

Toelichting BenW-adviesnota

Onderwerp:

Raadsinformatiebrief uitkomst onderzoek naar de doelmatigheid en doeltreffendheid van het beheer en onderhoud van gemeentelijke gebouwen.

Afdeling/team: Aanleg en Beheer
Openbare Ruimte en
Gebouwen
Afdelingshoofd: Lommerse, H.C.J.
Auteur: Ransz, E.W.M.G.
Datum vergadering: 04 november 2019

1. Aanleiding

Naar aanleiding van het in 2018 uitgevoerde onderzoek naar de doelmatigheid en doeltreffendheid van het beheer en onderhoud van de gemeentelijke gebouwen, zijn we per abuis vergeten om de gemeenteraad te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek. In commissievergadering van 30 oktober j.l. is gevraagd om een uitgebreidere toelichting op dit soort onderzoeken.

2. Uitgangssituatie en doelstelling

D.d. 28-5-2019 heeft u kennis genomen van de rapportage ten aanzien van het door de Hospitality Group uitgevoerde onderzoek met betrekking tot het onderhoud aan onze gemeentelijke gebouwen. Verder heeft u deze rapportage formeel vastgesteld.

Ten aanzien van de in deze rapportage genoemde punten van aandacht heeft u het volgende besloten:

- Punten van aandacht met betrekking tot duurzaamheid en toegankelijkheid verder op pakken;
- Met betrekking tot punt van aandacht voor het vergroten van grip op het gebruikersonderhoud, zalencentrum De Schakel een ultimatum stellen om voor 1 oktober 2018 een adequaat onderhoudscontract af te sluiten voor de verwarmings- en ventilatie installaties. Wanneer hier niet aan wordt voldaan dit onderhoud overnemen en deze kosten in meerdering brengen op de huur van het zalencentrum;
- Verder geen acties ondernemen met betrekking tot de overige genoemde punten van aandacht of -punten ter overweging.

Doelstelling van dit voorstel is om de gemeenteraad te informeren middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.

3. Rol gemeente en visie en strategie participatie

N.v.t.

4. Toelichting

In artikel 5, lid 3 van de Verordening doelmatigheid en doeltreffendheid (213a verordening) is vastgelegd dat we de gemeenteraad informeren over de uitkomsten van het onderzoek.

Per abuis hebben we dit vorige jaar niet gedaan naar aanleiding van het uitgevoerde onderzoek m.b.t. de doelmatigheid en doeltreffendheid aangaande het beheer en onderhoud van onze gemeentelijke gebouwen.

Daarom adviseren we u om de gemeenteraad alsnog te informeren middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.

5. Visie Blij in Beesel

N.v.t.

6. Integrale afstemming

Dit voorstel is afgestemd met beleidsmedewerker Financien.

- a. Communicatief (denk aan: Gemeente Info, pers, website, klantenbalie en Apropos)

De rekenkamercommissie informeren we over het uitgevoerde onderzoek.

- b. Financieel

N.v.t.

- c. Juridisch

N.v.t.

- d. Collegeprogramma

N.v.t.

- e. Risico's

N.v.t.

7. Toegankelijkheid

N.v.t.

8. Duurzaamheid

N.v.t.

9. Voorstel / advies

1. Instemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief en de raad middels deze brief alsnog informeren over het in 2018 uitgevoerde onderzoek naar de doelmatigheid en doeltreffendheid van het beheer en onderhoud van onze gemeentelijke gebouwen.

2. De rekenkamer informeren over het uitgevoerde onderzoek.