

BESLUITENLIJST VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS -- DEFINITIEF --
D.D. 28 januari 2019 Weeknr. 5

Nr.	Datum van het stuk	Afzender of voorsteller alsmede de inhoud van het stuk of het voorstel	Afdoening
1	21-01-2019	B&W besluitenlijst van 2019-01-21 Advies: Vaststellen B&W besluitenlijst van 2019-01-21	201901045
		Besl.: Conform advies	Openbaar
2	23-01-2019	Uitnodigingen Advies: 1. Provincie bijeenkomst inzake klimaatakkoord LEKTW, Regionale Energie Strategieën en Limburgs aanbod op 5 februari 2. Bijeenkomst Limburg Leisure Plus event op 21 februari vanaf 9.15 uur te Roermond 3. VNG Tweede Landelijke Werkkonferentie Klimaatakkoord op 14 februari van 12.30 uur te Ede.	201901161
		Besl.: Conform advies 1. wethouder Roelofs 2. wethouder Heesakkers 3. wethouder Roelofs	Openbaar
3	23-01-2019	Raadsinformatiebrief over opstellen Investeringsagenda Noord-Limburg Advies: Het voostel is de bijgevoegde Raadsinformatiebrief aan de gemeenteraad te verstrekken.	201901233
		Besl.: Conform advies	Openbaar
4	23-01-2019	Begrotingsproces 2020 / memo aan het Presidium 5 februari Advies: Instemmen met de memo aan het Presidium Kennissen van procesbeschrijving en planning voor de begroting 2020	201901147
		Besl.: Conform advies P-gesprek op 26-6-19	Openbaar
5	17-01-2019	Aanwijzing stembureaus voor de verkiezingen van de Provinciale Staten en het Waterschap op 20 maart 2019 en ook voor de verkiezingen van het Europees Parlement die op 23 mei 2019 gehouden worden. Advies: Aanwijzen van de volgende 8 stembureaus:	201900874
		Kern Reuver • Bosdael, buurtkamer Hortus • Zalencentrum "De Schakel"	

- WoonGoed 2-Duizend
- Kern Offenbeek**
- Basisschool De Triolier
- cafe-zaal "De Paerssjtal"
- Kern Beesel**
- herberg "De Bongerd"
- Basisschool 't Spick

Mobiel stembureau
 mobiele kantoor unit bij het station

	Besl.:	Conform advies	Openbaar
6	15-01-2019	<p>Subsidieaanvraag Cultuur; het organiseren van "Sing Along goes TopPop" in het kader van het 50 jarig bestaan van Sing Along Singers Reuver.</p> <p>Advies: Aan Sing Along Singers een subsidie toekennen ter hoogte van € 10.000,- voor het organiseren van het multidisciplinair evenement "Sing Along goes TopPop".</p>	201900748
	Besl.:	Conform advies met aanpassingen verwijderen laatste alinea onder 6; in beschikking nacalculatie opnemen	Openbaar
7	18-01-2019	<p>Principebesluit over het vergroten van het bouw- en bestemmingsvlak 'Wonen' en de bestemming 'Tuin' op het perceel Krommenhoek 3a in Reuver ten behoeve van het realiseren van een paardenstal en rijbak (niet zijnde bedrijfsmatig).</p> <p>Advies: U wordt geadviseerd onder voorwaarden mee werken aan het verzoek via een bestemmingsplanwijziging (postzegelplan) gevolgd door een omgevingsvergunning bouwen conform bijgevoegd principebesluit. Het verzoek past binnen ons beleid en ons is niet gebleken van belangen die zich tegen medewerking verzetten.</p> <p>Om een goede ruimtelijke ordening te waarborgen, gelden de volgende voorwaarden bij het postzegelplan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Initiatiefnemer sluit vooraf met de gemeente een planschadeovereenkomst. 2. Initiatiefnemer laat op eigen kosten een postzegelplan opstellen (verbeelding, regels en toelichting). Het postzegelplan dient te voldoen aan de wettelijke eisen t.b.v. digitale plannen en het gemeentelijk bestekhandboek en zijn voorzien van de vereiste onderzoeken. Uit het postzegeplan dient te blijken dat er geen wettelijke of beleidsmatige belemmeringen zijn en er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. In het postzegelplan dienen de regels, bestemmingen, aanduidingen (etc.) van het bestemmingsplan Buitengebied en Veegplan Buitengebied integraal te worden overgenomen tenzij hieronder anders vermeld: <p>- het plangebied/verbeelding omvat het perceel Krommenhoek</p>	201900926

3a en meer specifiek de bestemmingen 'Wonen' (met bouwvlak) en 'Tuin';

