

Toelichting BenW-adviesnota

Onderwerp: BenW-voorstel ; principebesluit Bussereindseweg	Afdeling/team:	Ruimtelijke Ontwikkeling
	Afdelingshoofd:	Lommerse, H.C.J.
	Auteur:	Loon, van A.G.J.
	Datum vergadering:	08 mei 2017

1. Aanleiding

Het college van burgemeester en wethouders heeft in 2012 een principebesluit genomen voor een nieuwe woning na sloop van de nog aanwezige voormalige woning aan de Bussereindseweg 36 te Beesel. Het principebesluit kent geen einddatum voor de principemedewerking. Initiatiefnemer, mevrouw M. Simons, Bussereindseweg 34, wenst nog van de principemedewerking gebruik te maken. De voorbereiding van het bouwplan en de omgevingsvergunningaanvraag is in gang gezet. Gelet op het actuele woningbouwbeleid is het wenselijk dat wij alsnog ook een einddatum stellen aan de principemedewerking. Daarom is er een concept-brief opgesteld waarin initiatiefnemer nog maximaal 1 jaar in de gelegenheid wordt gesteld om het woninbouwplan uit te werken en bij ons in te dienen. Hierna vervalt de principemedewerking.

2. Uitgangssituatie en doelstelling

NVT

3. Rol gemeente en visie en strategie participatie

NVT

4. Toelichting

Zie Aanleiding.

5. Visie Blij in Beesel

NVT

6. Integrale afstemming

Het collegevoorstel is afgestemd binnen de afdeling Grondgebied.

- a. Communicatief (denk aan: Gemeente Info, pers, website, klantenbalie en Apropos)

NVT

b. Financieel

NVT

c. Juridisch

NVT

d. Collegeprogramma

NVT

e. Risico's

NVT

7. Toegankelijkheid

NVT

8. Voorstel / advies

Conform concept-brief met kenmerk OV/VB 2017/9 d.d. 8 mei 2017: Mevrouw M. Simons-van Beerendonk, Bussereindseweg 34, te Beesel, houder van het principebesluit (briefkenmerk: 201204388), een einddatum stellen van maximaal 1 jaar om het woningbouwplan aan de Bussereindseweg 36 uit te werken en een ontvankelijke aanvraag om omgevingsvergunning in te dienen.