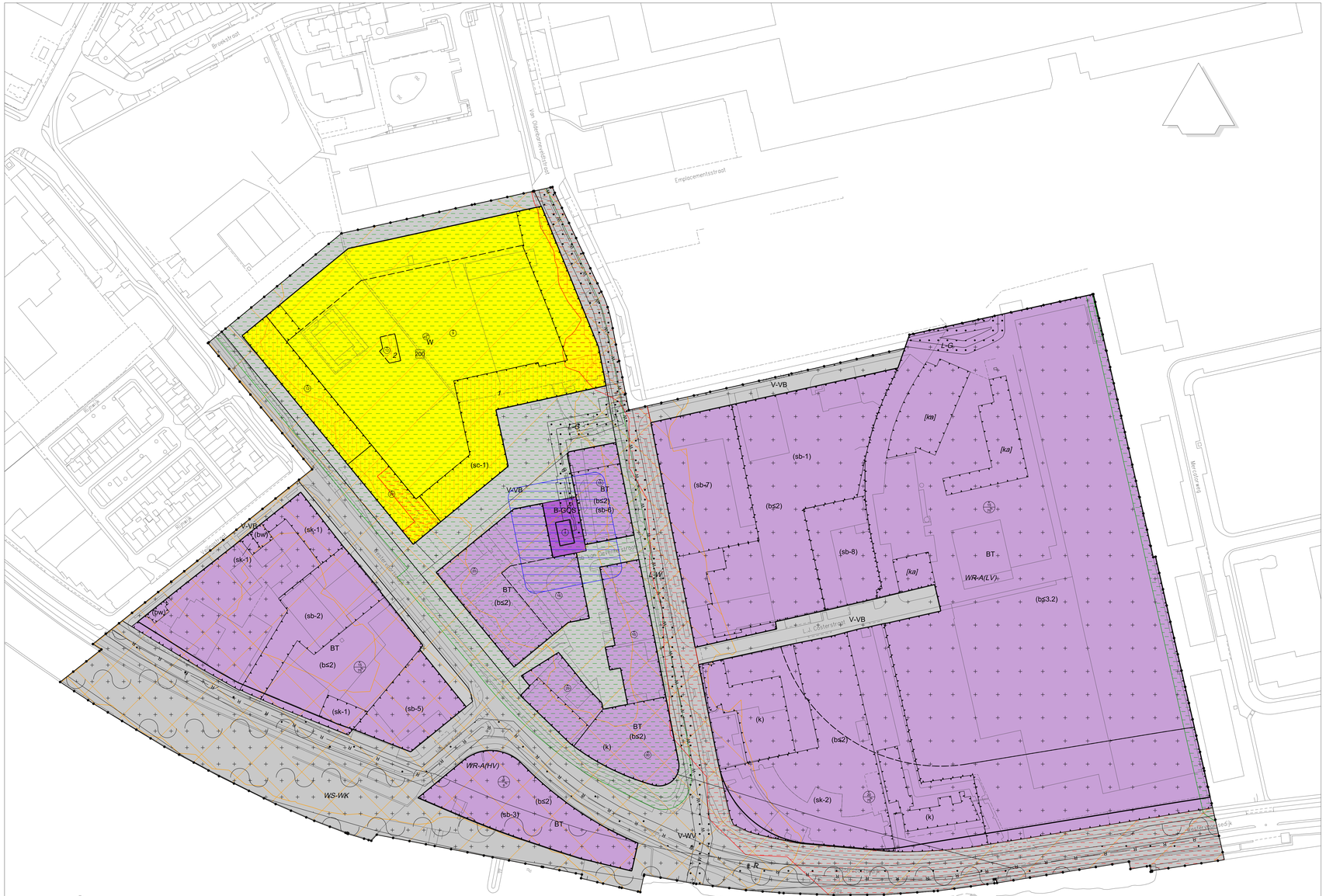


Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- B-GOS — Bedrijf - Gasontvangststation
- BT — Bedrijventerrein
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- V-WV — Verkeer - Wegverkeer
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- L-R — Leiding - Riool
- L-W — Leiding - Water
- WR-A(HV) — Waarde - Archeologie (hoge verwachting)
- WR-A(LV) — Waarde - Archeologie (lage verwachting)
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- 1 — geluidzone - 1
- 2 — geluidzone - 2
- geluidzone - individuele bedrijven
- geluidzone - industrie
- geluidzone - weg
- milieuzone - bentonietcementwand
- milieuzone - bodembeschermingsgebied 1
- milieuzone - bodembeschermingsgebied 2
- veiligheidszone - gasontvangststation
- wetgevingzone - wet geluidhinder

Functieaanduidingen

- (bs≤2) — bedrijf tot en met categorie 2
- (bs≤3.2) — bedrijf tot en met categorie 3.2
- (bw) — bedrijfswoning
- (k) — kantoor
- (sb-1) — specifieke vorm van bedrijf - 1
- (sb-2) — specifieke vorm van bedrijf - 2
- (sb-3) — specifieke vorm van bedrijf - 3
- (sb-5) — specifieke vorm van bedrijf - 5
- (sb-6) — specifieke vorm van bedrijf - 6
- (sb-7) — specifieke vorm van bedrijf - 7
- (sb-8) — specifieke vorm van bedrijf - 8
- (sc-1) — specifieke vorm van centrum - 1
- (sk-1) — specifieke vorm van kantoor - 1
- (sk-2) — specifieke vorm van kantoor - 2

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

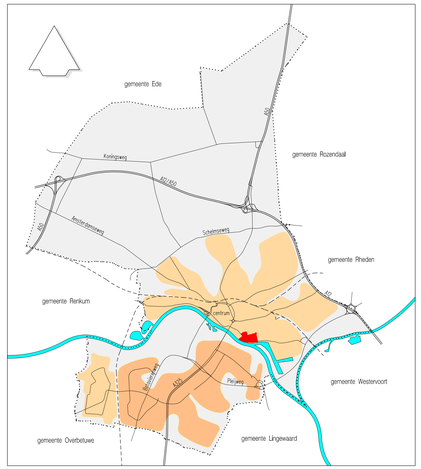
- [ka] — karakteristiek

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum aantal wooneenheden
- maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- G — hartlijn leiding - gas
- R — hartlijn leiding - riool
- W — hartlijn leiding - water



BESTEMMINGSPLAN FLUVIUM MIDDEN-WESTERVOORTSEDIJK WEST

schaal:	getekend:	tekeningnummer:
1:1000	FvdB	NL.IMRO.0202.809-0304

planstatus	datum:	getekend:
● ontwerp	23-01-2014	FvdB
● vast te stellen		
○ vastgesteld		
○ in werking		
○ onherroepelijk		

© Nederlandse wetten

cluster Beleid & Regie, afdeling Ruimte
Eusebiusbuitensingel 53, Postbus 9029, 6800 EL ARNHEM
Tel.: 0900-1809, fax: 026-3774830, gemeente@arnhem.nl

GEMEENTE Arnhem