

De leden van de raad
van de gemeente Beesel

Reuver, 15 januari 2019
kenmerk: 201900051

Onderwerp: Raadsinformatiebrief ingekomen aanvraag om omgevingsvergunning voor uitbreiding visvijver Roversheideplas, Sebastopol 1 te Reuver

Geachte leden van de raad,

Ingekomen aanvraag op omgevingsvergunning

Hierbij stellen wij u in kennis van de op 12 december 2018 ingekomen aanvraag om omgevingsvergunning voor een (grote) buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De aanvraag voorziet in de uitbreiding van de visvijver aan de Sebastopol 1 te 5953 TK Reuver op de percelen kadastraal bekend sectie K nr(s), 1725 en 1726. Een ruimtelijke onderbouwing maakt deel uit van de aanvraag.

Het plangebied, waarbinnen de uitbreiding van de visvijver is voorzien, is bestemd tot 'Agrarisch'. De voor 'Agrarisch aangewezen gronden zijn bestemd voor agrarisch bedrijfsmatig en hobbymatig gebruik en behoud, ontwikkeling en versterking van agrarische, landschappelijke en cultuurhistorische waarden. De beoogde uitbreiding van de visvijver is binnen deze bestemming niet toegestaan. Hierdoor is deze ontwikkeling uitsluitend mogelijk met een omgevingsvergunning voor buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan.

Voornemen tot medewerking

Wij zijn voornemens om de benodigde vergunningprocedure op te starten. De concept-ontwerpvergunning, de aanvraag en de bijbehorende stukken liggen bij de afdeling Algemene Zaken ter inzage.

Verklaring van geen bedenkingen

In een procedure voor een grote buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan dient de raad te worden gevraagd om een verklaring van geen bedenkingen af te geven. Met het raadsbesluit van 18 oktober 2010 heeft de raad gebruik gemaakt van de mogelijkheid in de Wet ruimtelijke ordening om categorieën van gevallen aan te wijzen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist. Door dit raadsbesluit is de verklaring van geen bedenkingen niet vereist als minder dan één vijfde deel van de raad binnen 5 werkdagen na verzenddatum van de mededeling van de ingekomen aanvraag, heeft aangegeven dat zij bij de procedure betrokken wil worden.

Als 3 of meer raadsleden reageren op deze raadsinformatiebrief, is er overeenkomstig uw raadsbesluit van 18 oktober 2010 een verklaring van geen bedenkingen nodig. Er volgt daarna een raadsvoorstel met het voorstel om de verklaring van geen bedenkingen

Kijk voor
actuele openingstijden
op onze website
www.beesel.nl

Raadhuisplein 1
5953 AL Reuver

Postbus 4750
5953 ZK Reuver

T 077 474 92 92
F 077 474 58 88

www.beesel.nl
info@beesel.nl

BNG 28.50.00.780

IBAN: NL50BNGH0285000780

BIC: BNGHNL2G

KvK nummer: 14130743

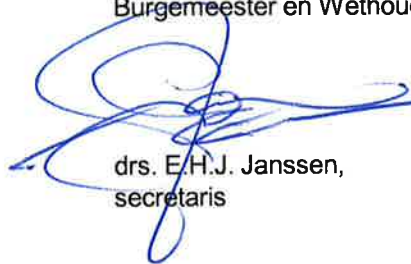
af te geven. Uw beslissing op dit raadsvoorstel nemen wij daarna over in het ontwerp-besluit op de omgevingsvergunningaanvraag.

Indien u in de huidige procedure betrokken wilt worden, kunt u dit tot en met 22 januari 2019 schriftelijk (per brief, fax, of e-mail) aan de griffier kenbaar maken. Als wij uiterlijk 22 januari 2019 niets van u hebben gehoord of minder dan 3 raadsleden reageren, handelen wij de ingekomen aanvraag verder af met het verlenen van de ontwerp-omgevingsvergunning.

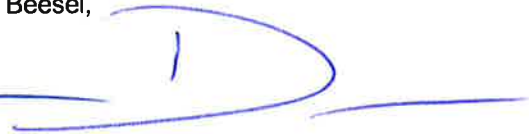
Meer informatie

Met vragen of voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer T. van Loon van de afdeling Algemene Zaken, tel. 077-474 92 92.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van Beesel,



drs. E.H.J. Janssen,
secretaris



dr. P. Dassen-Housen,
burgemeester

Bijlagen: geen.