

Toelichting BenW-adviesnota

Onderwerp:	Afdeling/team:	Ruimtelijke Ontwikkeling
Raadsinformatiebrief stand van zaken Toekomstbestendige Centra gemeente Beesel	Afdelingshoofd:	Lommerse, H.C.J.
	Auteur:	Os, van K.C.C. (Kristie)
	Datum vergadering:	02 september 2019

1. Aanleiding

De Raad heeft het Plan van Aanpak Toekomstbestendige Centra gemeente Beesel in december 2018 goedgekeurd. Met deze RIB brengen we ze op de hoogte van de stand van zaken.

2. Uitgangssituatie en doelstelling

Aanpak van de winkelleegstand en realiseren/behouden van leefbare en levendige kernen.

3. Rol gemeente en visie en strategie participatie

De gemeente is initiatiefnemer van dit project.

4. Toelichting

In december 2018 heeft de Raad het Plan van Aanpak Toekomstbestendige Centra gemeente Beesel vastgesteld. Het Plan van Aanpak geeft invulling aan de lokaal op te pakken acties vanuit het POL Detailhandel. Tevens geeft het Plan van Aanpak invulling aan het thema leefbare kernen uit de Ambitie-agenda. Resultaat van het Plan van Aanpak toekomstbestendige Centra gemeente Beesel is een visie, ontwerpschets en uitvoeringsprogramma gericht op:

- De aanpak winkelleegstand in de gehele gemeente Beesel;
- Het vergroten van de uitstraling / aantrekkingskracht van het centrum Reuver;
- Voldoende winkelvoorzieningen in de kernen Offenbeek en Beesel om de leefbaarheid te borgen.

Uitvoering van het Plan van Aanpak loopt via drie pijlers:

- Centrummanagement voor de drie kernen;
- Beleidsvisie voor de drie kernen;
- Schetsontwerp openbare ruimte voor de kern Reuver.

Voor het eerste punt is een centrummanager (Sander Mattheijssen) aangesteld. De twee overige punten zijn gezamenlijk aanbesteed en gegund aan de bureaucombinatie Seinpost / Kragten / ZKA. Zij zijn in maart 2019 gestart met hun werkzaamheden. In de bijgevoegde Raadsinformatiebrief staat de stand van zaken. Doel is om in de raadsvergadering van 16 december 2019 de beleidsvisie voor de drie kernen en het schetsontwerp voor het centrum van de kern Reuver vast te stellen. De evaluatie van de centrummanager vindt plaats aan het einde van het eerste kwartaal van 2020.

5. Visie Blij in Beesel

Gemeente in gemeenschap en Bedrijvig.

6. Integrale afstemming

n.v.t.

- a. Communicatief (denk aan: Gemeente Info, pers, website, klantenbalie en Apropos)

Communicatie vindt plaats via de diverse bijeenkomsten en acties. Afzonderlijke communicatie van deze RIB is niet van toepassing.

- b. Financieel

n.v.t.

- c. Juridisch

n.v.t.

- d. Collegeprogramma

Levendige en leefbare kernen.

- e. Risico's

n.v.t.

7. Toegankelijkheid

In deze fase nog niet van toepassing.

8. Duurzaamheid

In deze fase nog niet van toepassing.

9. Voorstel / advies

1. Bijgevoegde Raadsinformatiebrief vaststellen en verzenden.