- de toelichting van het plan bevat een plattegrond met daarop ingetekend de paardenstal en mestopslag. De mestopslag dient te worden gerealiseerd binnen de bestemming 'Wonen' en/of 'Tuin'. Op gronden met de bestemming 'Agrarisch met waarden' is het plaatsen van een (mest)aanhangwagen niet toegestaan en planologisch onwenselijk;

- op de verbeelding grenst de uitbreiding van de bestemming 'Wonen' met bouwvlak direct aan de bestaande bestemming 'Wonen' (met bouwvlak). Op het perceel is één aansluitend bestemmingsvlak 'Wonen' met bouwvlak aanwezig. Dit geldt ook voor de bestemming 'Tuin'. De bestemming 'Tuin' heeft geen bouwvlak;

- op het perceel Krommenhoek 3a is de totale bestemming 'Wonen' met bouwvlak niet groter dan in het principeverzoek is aangevraagd;

- de totale oppervlakte van de bestemmingen 'Wonen' en 'Tuin' op het perceel is 1.100 m²;

- in de toelichting van het plan dient te blijken dat het gaat om hobbymatige (paarden)activiteiten;

- het opnemen van de verplichting om het landschappelijk inpassingsplan uit te voeren (zie punt 4);

3. De IMRO bestanden van het plan dient initiatiefnemer op eigen kosten (tijdig) aan te leveren (terinzagelegging ontwerp en vaststelling plan).

4. Op basis van het gemeentelijk kwaliteitsmenu dient initiatiefnemer een kwaliteitsbijdrage van € 160 per m² te betalen voor de uitbreiding van de bestemming 'Wonen' (met bouwvlak). Verder dient de uitbreiding van de bestemmingen 'Wonen' en 'Tuin' landschappelijk goed ingepast te worden in de omgeving. Hemelwaterinfiltratie dient op eigen terrein plaats te vinden. De exacte landschappelijke inpassing, afkoppeling van hemelwater en hoogte van de kwaliteitsbijdrage is afhankelijk van het definitief plan. Initiatiefnemer dient op eigen kosten een landschappelijk inpassingsplan door een deskundige op te (laten) stellen. Een externe kwaliteitscommissie beoordeelt of de het voorgestelde inpassingsplan toereikend is. De uitvoering van het inpassingsplan wordt vastgelegd in een privaatrechtelijke overeenkomst.

5. Initiatiefnemer verwijdert oude bestaande bouwwerken van het perceel. Dit leggen wij privaatrechtelijk vast.

De aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwplan (paardenstal en rijbak) dient te voldoen aan de volgende eisen:

1. De paardenstal dient te voldoen aan de voorschriften van het postzegelplan en de overlegde gegevens in het principeverzoek.

2. De rijbak moet voldoen aan de voorschriften van artikel 9.6.2 van het bestemmingsplan Buitengebied.

3. De bouwwerken dienen te voldoen aan het Bouwbesluit en aan de redelijke eisen van welstand.

4. Uit de aanvraag dient te blijken dat de paardenstal hobbymatig in gebruik wordt genomen.

5. Hemelwaterinfiltratie dient op eigen terrein plaats te vinden.

Besl.: Conform advies met aanpassingen

Openbaar

8	18-01-2019	<p>Ontwerp 'Paraplubestemmingsplan Hoogzitten Buitengebied Beesel'.</p> <p>Advies:</p> <p>U wordt geadviseerd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om bijgevoegd ontwerp bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan Hoogzitten Buitengebied Beesel' met het identificatienummer NL.IMRO.0889.BPHoogzitten-ON01 (digitaal en analoog) ter inzage te leggen; 2. geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat dit niet vereist is; 3. bijgevoegde RIB te verzenden. 	201900937
	Besl.:	Conform advies met aanpassingen	Openbaar
9	14-01-2019	<p>Eenheidsprijzen bouwkosten 2019</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vaststellen eenheidsprijzen bouwkosten 2019 op basis van de Bouwkostenindicator. 2. Eenheidsprijzen openbaar maken en ter inzage leggen. 	201900689
	Besl.:	Conform advies	Openbaar
10	23-01-2019	<p>aanwijzing de heer C. Wester (medewerker team VTH) als toezichthouder</p> <p>Advies:</p> <p>Wij vragen u om de heer Wester aan te wijzen als toezichthouder voor het bepaalde bij of krachtens</p> <ul style="list-style-type: none"> - de Afvalstoffenverordening 2018 van de gemeente Beesel; - de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Beesel; - de Erfgoedverordening 2017 van de gemeente Beesel; - de Leegstandwet; - de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht; - de Wet bodembescherming - de Wet geluidhinder - de Wet inzake de luchtverontreiniging; - de Wet milieubeheer ; - de Wet ruimtelijke ordening; - de Woningwet. 	201901118
	Besl.:	Conform advies	Openbaar