

De raad van de gemeente Beesel;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 11 september 2017;

gelet op artikel 149 en 151d van de Gemeentewet;

overwegende dat het gewenst is de bevoegdheid van artikel 151d Gemeentewet aan de burgemeester toe te kennen;

b e s l u i t :

vast te stellen de:

I. de navolgende wijziging van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Beesel 2014

Na artikel 2.4.24 wordt ingevoegd:

**Artikel 2.4.25 Woonoverlast**

1. Degene die een woning of een bij die woning behorend erf gebruikt, of tegen betaling in gebruik geeft aan een persoon die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen is ingeschreven, draagt er zorg voor dat door gedragingen in of vanuit die woning of dat erf of in de onmiddellijke nabijheid van die woning of dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt.
2. Als de burgemeester een last onder dwangsom of onder bestuursdwang oplegt naar aanleiding van een schending van deze zorgplicht kan hij daarbij aanwijzingen geven over wat de overtreder dient te doen of na te laten om verdere schending te voorkomen. De burgemeester stelt beleidsregels vast over het gebruik van deze bevoegdheid.
3. De last kan in ieder geval worden opgelegd bij ernstige en herhaaldelijke:
  - a. geluid- of geurhinder;
  - b. hinder van dieren;
  - c. hinder van bezoekers of personen die tijdelijk in een woning en/of op een erf aanwezig zijn;
  - d. overlast door vervuiling of verwaarlozing van een woning of een erf;
  - e. intimidatie van derden vanuit een woning of een erf.

II. te bepalen dat deze wijziging daags na bekendmaking in werking treedt.

Aldus vastgesteld door de raad van Beesel in zijn openbare vergadering van 30 oktober 2017

griffier,  
E. Apeldoorn-Feijts

voorzitter,  
P. Dassen - Housen